



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

4.4.2024 г.

X овос-ео-128-1/04.04.2024

Подписано от: MARIANA PETKOVA TODOROVA

ДО
Г-Н КАЛИН КАМЕНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВРАЦА

На Ваш изх. №3200-67/02.04.2024г.

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение „ОСНОВЕН РЕМОНТ И ВНЕДРЯВАНЕ НА МЕРКИ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ В СГРАДАТА НА „СРЕДНОШКОЛСКО ОБЩЕЖИТИЕ“ ГРАД ВРАЦА“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАМЕНОВ,

Във връзка с постъпило уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, входящо в РИОСВ-Враца с вх. №ОВОС-ЕО-128/02.04.2024г., на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Основен ремонт и внедряване на мерки за енергийна ефективност в сградата на „Средношколско общежитие“ град Враца“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената с уведомлението информация, целта на предложението е да се осигурят качествени и модерни условия за живот, учене и самоподготовка, извън местоживеенето на учащите, чрез ремонт, реконструкция, обзавеждане и оборудване на общежитието. За тази цел е необходимо ремонтниране на материалната база в общежитието, подмяна на амортизираното оборудване и обзавеждане на легловата база, създаване на съвременни и модерно обзаведени и оборудвани помещения за учене, отпих, занимания по интереси и спорт. Сградата на средношколското общежитие се намира в град Враца, бул. „Васил Кънчов“ № 2, гр. Враца, ж. к. „Хранително-вкусова зона“, УПИ-IV (бивш УПИ XI), кв.17, с идентификатор: 12259.1008.189 по КК на града.



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



Предвидени са следните енергоспестяващи мерки:

1. Топлоизолиране на стени - мярката включва полагане на топлоизолация от EPS с дебелина 12 mm и $\lambda=0,035$ W/mK за стена Тип 1 и за стена Тип 2;
2. Подмяна на дограма - мярката включва подмяна на амортизираната дограма с обща площ 853 м² /подмяна на дървената и PVC дограма в отопляемия обем/ с 5 камерна PVC дограма с двоен стъклопакет от нискоемисионно стъкло с коефициент на топлопреминаване $\lambda < 1,4$ W/m²K;
3. Топлоизолация на покрив - мярката предвижда полагане на топлоизолация от минерална вата с дебелина 100 mm и $\lambda=0,035$ W/mK по всички покриви. Включена е нова хидроизолация и други съпътстваща дейности;
4. Топло изолиране на под - предвидено е полагане топлоизолация от XPS с дебелина 100 mm и $\lambda = 0,03$ W/mK по тавана на сутерена и подмяна на прозорци/ включени са в мярка подмяна на дограма/.
5. Отоплителна инсталация - предвидено е изграждане на нова абонатна станция с автоматично следене на външна и вътрешна отоплителна инсталация, изградена от няколко кръга. Чрез обновяване на системата ще се постигне повишаване на КПД на системите за отопление и БГВ.
6. Осветителна инсталация - мярката предвижда подмяна на старите осветителни тела - лампи с нажежаема жичка и луминисцентни, с нови LED и преработка на инсталацията, където е необходимо.
7. Оползотворяване на енергия от възобновяеми източници - мярката предвижда изграждане на фотоволтаична система, която ще захранва консуматорите, потребяващи ел. енергия на сградата, през светлата част на денонощието. На покрива на сградата ще се монтира фотоволтаична система с PV панели с инсталирана мощност ~30 kW.

Генерираните отпадъци ще се третират съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове, План за управление на отпадъците, като ще се предават на лица, притежаващи съответните разрешителни по чл. 35 от ЗУО. Характерът на ИП не предвижда образуване на отпадъчни промишлени или битови води. Не се очаква емитиране на вредни вещества във въздуха, водите и/или почвите.

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.) и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близо разположените защитени зони, са: на 500 м BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.19/05.03.2021г.) и на 1,000 км BG0002053 "Врачански Балкан" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената с него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположените защитени зони, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, вкл. птици, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване

кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП).

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „*Основен ремонт и внедряване на мерки за енергийна ефективност в сградата на „Средношколско общежитие“ град Враца*“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

4.4.2024 г.

X

инж. Николай Йорданов
Директор на РИОСВ - Враца
Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV