



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

23.11.2023 г.

X овос-ео-415-1/23.11.2023

Подписано от: Mariana Petkova Todorova

ДО
Г-ЖА СОФИЯ ЗАЙКОВА
УПРАВИТЕЛ НА „СИС БЕТ“ ЕООД
ГР. КОЗЛОДУЙ, БЛ. 70, АП. 6

Относно: *Уведомление за инвестиционно предложение „Разширение на хазартна зала за хазартни игри с промяна на фасада, в УПИ-V, идентификатор 37798.512.314, гр. Козлодуй“*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЗАЙКОВА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. №ОВОС-ЕО-415/14.11.2023г. на РИОСВ-Враца, за горечитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение *„Разширение на хазартна зала за хазартни игри с промяна на фасада, в УПИ-V, идентификатор 37798.512.314, гр. Козлодуй“* попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената с уведомлението информация и документация, ИП предвижда разширяване на капацитета на съществуващата зала, чрез премахване на ограждаща вътрешна стена и изграждането ѝ отново, за сметка на пространството на кафе-бистро. Разширението е с 22,5м², което позволява монтирането на още 9 игрални машини. Стената ще се изгради от композитни материали, гипсокартон, каменна вата и метална стандартна конструкция от поцинковани профили с дебелина 25см. С разширението игралната зала става подходяща за 31 бр. игрални машини с 31 бр. игрални места. Ще се промени и дизайна на входа и рекламния борд, съгласно приложените детайли, като промените касаят най-вече дизайна и рекламата, без усвояване на допълнителни площи към обекта. Това ще се извърши с частично премахване на стени по конструктивно указание и детайли, както и изграждане на нови детайли от гипсокартон с вградено лед осветление и подмяна на съществуващата входната врата с нова, фирмена доставка, двукрила, плъзгаща се с автоматично и ръчно отваряне. Пред обекта са налични



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



10 броя паркоместа за общо ползване, част от които са за цялата сграда ПК „Козлодуйски бряг“, състояща се от няколко обособени обекта.

ИП засяга сграда с идентификатор 37798.512.314.4.12, гр. Козлодуй, бр. нива 1, площ по документ 75.66 кв. м. и сграда с идентификатор 37798.512.314.4.13, гр. Козлодуй, За търговска дейност, бр. нива 1, площ по документ 139.29 кв. м., собственост на възложителя.

Не се налага промяна на съществуващата и изграждане на нова техническа инфраструктура. Генерираните отпадъци ще се третираат съгласно нормативните изисквания. Не се очаква емитиране на вредни вещества във въздуха, водите и/или почвите.

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.) и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близо разположената защитена зона, на 600 м е BG0000533 „Острови Козлодуй“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-298/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 48/08.06.2021г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената с него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположената защитена зона, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитената зона; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП).

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „*Разширение на хазартна зала за хазартни игри с промяна на фасада, в УПИ-V, идентификатор 37798.512.314, гр. Козлодуй*“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

23.11.2023 г.

X

инж. Николай Йорданов
Директор на РИОСВ - Враца
Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV