



## RIOSV-Vratsa

---

**От:** Rumiana Osenska  
**Изпратено:** 24 януари 2022 г. 12:06  
**До:** riosv\_vr@m-real.net  
**Относно:** Уведомление инвестиционно намерение Автомивка Враца  
**Прикачени файлове:** D\_2.jpg; D\_1.jpg; AGKK.jpg; Deklaracia.jpg; Obiava.doc; Uvedomlenie do RIOSV.docx

Моля за входящ номер. Поздрави

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**за инвестиционно предложение**

от **МАРИЯ**

**ВРАЧАНСКА**

(име, адрес и телефон за контакт)

Пълен пощенски адрес: *гр. Враца ЖК "Сениче" бл. 55, вх. В ап. 58,*  
Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Лице за контакти: **Румяна** **Осенска,**

**УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че **МАРИЯ** **ВРАЧАНСКА**, има следното  
**инвестиционно предложение: Магазин и автомивка на самообслужване с**  
**местонахождение: УПИ I-39, кв. 2, ж.к. Дъбника – гр. Враца**

Характеристика на инвестиционното предложение:

Резюме на предложението:

*Обектът е с предназначение комплексно обществено обслужване. Предвижда се изграждане на **магазин за авточасти с търговска зала, помощно (складово помещение) и санитарен възел**. Входът на магазина е на северната фасада. Помощното помещение има и отделен вход от юг с двукрила метална врата. Санитарният възел е от две помещения – предверие с мивка, от което се влиза в помещението за тоалетна. **Атомивката на самообслужване е от пет клетки** като машинното отделение ще се реализира в помощното помещение към магазина. За тази цел в него е предвиден подов сифон и вентилационен отвор.*

*Конструкцията на магазина е монолитна стоманобетонова. Стените са от тухлена зидария 25 и 12 см. Покривът е плосък покрит с битумна хидроизолация.*

*Атомивката е от метална конструкция, покрита от едностранен покрив с наклон от 10%. Към нея се предвижда канализация за отвеждане на отпадни води.*

**Застроената площ на магазин-64,5м<sup>2</sup>; Застроената площ на автомивка-185,5м<sup>2</sup>; Общо застроена площ-250м<sup>2</sup>**

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

**Предвиждат се изкопни работи за изграждане на фундаменти и канали.**

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

**Няма**

4. Местоположение: (населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и

територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

**УПИ I-39 , кв. 2, ж.к. Дъбника – гр. Враца**

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

**По време на строителството и експлоатацията на обекта ще се използват природни ресурси-ток и вода.**

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

**Не се предвиждат емисии на вещества от дейността. Автомивката има каломаслоуловител за отпадните води.**

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

**Не се очакват емисии вредни вещества.**

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

**По време на строителния процес няма да бъдат генерирани вредни отпадъци. Очаква се да се генерират строителни отпадъци, които ще бъдат своевременно извозвани на площадка за строителни отпадъци, указана от Община Враца. По време на експлоатацията на обекта ще се генерират битови отпадъци: опаковки и други от хартия, картон, полиетилен и други. Битовите отпадъци ще се изнасят в контейнер тип „Бобър“ и ще се извозват периодично от сметосъбираща техника на Община Враца. Други отпадъци няма да бъдат генерирани, поради което не е необходимо изграждането на допълнителни съоръжения за тази цел.**

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.) **Отпадните води от измиване на колите ще постъпват в събирателни канали покрити с решетки, а от тях в каломаслоуловителя, след което се включват в ревизионна шахта и в градската мрежа. Калта от каналите и каломаслоуловителя се утаява, изгребва и изхвърля на съответните места. Маслата и нефтопродуктите ще се задържат в коалесцентен филтър, намиращ се на изходната тръба на каломаслоуловителя. Маслата ще се извозват за обработка за повторна употреба.**

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

**Не се очаква наличие на опасни химични вещества, освен масла и нефтопродукти.**

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведоителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител-не

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор-не

Дата: 24.01.2022г.

Уведомител: .....

**МАРИЯ**

**ВРАЧАНСКА** (подпис)