



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

4.6.2026 г.

**X** ОВОС-ЕО-264-1/04.06.2026

Per. №

Signed by: REGIONALNA INSPEKTSIYA PO OKOLNATA SREDA I VODITE-VRATSA

**ДО**  
**Г-ЖА НЕЛИ ВАСИЛЕВА**  
**УПРАВИТЕЛ НА „ГАЗТРЕЙД“ АД**  
**БУЛ. „ЛОМСКО ШОСЕ“ № 207**  
**Р-Н ВРЪБНИЦА, Ж.К. „ОБЕЛЯ“ 2**  
**ГР. СОФИЯ**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение „Технологична преработка на съществуваща газстанция в данъчен склад с пълначно за бутилка за ПБ и резервоар за ПБ в УПИ XVI-2 (бивш УПИ V-2), кв. 236 (бивш кв.234) по плана на „Спортен комплекс“ (ПИ с ид. № 12259.1027.2 по КККР), гр. Враца“

#### **УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ВАСИЛЕВА,**

Във връзка с внесено уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-264/21.05.2026 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. ба, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение за „Технологична преработка на съществуваща газстанция в данъчен склад с пълначно за бутилка за ПБ и резервоар за ПБ в УПИ XVI-2 (бивш УПИ V-2), кв. 236 (бивш кв.234) по плана на „Спортен комплекс“ (ПИ с ид. № 12259.1027.2 по КККР), гр. Враца“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената информация, инвестиционно предложение предвижда реконструкция и преустройство на съществуваща бензиностанция, при което се изгражда фундамент за подземен резервоар за пропан-бутан и шахта за помпен агрегат, находяща се на ул. „Васил Кънчов“ №234, гр. Враца. На територията на обекта съществуват газстанция за зареждане на МПС с пропан-бутан, търговска сграда, метален навес над колонка, горивораздавателна колонка – двустранна, тупик за автовоз, наливни устройства за пропан – бутан, подземен резервоар – 25 куб. м., помпено отделение/агрегат, пожарен хидрант. Част



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Враца 3000, ул. ”Екзарх Йосиф” № 81  
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com  
<http://riosv.vracakarst.com>



от съществуващите съоръжения се запазват и не са предмет на настоящото ИП. Обектът е ограден с метална ограда. Предвижда се изграждане и монтаж на подземен резервоар за пропан-бутан с обем 10 м<sup>3</sup>, фундаментна плоча, шахта за помпен агрегат, пълначно за бутилки за пропан-бутан, измервателна система и прилежащи технологични съоръжения. В обслужваща сграда (контейнер с минерална вата) ще бъдат обособени зони/стелажи за съхранение на празни и напълнени бутилки. Технологичният процес включва доставка на пропан-бутан чрез автоцистерни, съхранение в подземен резервоар, пълнене и проверка на бутилки за пропан-бутан и експедиция на готовата продукция. Ще се използва съществуващата техническа инфраструктура на обекта, без необходимост от изграждане на нова пътна инфраструктура. Предвидени са електроинсталации във взривозащитено изпълнение, газсигнализираща система, мълниезащита и заземителна инсталация. Предвидените изкопни работи са свързани с монтажа на подземния резервоар и прилежащите съоръжения, с дълбочина до около 2,50 м. и няма да се ползва взрив.

По време на строителството и експлоатацията ще се използват електроенергия и вода от съществуващите мрежи в имота. Реализацията на ИП няма да доведе до генериране на опасни отпадъци. От дейността не се очакват емисии на вредни вещества. Съществуващият обект формира битови отпадъчни води, които се отвеждат в канализационната система на град Враца.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.) и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близко разположените защитени зони са ВГ0000166 „Врачански Балкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.19/05.03.2021г.) и ВГ0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП).

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Технологична преработка на съществуваща газстанция в данъчен склад с пълначно за бутилка за ПБ и резервоар за ПБ в УПИ XVI-2 (бивш УПИ V-2), кв. 236 (бивш кв.234) по плана на „Спортен комплекс“ (ПИ с ид. № 12259.1027.2 по КККР), гр. Враца“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

**С уважение,**

4.6.2026 г.

**X**

---

инж.Николай Йорданов  
Директор на РИОСВ - Враца  
Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV