



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

12.8.2026 г.

X ОВОС-ЕО-388-1/12.08.2026

Per. №

Signed by: REGIONALNA INSPEKTSIYA PO OKOLNATA SREDA I VODITE-VRATSA

ДО
Г-ЖА ВИОЛЕТА ХРИСТОВА ПЕЛИНКОВА
УПРАВИТЕЛ НА „МВ ТЕКС“ ЕООД
БУЛ. „ВАСИЛ КЪНЧОВ“ № 54 АП. 5
ГР. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение „Изграждане на „Навес за стопански инвентар“ в ПИ 12259.1129.16, за който е образуван УПИ XVI - 16, находящ се в м-ст „Крайще“, землището на гр. Враца“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕЛИНКОВА,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-388/29.07.2026 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение за „Изграждане на „Навес за стопански инвентар“ в ПИ 12259.1129.16, за който е образуван УПИ XVI - 16, находящ се в м-ст „Крайще“, землището на гр. Враца“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената информация, инвестиционно предложение предвижда изграждане на навес за стопански инвентар в ПИ 12259.1129.16 с ЗП на сградата – 147,84 кв. м. и РЗП – 147,84 кв. м. с размери в план 11,62 м/13,40 м. Фундирането на сградата ще бъде с ивични и еденични стоманобетонени фундаменти с дълбочина мин 140см. Над нулев цикъл–метална носеща конструкция –стоманени колони ІРЕ, стоманени греди ІРЕ, метални столици и покритие с термопанели. Складът ще е затворен от три страни с полиуретанови сандвич панели с дебелина 8 см. и отворен изцяло от югозапад .Сградата ще е без вътрешни преградни стени, без топлоизолация по външни ограждащи стени. За имота има съществуващ транспортен достъп - две улици от запад и север, които ще се ползват за новото строителство.



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Враца 3000, ул. ”Екзарх Йосиф” № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



По време на експлоатацията на обекта – няма да се ползва вода и ток в обекта. Реализацията на ИП няма да доведе до генериране на опасни отпадъци. От дейността не се очакват емисии на вредни вещества. Няма да се формират битови отпадъчни води.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.) и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близко разположените защитени зони са BG0000166 „Врачански Балкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.19/05.03.2021г.) и BG0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП).

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на „Навес за стопански инвентар“ в ПИ 12259.1129.16, за който е образуван УПИ XVI - 16, находящ се в м-ст „Крайще“, землището на гр. Враца“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

12.8.2026 г.

X

инж.Николай Йорданов

Директор на РИОСВ - Враца

Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV