



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

22.10.2026 г.

X ОВОС-ЕО-513-1/22.10.2026

Per. №

Подписано от: REGIONALNA INSPEKSIYA PO OKOLNATA SREDA I VODITE-VRATSA

ДО
Г-Н ВАЛЕРИ ИЛИЕВ ВЪЛКОВ
УПРАВИТЕЛ НА "В & М СТРОЙ" ООД
УЛ. „КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“ № 13
ГР. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Трансформаторен пост 800KVA, 10/0.4KV по стандарт на "ЕРМ ЗАПАД" ЕАД в ПИ с идент.№12259.1014.108, кабелна канална система, кабелни линии СрН И НН за ел.захранване на "многофамилна жилищна сграда" в ПИ с идент. №12259.1014.107, ж.к. „Река Лева", гр. Враца, общ. Враца“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВЪЛКОВ,

Във връзка с постъпило уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение (ИП), заведено в РИОСВ - Враца с вх. № ОВОС-ЕО-513/08.10.2026 г., на основание чл. 6 а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам за следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Трансформаторен пост 800KVA, 10/0.4KV по стандарт на "ЕРМ ЗАПАД" ЕАД в ПИ с идент.№12259.1014.108, кабелна канална система, кабелни линии СрН И НН за ел.захранване на "многофамилна жилищна сграда" в ПИ с идент. №12259.1014.107, ж.к. „Река Лева", гр. Враца, общ. Враца“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената документация инвестиционното предложение предвижда предвижда доставка и монтаж на монолитна бетонна комплектна трансформаторна подстанция (БКТП) тип SS5 със застроена площ 9,25 м² и размери 3,70x2,50x3,10 м. Съоръжението ще бъде монтирано в общ изкоп (котлован с шкарпа 2:1 и дълбочина 1,2 м) върху уплътнена основа от 20 см баластра и 20 см пясъчна възглавница. Преди обратния



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



насип ще се изгради външен заземителен контур от поцинкована шина 40x4 мм и колове, свързан с вътрешния контур на трафопоста.

Присъединяването към електроразпределителната мрежа средно напрежение (Ср.Н – 10 kV) ще се изпълни в пръстен (вход-изход) към преминаващия пред имота кабел „Драва 10kV“. За целта на отстояние 9,0 м от трафопоста ще се изградят две тройни кабелни шахти (90x180x110 см). Съществуващият кабел ще бъде разрязан в първата шахта и муфиран с два нови кабела САХЕКТ 3x1x185 мм², които влизат в подстанцията към 2 бр. КРУ. Кабелното трасе ще бъде положено в бетонов кожух с ПВЦ тръби (ф140 и ф110), включително резервни тръби съгласно Наредба №3/2004 и уплътняване с термо-свиваеми ръкави.

Поради голяма денивелация зад трафопоста, първоначалният проект за ниско напрежение (НН) е изменен (Вариант 2, одобрен от „ЕРМ ЗАПАД“ ЕАД). Всички 4 броя главни електромерни табла (ГЕТ) ще бъдат монтирани стоящи върху фундаменти в зелената площ на уличната регулация. Те ще се хранят с кабели САВТ 4x240 мм², изтеглени в кабелна канална система от ПВЦ тръби ф110 в бетонов кожух (с по 2 броя резервни тръби) и стандартни шахти. За обслужване на обекта ще се използва съществуващата улична мрежа, без да се изгражда нова инфраструктура.

По време на строителния процес няма да бъдат генерирани вредни отпадъци. От дейността не се очакват емисии на вредни вещества. Не се очаква наличие на отпадъчни води при изпълнението на СМР.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената с него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.) и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близко разположените защитени зони са: BG0000166 "Врачански Балкан" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.19/05.03.2021г.) и BG0002053 "Врачански Балкан" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата "Натура 2000", включително и върху най-близко разположените защитени зони, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП).

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Трансформаторен пост 800KVA, 10/0.4KV по стандарт на "ЕРМ ЗАПАД" ЕАД в ПИ с идент.№12259.1014.108, кабелна канална система, кабелни линии СрН И НН за ел.захранване на "многофамилна жилищна сграда" в ПИ с идент. №12259.1014.107, ж.к. „Река Лева" , гр. Враца, общ. Враца“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

22.10.2026 г.

X

инж.Николай Йорданов
Директор на РИОСВ - Враца
Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV