



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

6.2.2026 г.

**X** ОВОС-ЕО-51-1/06.02.2026

Per. №

Signed by: REGIONALNA INSPEKTSIYA PO OKOLNATA SREDA I VODITE-VRATSA

**ДО**  
**Г-ЖА ЛОРА СЪБЕВА**  
**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА „ЕКОНТ ЕКСПРЕС” АД**  
**БУЛ. „СЛАВЯНСКИ“ №16**  
**ГР. РУСЕ**

**ЧРЕЗ**  
**ДРАГОМИР АНТОВ**  
**УПЪЛНОМОЩЕНО ЛИЦЕ**

**Относно:** *Уведомление за инвестиционно предложение: „Разширение на съществуващ логистичен център в УПИ I-492, кв. 10 „Промислена зона“ гр. Враца“*

#### **УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СЪБЕВА,**

Във връзка с постъпило уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение (ИП), заведено в РИОСВ - Враца с вх. № ОВОС-ЕО-51/26.01.2026 г., на основание чл. 6 а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам за следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Разширение на съществуващ логистичен център в УПИ I-492, кв. 10 „Промислена зона“ гр. Враца“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената документация инвестиционното предложение предвижда строителство на сграда, която ще бъде изпълнена като свързано застрояване със съществуващата такава в имота (хале, склад) със застроена площ 694 м<sup>2</sup>. Новопроектираната пристройка ще е двукорабно хале, с оси югозапад-северозапад. Конструкцията на халето е: нулев цикъл от стоманобетон, изпълнен по монолитен способ, стоманена хоризонтална и вертикална конструкция. Предвидени са ограждащи стенни и покривни монопанели, за затваряне на обема на халето. Входът за хора и товарна техника ще е от северозападна посока. За достъп до сградата са осигурени четири товарни входа от северозапад, предвидени за затваряне със секторини врати с големина 400/420 см. Върху терена, на който



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Враца 3000, ул. ”Екзарх Йосиф” № 81  
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com  
<http://riosv.vracakarst.com>



ще се построи новото хале е изпълнена настилка от шлайфан стоманобетон със сериозна денивелация-около 40 см., което ще наложи демонтиране и изграждане на нова.

По време на строителството и експлоатацията – ще се използва вода от съществуващата ВиК мрежа на гр. Враца От дейността не се очакват емисии на вредни вещества. Не се очаква генериране на вредни отпадъци. Количествата отпадни битови води ще се отвеждат и заустват в канализационната мрежа на гр. Враца

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената с него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.)* и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.)*. Най-близо разположените защитени зони са: BG0000166 "Врачански Балкан" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.19/05.03.2021г.) и BG0002053 "Врачански Балкан" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата "Натура 2000", включително и върху най-близо разположените защитени зони, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП).

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Разширение на съществуващ логистичен център в УПИ I-492, кв. 10 „Промислена зона“ гр. Враца“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

**С уважение,**

6.2.2026 г.

**X**

---

инж.Николай Йорданов  
Директор на РИОСВ - Враца  
Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV