



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

17.4.2026 г.

X ОВОС-ЕО-179-1/17.04.2026

Per. №

Signed by: REGIONALNA INSPEKTSIYA PO OKOLNATA SREDA I VODITE-VRATSA

ДО
Г-Н ЦВЕТАН АТАНАСОВ
ЕТ „ЦВЕТАН АТАНАСОВ - ТЕМПО РЕАЛ“ ВРАЦА
УЛ. „РОДОПИ“ № 3, АП. 1
ГР. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Хале за инвентар“, ПИ81400.161.15, м. „КРАЙ СЕЛО“, с. Чирен, общ. Враца“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АТАНАСОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. №ОВОС-ЕО-179/07.04.2026 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. ба, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение: „Хале за инвентар“, ПИ1400.161.15, м.„КРАЙ СЕЛО“, с. Чирен, общ. Враца“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената документация инвестиционното предложение предвижда строителството на селскостопанска сграда за съхранение на селскостопански инвентар в имот с площ 8245 кв.м. и разгъната застроена площ от 1199 кв.м., собственост на възложителя (съгласно представен нотариален акт). Имотът, в който се предвижда изграждането на обекта, се намира в с. Чирен и е част от стопанския двор. В ИП е предвидено, че е обектът ще се изгради от сглобяема стоманена конструкция върху стоманобетонова основа. Подът на сградата ще бъде от шлайфан бетон. Стените до кота 3.00 ще са бетонни, а над тази кота и в останалата част от сградата ще са от сандвич термопанели. Покривът също ще е от сандвич термопанели с минерална вата, а дограмата ще е от метални профили. Предвидени са изкопни работи за един. фундаменти с дълбочина 1,20 м. от терена.

По време на строителството и експлоатацията на обекта ще се използват природни ресурси-ток и вода. Не се очаква генериране на вредни отпадъци. От дейността не се очакват емисии на вредни вещества в атмосферния въздух. При изпълнение на инвестиционното предложение не се очаква формиране на отпадъчни води.



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.) и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близо разположената защитена зона е BG0000594 „Божия мост – Понора“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-262/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.41/18.05.2021г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената с него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, **отчитайки местоположението** (извън защитени зони) и **характера** на предвидената дейност, при реализацията на ИП **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони, вкл. върху най-близо разположената защитена зона по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство и прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване на целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предвидените дейности, причинено поотделно или в комбинация с други ИП/ППП.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Хале за инвентар“, ПИ1400.161.15, м. „КРАЙ СЕЛО“, с. Чирен, общ. Враца“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

17.4.2026 г.

X

инж.Николай Йорданов
Директор на РИОСВ - Враца
Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV