



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

25.5.2023 г.

X овос-ео-189-1/25.05.2023

Подписано от: Mariana Petkova Todorova

ДО
Г-Н БОЙЧО КОЖУХАРОВ
УПРАВИТЕЛ НА
„АЙ ПИ ЕЛ БЪЛГАРИЯ“ ООД
БУЛ. „ЧЕРНИ ВРЪХ“ 47
ГР. СОФИЯ

Относно: *Уведомление за инвестиционно предложение „Изпълнение на мерки за енергийна ефективност на сградата на „АЙ ПИ ЕЛ БЪЛГАРИЯ“ ООД с идентификатор 07702.501.4230.4, намираща се на адрес: ул. „Георги С. Раковски“ №6, гр. Бяла Слатина, общ. Бяла Слатина, обл. Враца“*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОЖУХАРОВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-189/16.05.2023 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Изпълнение на мерки за енергийна ефективност на сградата на „АЙ ПИ ЕЛ БЪЛГАРИЯ“ ООД с идентификатор 07702.501.4230.4, намираща се на адрес: ул. „Георги С. Раковски“ №6, гр. Бяла Слатина, общ. Бяла Слатина, обл. Враца“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация, реализацията на ИП е във връзка с кандидатстване по процедура BG-RRP-4.021 „Подкрепа за енергийно обновяване на сгради в сферата на производството, търговията и услугите“ и проведено за целта обследване за енергийна ефективност и предписани мерки на намаляване на енергоемкостта на сградата на „АЙ ПИ ЕЛ БЪЛГАРИЯ“ ООД, намираща се на адрес: ул. „Георги С. Раковски“ №6, гр. Бяла Слатина, общ. Бяла Слатина, обл. Враца.

Обектът предмет на ИП представлява сграда с идентификатор 07702.501.4230.4,



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv_vr@m-real.net
<http://riosv.vracakarst.com>



област Враца, община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина, п.к. 3200, ул. "Георги С.Раковски" № 6, вид собств. Частна, функц. предн. Промишлена сграда, брой етажи 4, брой самост. обекти 10, застроена площ 872 кв. м. и разгърнатата застроена площ (РЗП) 1 744 кв. м.

Инвестиционното предложение предвижда изпълнение на следните мерки за енергийна ефективност:

1. Топлоизолиране на външни стени, касае строително монтажни работи (СМР) свързани с полагане на топлоизолационни материали - експандиран пенополистирол EPS на външните стени;

2. Подмяна на дограма - старата дограма на сградата ще бъде подменена с нова модерна висококачествена PVC дограма с минимум троен стъклопакет, с едно нискоемисионно вътрешно стъкло и едно високоенергийно външно стъкло и обобщен коефициент на топлопреминаване $U \leq 1.10 \text{ W/m}^2\text{K}$;

3. Модернизация на системата за отопление - предвидено е използването на комбинирана система за отопление чрез генератори на топлина, използващи енергията от възобновяем източник - въздушни термopомпи. Предвидена е доставката и монтажа на високо ефективни термopомпени агрегати от тип въздух-въздух. Те работят при много висока ефективност със средносезонни коефициенти на трансформация $SCOP > 2.5$.

Инвестиционното предложение не предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура предвид спецификата на предписаните СМР.

Единственият отпадък от предвидените СМР, който се очаква да се генерира са старите дограми, като той ще се събере (при демонатажа) и транспортира за екологосъобразно третиране - сепариране в инсталацията за сепариране на стъкло рециклиране в завод за преработване на стъклен отпадък.

Мястото на реализация на настоящото ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.) и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.).

Най-близо разположената защитена зона, на отстояние над 7,5 км е BG0000508 „Река Скът“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената с него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“) и **характера** (изпълнение на мерки за енергийна ефективност) на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположените защитени зони, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на

видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във

взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП). При реализиране на ИП не се очаква да се предизвикат отрицателни кумулативни въздействия.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изпълнение на мерки за енергийна ефективност на сградата на „АЙ ПИ ЕЛ БЪЛГАРИЯ“ ООД с идентификатор 07702.501.4230.4, намираща се на адрес: ул. „Георги С. Раковски“ №6, гр. Бяла Слатина, общ. Бяла Слатина, обл. Враца“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

25.5.2023 г.

X N.YORDANOV

Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV

С уважение,

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
Директор на РИОСВ - Враца