



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

16.2.2024 г.

X ОВОС-ЕО-43-3/16.02.2024

Подписано от: MARIANA PETKOVA TODOROVA

ДО
Г-Н ИВАН АСПАРУХОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА МЕЗДРА

На Ваш изх. № 32.00-16/31.01.24 г.

Относно: *Уведомление за инвестиционно предложение „Паркоустройство и благоустрояване на комбинирана междуквартална детска площадка в кв. 10, гр. Мездра, обл. Враца“*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АСПАРУХОВ,

Във връзка с внесено уведомление с Вх. № ОВОС-ЕО-43/02.02.2024 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение за „Паркоустройство и благоустрояване на комбинирана междуквартална детска площадка в кв. 10, гр. Мездра, обл. Враца“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената с уведомлението информация и документация, ИП ще се реализира в границите на поземлен имот с идентификатор 47714.500.2029, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За друг вид озеленени площи, площ 3915 кв. м, по КККР на гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца.

Предмет на ИП е междукварталната площадка в кв. 10, гр. Мездра с обща площ от 3900 кв.м, граничеща от всички страни с улици. Предвижда се по източната граница на обекта изграждане на 2 бр. паркинги, обезпечаващи общо 8 паркоместа.

С ИП ще бъде реализирано доизграждане на алейната мрежа и оформянето на детски площадки, кътове за отдих и спортни занимания. Ще бъдат запазени бетоновите настилки на централните алеи и съществуващите стъпала, които ще се обновят чрез облицовка, както и тези на пейките, кошчетата и асфалтовите настилки. Съществуващата дървесна растителност ще се запази изцяло, тъй като няма да бъде засегната от бъдещите строителни дейности. Във всички участъци ще бъдат изградени тревни площи, като общо новата зелена площ за обекта ще бъде 2170 кв.м.

Архитектурните елементи и оборудване, които се предвиждат за изграждане са градински елементи от общ тип - градински пейки, перголи, беседки, осветителни тела, фонтанка за питейна вода, кошчета за отпадъци. Комбинираната детска площадка включва изграждането на 5 бр. детски площадки с каучукова настилка, за различни възрастови групи.

Мястото, където ще се реализира ИП **не попада** в границите на защитени територии



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.), както и в обхвата на защитени зони (Натура 2000 места) по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близо разположените защитени зони, на отстояние над 6,2 км са BG0000166 „Врачански Балкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020 г. на МОСВ (Обн. ДВ, бр. 19/2021 г.) и BG0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на МОСВ (Обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“) и **характера** (преустройство на съществуваща жилищна сграда в хотел) на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположените защитени зони, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП). При реализиране на ИП не се очаква да се предизвикат отрицателни кумулативни въздействия.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „*Паркоустройство и благоустрояване на комбинирана междуквартална детска площадка в кв. 10, гр. Мездра, обл. Враца*“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

16.2.2024 г.

X

инж. Николай Йорданов
Директор на РИОСВ - Враца
Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV