



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите –Враца**

26.4.2023 г.

**X** ОВОС-ЕО-145-1/26.04.2023

Подписано от: Mariana Petkova Todorova

**ДО**  
**ВАЛЯ ТЕОДОСИЕВА БЕРЧЕВА**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА МИЗИЯ**  
**УЛ. „ГЕОРГИ ДИМИТРОВ“ № 25-27**  
**ГР. МИЗИЯ.**

На Ваш изх. №3200-23/25.04.2023 г.

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение „Обновяване и въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност в сградата на НЧ „Пробуда – 1927“, находяща се в с. Софрониево, общ. Мизия“

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО БЕРЧЕВА,**

Във връзка с внесено уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-145/25.04.2023 г. на РИОСВ-Враца, за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.),* Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Обновяване и въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност в сградата на НЧ „Пробуда – 1927“, находяща се в с. Софрониево, общ. Мизия“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС.*

Съгласно внесената документация, обектът, предмет на настоящото ИП се намира в имот с кад. № 501.434.1, УПИ-П, кв. 32 по Кадастралния план на с. Софрониево, общ. Мизия, с административен адрес: ул. „Георги Димитров“ № 8, съгласно АОС № 2509 - публична общинска собственост. Сградата е проектирана за провеждане на културни мероприятия и се състои от полувкопан сутерен и два надземни етажа.

С реализацията на настоящото ИП се предвижда въвеждане на



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81  
тел/факс: (+35992) 629211; riosv\_vr@m-real.net  
<http://riosv.vracakarst.com>



енергоспестяващи мерки, включващи:

- Полагане на външна топлоизолация по стени от северната и източната фасади на сградата;
- Полагане на вътрешна топлоизолация по стени от южната и западната фасади на сградата;
- Подмяна на съществуващата дограма;
- Подмяна на съществуваща отоплителна инсталация в сградата;
- Ремонт и топлоизолиране на покрива;
- Изграждане на фотоволтаична система за производство на електроенергия по покрива на сградата.

Предвижда се извършване на следните СМР:

- Подмяна на ВиК инсталацията;
- Подмяна на електрическа инсталация;
- Осигуряване на достъпна среда за достъп до сградата на хора в неравностойно положение.

ИП не е свързано с използването на природни ресурси, не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха. Отпадъците, които ще се генерират ще бъдат транспортирани на временно депо за строителни отпадъци, определено със Заповед на кмета на община Мизия. Характерът на ИП не предвижда образуването на отпадъчни битови и/или промишлени води.

Местоположението на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.) и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близо разположената защитена зона, на отстояние 1,5 км е BG0000614 "Река Огоста" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ бр. 21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената с него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“) и **характера** (внедряване на мерки за енергийна ефективност на съществуваща сграда) на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположената защитена зона BG0000614 "Река Огоста", по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП).

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „*Обновяване и въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност в сградата на НЧ „Пробуда – 1927“*“, находяща се в с. *Софрониево, общ. Мизия*“, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от *Наредбата за ОС*.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

26.4.2023 г.

**X** N.YORDANOV

---

Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV

С уважение,

**инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ**  
*Директор на РИОСВ - Враца*