



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

29.12.2025 г.

X ОВОС-ЕО-599-1/29.12.2...

Рег. №

Подписано от: MARIANA PETKOVA TODOROVA

ДО
Г-Н ТОДОР ТОДОРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ХАЙРЕДИН
УЛ. „ГЕОРГИ ДИМИТРОВ” № 135
С. ХАЙРЕДИН

На Ваш изх. № К-4347/16.12.2025 г.

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Ремонт и реконструкция на съществуваща масивна сграда – детска градина „Славейче“ – филиал с. Манастирище в Община Хайредин, находяща се в УПИ III, кв. 32, ЕККАТЕ 47010 по плана на с.Манастирище, общ. Хайредин, обл. Враца“ с възложител: Община Хайредин

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТОДОРОВ,

Във връзка с постъпило уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение (ИП), заведено в РИОСВ - Враца с вх. №ОВОС-ЕО-599/16.12.2025 г., на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение: Ремонт и реконструкция на съществуваща масивна сграда – детска градина „Славейче“ – филиал с. Манастирище в Община Хайредин, находяща се в УПИ III, кв. 32, ЕККАТЕ 47010 по плана на с.Манастирище, общ. Хайредин, обл. Враца попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената документация инвестиционното предложение предвижда основен ремонт, както и преустройство на съществуваща сграда чрез добавяне на кухненски блок (разливно) и канцеларии за работния персонал. Основните процеси включват: подмяна на всички носещи елементи на покрива, полагане на топлоизолация по фасади и подмяна на дограма.



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Враца 3000, ул. ”Екзарх Йосиф” № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



По време на преустройството няма да бъдат генерирани опасни отпадъци. От дейността не се очакват емисии на вредни вещества в атмосферния въздух. При изпълнение на инвестиционното предложение не се очаква формиране на отпадъчни води.

Мястото на реализация на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.) и в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близо разположената защитена зона е BG0002009 "Златията" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-548/05.09.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 83/2008 г.), изм. и доп. Заповед № РД-69/28.01.2013 г. (обн. ДВ, бр. 10/2013 г.). Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената с него дейност не попада/не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, **отчитайки местоположението и характера** на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата "Натура 2000", включително и върху най-близо разположената защитена зона, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП).

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Ремонт и реконструкция на съществуваща масивна сграда – детска градина „Славейче“ – филиал с. Манастирище в Община Хайредин, находяща се в УПИ III, кв. 32, ЕККАТЕ 47010 по плана на с. Манастирище, общ. Хайредин, обл. Враца“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

29.12.2025 г.

X

инж.Николай Йорданов
Директор на РИОСВ - Враца
Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV