

*„МЕГА БАЛАНС СИСТЕМ“ ЕООД, ИП за изграждане на „Система за съхранение на електрическа енергия с капацитет от 27 MWh и мощност до 10,00 MW в УПИ IV-113, кв.5, ж.к. „Сениче“, гр. Враца“*

**Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда**

**ДО  
ИНЖ. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ  
ДИРЕКТОР  
НА РИОСВ-ВРАЦА**

**УВЕДОМЛЕНИЕ  
за инвестиционно предложение**

от „МЕГА БАЛАНС СИСТЕМ“ ЕООД, ЕИК 207323175

ул. „Складова“ № 9, гр. Враца

Пълен пощенски адрес: ул. „Складова“ № 9, гр. Враца

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0889 03 03 39; 0895 50 27 28 , r.yovcheva@sunotec-group.com

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Калин Пенчев Петков

**Лице за контакти:** Ренета Йовчева – Силяновска

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,**

Уведомяваме Ви, че „МЕГА БАЛАНС СИСТЕМ“ ЕООД има следното инвестиционно предложение за изграждане на „Система за съхранение на електрическа енергия с капацитет от 27 MWh и мощност до 10,00 MW в УПИ IV-113, кв.5, ж.к. „Сениче“, гр. Враца“.

**ХАРАКТЕРИСТИКА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

**1. Резюме на предложението:**

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))*

*„МЕГА БАЛАНС СИСТЕМ“ ЕООД, ИП за изграждане на “Система за съхранение на електрическа енергия с капацитет от 27 MWh и мощност до 10,00 MW в УПИ IV-113, кв.5, ж.к. „Сениче“, гр. Враца“*

Инвестиционното предложение предвижда съхранение на електроенергия с капацитет от 27 MWh и мощност до 10,00 MW в УПИ IV-113, кв.5, ж.к. „Сениче“, гр. Враца.

Имотът, предмет на ИП е образуван от УПИ V-113, с предназначение „за гаражи“ и УПИ VI-113, с предназначение „за КОО“, кв. 5, по плана на ж.к. „Сениче“, гр. Враца. Обособяването на УПИ IV-13 с предназначение „за КОО и складова дейност“ е одобрено съгласно Заповед № 1319/17.08.2023 г. на кмета на община Враца.

Съгласно скица издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца, имотът е с обща площ 3532m<sup>2</sup>, НТП „За складова база“.

Технологиите за съхранение на енергия са инструментални за осъществяването на прехода към климатично-неутрална и базирана на възобновяема енергия икономика. Пропорционално на нарастването на дела на възобновяеми източници в производството на електричество, нараства и необходимостта от гъвкави решения за управление на електроенергийната система.

Локалната система за съхранение /ЛСС/ е пазарно-изпитано решение за съхраняване на електрическа енергия и осигуряване на системни услуги за стабилност на електроенергийната мрежа.

Системите за съхранение на енергия в батерии подпомагат изглаждането на кривата на производство на електроцентрали използващи възобновяеми източници на енергия и преместват енергия във времето – от периоди със свръхпроизводство, но ниско търсене към пикови периоди на търсене.

ЛСС играе критична роля в съвременните енергийни системи, предлагайки гъвкавост, надеждност и подкрепа за интеграцията на възобновяема енергия.

ЛСС ще бъде свързана към повишаваща подстанция /ПС/. Връзката на ЛСС към ПС ще се осъществи с комбинирани трансформаторни станции.

Не се предвиждат дейности извън имота, предмет на ИП.

ЛСС ще бъде свързана към повишаваща подстанция. Връзката на ЛСС към ПС ще се осъществи с комбинирани трансформаторни станции.

Произведената електроенергия ще се отвежда от нова повишаваща подстанция СрН 110kV, чрез нов присъединителен електропровод, присъединен към ново Комплектни разпределителни устройства (КРУ) от КРУ 20 kV на п/ст „Враца 3“. Генерираната електрическа енергия ще се използва за продажба на свободния пазар.

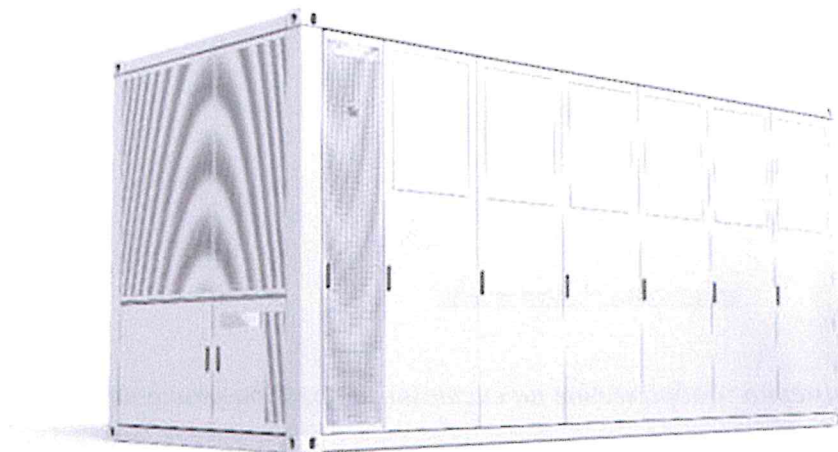
**2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**

При монтажа на съоръженията ще се спазват всички правила и норми, отнасящи се до този вид строителство.

Във връзка с предвиденото инвестиционно намерение не се предвижда използването на взрив. Не се предвижда изграждането на нова инфраструктура (пътища и улици).

**Основни компоненти на проектираната системата за съхранение на енергия са:**

- **Батериен модул** - Представяват сглобени и предварително тествани изделия, в напълно завършен вид. Използваните електрохимични клетки са с капацитет 280 Ah. Всеки от пакетите е с номинална мощност от 93.18 kWh. Във всеки стелаж са свързани серийно по осем пакета с батерии. Напрежението на стелажа с батериите е 1331.2 V. Всеки стелаж е разположен в 20-футов контейнер с номинална мощност от 4.472 MWh. Не е необходимо вътрешно окабеляване на място.



**Фигура 2.1-1.** Примерно изображение на батериен модул

- **Батерийни блокове** - това са физическите единици, в които се помещават батериите. Те са проектирани да защитават батериите от външни фактори и да гарантират тяхната ефективна работа. Включват още системи за управление на температурата, за да поддържат оптимална работна температура, тъй като батериите могат да бъдат чувствителни към температурните вариации, както и системи за пожароизвестяване и пожарогасене, което осигурява безопасност и оптимална работна среда.

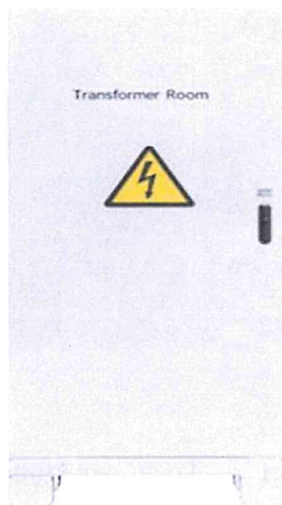
- **Контролер** – Контролерът управлява зареждането и разреждането на батериите, за да оптимизира техния жизнен цикъл, ефективност и безопасност. Той също така наблюдава производителността и състоянието на системата и може да комуникира с оператори на мрежата или системи за управление на енергията, за да съгласува работата на системата за съхранение по разпореждане на мрежовия оператор или според пазарни сигнали.

- **Система за преобразуване на енергия** – PCS е модулен контролер за съхранение на енергия (ESC), чиято основна функция е да преобразува постоянния ток, генериран от системата батерии, в променлив ток и да го подава към мрежата, както и да преобразува променливия ток от мрежата в постоянен ток и да го съхранява в системата батерии



*Фигура.2.1-2. Примерно изображение на система за преобразуване на енергия*

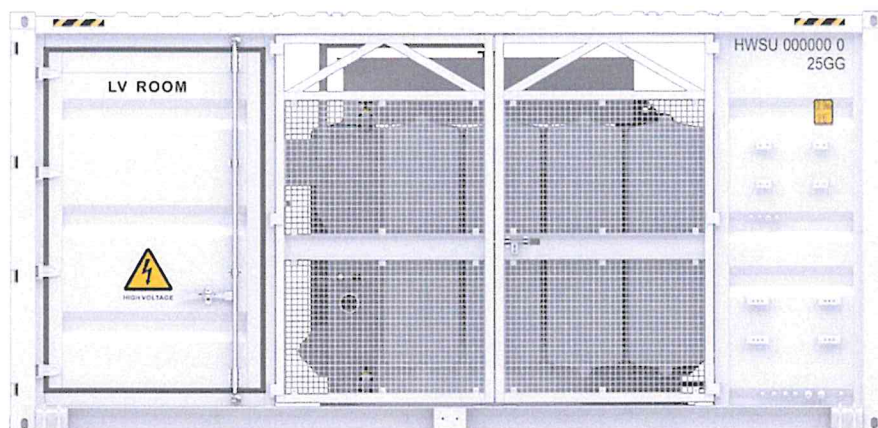
- **Трансформатор за собствени нужди** – трансформаторът за собствени нужди се използва за захранване на системите за охлаждане и пожарогасене, които се намират в батерийните блокове.



*Фигура 2.1-3. Примерно изображение на трансформатор за собствени нужди*

- **Трансформаторни станции (TS) Ср.Н/НН** - Представяват сглобени и предварително тествани изделия, в напълно завършен вид, оборудвани с разпределителни уредби на ниско напрежение (РУ-НН), трансформаторна килия и трансформатор „Собствени нужди“. Не е необходимо вътрешно окабеляване на място. Корпусът им представлява 20 футов контейнер - компактен дизайн за лесно транспортиране, предназначен за директно поставяне. Включва маслен силов трансформатор 33kV СрН/НН с по-ниски загуби при натоварване и без натоварване в съответствие с EN50588-1, който гарантира, че енергията от батериите може да бъде ефективно интегрирана в съществуващата електрическа инфраструктура

Фигура 2.1-4. Примерно изображение на трансформаторна станция



- **Комуникационен модул** - Този компонент позволява на ЛСС да комуникира с външни системи, като оператори на мрежата, системи за управление на енергията или технически персонал. Той може да предава данни за производителността на системата, енергийните нива и диагностика за грешки или проблеми. Това е жизненоважно за дистанционното наблюдение, диагностика и интеграция с интелигентни мрежи.

Към всеки батериен модул ще се свързват определен брой системи за преобразуване на енергия. Към всяка трансформаторна станция ще се присъединяват определен брой батерийни модули.

Връзката на трансформаторите на страна средно напрежение към мрежата е през комутационна и защитна апаратура в блоково изпълнение (КРУ). Кабелните връзки, защиты и тяхната настройка е изпълнена фабрично, т.е. не е необходимо допълнително окабеляване за тях.

Общият брой, разпределение и други технически характеристики за изграждането на системата за съхранение на енергия са описани по-долу:

Брой батериен модул	6 бр.
Брой системи за преобразуване на енергия	72 бр.
Брой трансформаторни станции	2 бр.

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:**

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и/или одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие.

Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (ЗБР). Най-близо разположената защитена зона BG0000166 "Врачански Балкан" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите (обн, ДВ, бр.19/05.03.2021г.) е на отстояние 1.22 km.



**Фигура 3.1-1. Отстояние до BG0000166 "Врачански Балкан"**

#### **4. Местоположение:**

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

*„МЕГА БАЛАНС СИСТЕМ“ ЕООД, ИП за изграждане на “Система за съхранение на електрическа енергия с капацитет от 27 MWh и мощност до 10,00 MW в УПИ IV-113, кв.5, ж.к. „Сениче“, гр. Враца“*

Инвестиционното предложение се предвижда да бъде реализирано в УПИ IV-113, кв. 5 с предназначение за „КОО и складова дейност“, находящо се в землището на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца. Територията, предмет на ИП е с обща площ 3532 m<sup>2</sup>, със средна надморска височина 185.0 m, координати 43.223794°С, 23.537125 °И.

Достъпът до локалната система за съхранение (ЛСС) ще бъде осигурен от два входа - от изток и от Запад, от имоти с идент. 12259.1009.66 и ПИ 12259.1009.19, с НТП „За първостепенна улица“.

ПИ 12259.1009.65- „За КОО и склад. дейност“ граничи от север, изток, запад и юг с имот с идент. 12259.1009.66, с НТП със „смесен начин на ползване“ ; от изток и с имот с НТП „Комплексно застрояване“ - с идент. 12259.1009.134.

Компонентите на централата са разположени в имота, като са спазени показателите за устройство на територията и ограничителните линии на застрояване, както и изискванията съгл. договора с ЕСО ЕАД и одобреното трасе за присъединяване. Предвидено е имотът да се ограда с прозирна ограда с бодлива тел, да се обособят 2 входни портала, да се изгради обслужващ път с дължина 79.00 m и 1 брой обръщало за противопожарни автомобили.

#### ***Културно и историческо наследство***

Няма данни територията на инвестиционното предложение да засяга обекти от културно историческото наследство на община.

#### **5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:**

*(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

Не е предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди, вкл. чрез обществено водоснабдяване (ВИК или др. мрежа) и/или от повърхностни, подземни води. Не се предвижда използването на природни ресурси. По време на строителството се очакват неорганизирани прахови емисии. Инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда по време на СМР и експлоатацията, тъй като:

– не се предвиждат дейности, при които се отделят значителни емисии и замърсители в околната среда



– не се засягат чувствителни, уязвими, защитени, санитарно-охранителни зони и др.

Предвиждат се законосъобразно третиране на формираните отпадъци.

Не се предвижда изграждането на нова пътна инфраструктура. Достъпът до имота ще се осъществява по пътища, които са общинска собственост.

Водоснабдяване – имотът не е необходимо да се водоснабдява, тъй като не е необходимо водопотребление. Пребиваването на обслужващ персонал на обекта ще бъде временно и за кратко. Не е необходимо изграждане на канализация и съоръжения за пречистване на води. Дъждовните води и водите от снеготопенето ще попиват директно върху терена.

**6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:**

Не се очаква формирането на емисии от вредни вещества в т.ч. приоритетни и/или опасни в следствие на реализацията на ИП. ИП не е свързано със заустване на отпадъчни води.

**7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

По време на строителството и монтирането на съоръженията се очакват минимални количества битови отпадъци, които ще бъдат събирани в съществуващи общински контейнери за отпадъци ще бъдат извозвани от община Враца.

**8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:**

По време на строителство се на площадката да се генерират неопасни отпадъци от изпълнение на СМР:

- смесени отпадъци от строителство и събаряне, код 17 09 04
- метални отпадъци, код 17 04 07
- смесени битови отпадъци от дейността на работещите на площадката, код 20 03 01

Отпадък с код 17 09 04 ще бъде депониран на Депо за строителни отпадъци. Отпадък с код 17 04 07 ще сепредава на лицензиран оператор за последващо третиране.

Формираните строителни отпадъци ще бъдат събирани на определени за целта места. Изкопаните земни маси ще се използват за обратен насип.

Генерираните по време на експлоатация битови отпадъци с код 20 03 01 ще бъдат събирани в контейнери, разположени на определени места.

#### **9. Отпадъчни води:**

По време на строителството и експлоатацията на ИП не се очаква генерирането на отпадъчни води. Предвидено е поставяне на химически тоалетни, за почистването на които се предвижда сключване с лицензиран оператор.

#### **10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:**

*(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

По време на строителство и експлоатация на обекта не се предвижда съхранение на опасни химични вещества и смеси.

#### **I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.**

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

#### **II. Друга информация (не е задължително за попълване)**

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....  
.....

#### **Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документ за собственост;

„МЕГА БАЛАНС СИСТЕМ“ ЕООД, ИП за изграждане на “Система за съхранение на електрическа енергия с капацитет от 27 MWh и мощност до 10,00 MW в УПИ IV-113, кв.5, ж.к. „Сениче“, гр. Враца“

3. Скица на имота;
4. Заповед № 1319/17.08.2023 г.
5. Становище на ЕСО;
6. Договор за покупко-продажба – 2 бр.
6. Електронен носител - 1 бр.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
8. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
8. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата:

12.07.2024г.

Уведомител



>  
—