



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

4.9.2026 г.

X ОВОС-ЕО-431-1/04.09.2026

Per. №

Signed by: REGIONALNA INSPEKTSIYA PO OKOLNATA SREDA I VODITE-VRATSA

ДО
Г-ЖА ВЕСЕЛА ПЕЦЕВА ВАСИЛЕВА
УПРАВИТЕЛ НА „ВЕТЕЙДА 2” ЕООД
УЛ. „ХАН АСПАРУХ” № 23
ГР. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение за: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствено потребление, състояща се от фотоволтаични панели, инвертор – 20 kW и система за съхранение на електрическа енергия - 32 kWh, върху покрива на собствена съществуваща триетажна сграда в гр. Враца, ул. „Драган Цанков“ № 1, ПИ № 12259.1011.55.23“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ВАСИЛЕВА,

Във връзка с постъпило уведомление за горещитираното инвестиционно предложение (ИП), заведено в РИОСВ - Враца с вх. № ОВОС-ЕО-431/31.08.2026 г., на основание чл. 6 а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам за следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствено потребление, състояща се от фотоволтаични панели, инвертор – 20 kW и система за съхранение на електрическа енергия - 32 kWh, върху покрива на собствена съществуваща триетажна сграда в гр. Враца, ул. „Драган Цанков“ № 1, ПИ № 12259.1011.55.23“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената документация инвестиционното предложение предвижда изграждане на покривна фотоволтаична електроцентрала за собствено потребление върху съществуваща триетажна сграда в гр. Враца. Системата ще включва фотоволтаични панели, инвертор с мощност 20 kW и батерия за съхранение на електрическа енергия с капацитет 32 kWh. Произведената електроенергия ще се използва изцяло за собствени нужди, без продажба към електроразпределителната мрежа.



ПТ
INTERNATIONAL
TECHNICAL ALLIANCE

ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Враца 3000, ул. „Екзарх Йосиф” № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



При реализацията и експлоатацията на ИП не се предвижда използване на природни ресурси. По време на строителния процес няма да бъдат генерирани опасни отпадъци. От дейността не се очакват емисии на вредни вещества в атмосферния въздух.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената с него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.) и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близко разположените защитени зони са: BG0000166 "Врачански Балкан" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.19/05.03.2021г.) и BG0002053 "Врачански Балкан" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата "Натура 2000", включително и върху най-близко разположените защитени зони, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, вкл. птици, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП).

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствено потребление, състояща се от фотоволтаични панели, инвертор – 20 kW и система за съхранение на електрическа енергия - 32 kWh, върху покрива на собствена съществуваща триетажна сграда в гр. Враца, ул. „Драган Цанков“ № 1, ПИ № 12259.1011.55.23“, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

4.9.2026 г.

X

инж.Николай Йорданов
Директор на РИОСВ - Враца
Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV