



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР – 08 – ЕО / 2011г.
за преценяване на необходимостта от извършване на екологична
оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС обн.ДВ, бр.91/2002г.), чл.14, ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО обн.ДВ, бр.57/2004г.), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР обн.ДВ, бр.77/2002г.), чл.37, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС обн.ДВ, бр.73/2007г.), представената писмена документация и информация от възложителя по чл.8 от Наредбата за ЕО, чл.10 от Наредбата за ОС и по специализираната нормативна уредба, и Становища от Министерство на здравеопазването и други специализирани органи.

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на:

ПУП - ПРЗ на у.п.и. I 12259.645.15, местност „Джуджански поток“ в землището на гр. Враца, общ. Враца за фотоволтаична инсталация с номинална мощност 5 MWp

възложител: „Враца Солар“ ООД, ул. „Иван Вазов“ №55 гр. Оряхово, общ. Оряхово, обл. Враца

Характеристика на плана:

Подробният устройствен план – План за застрояване на поземлен имот с идентификатор 12259.645.15 в м. „Джуджански поток“ в землището на гр. Враца е изработен на основание Заповед № 445/03.05.2011 г. на кмета на гр. Враца, с която се разрешава изработването на ПУП; скица № 1401/09.03.2011 г. на поземлен имот с идентификатор 12259.645.15 и Задание за проектиране от възложителя.

Възложителят на Плана на у.п.и. I 12259.645.15 в м. „Джуджански поток“ в землището на гр. Враца е собственик на терена.

Поземленият имот е с обща площ 146 653 кв. м., с трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – VI. Земята е категоризирана при поливни условия.

Плана за застрояване е свързан с промяна предназначението на земеделския имот за неземеделски нужди, като се определя ново предназначение на имота – за електроенергийно производство от възобновяеми енергийни източници (слънчева енергия).



Предвижда се изграждане на фотоволтаична електроцентрала с капацитет приблизително 5 MWp, която ще се състои от 20 391 фотоволтаични панели, всеки с капацитет от 245 Wp.

Панелите ще бъдат монтирани на метална конструкция, изработена от студено валцовани профили, с наклон 30° спрямо земята, в посока юг. Те ще бъдат групирани в редове от 21, последователно свързани, чрез медни изолирани проводници. Всичките панели ще се свържат с 16-те инвертора, всеки с капацитет от 336 kW. Инверторите ще се свържат с 5 трансформатора, предназначени да повишат напрежението на 20 kV.

Между редовете панели ще се остави разстояние от 10.000 mm, за да не се получи засенчване. Така върху носещата конструкция ще се получи покрит участък от фотоволтаични панели с площ 3 6121m² (3,61 хектара).

Редовете панели ще се свързват в събирателни кутии, посредством соларен DC проводник. От събирателните кутии до централните инвертори ще се използва DC проводник.

Избраните панели (изградени от монокристални силициеви клетки) ще се доставят от производителя RENOVATO SOLAR.

Носещата конструкция на всеки модул ще се закрепва в земята посредством 7 метални котви с дължина 2000 mm, снабдени с анкерни болтове за закрепване в земята.

За присъединяването на фотоволтаичната централа към електропреносната мрежа се предвижда монтиране на нов стомано-решетъчен стълб в близост до имота, чрез който да се изпълни прехода от въздушна в кабелна линия.

Разпределителната уредба ще се присъедини към въздушен електропровод „Разсадника” 20 kV – съгласно становище на „ЧЕЗ Разпределение България” АД.

За свързването на елементите на фотоволтаичната централа и за свързването между централата и новия стомано-решетъчен стълб, е необходимо полагане на подземни кабели. За целта ще се използват канали с дълбочина 1,20 м и ширина 0,8 м. След полагането на кабелите върху пясъчно легло, каналите ще се запълнят с пръст и ще се уплътнят, като по този начин ще се възстанови първоначалната форма на терена.

Не се налага промяна на съществуващата и изграждане на нова инфраструктура. Мястото на обекта ще е на разстояние 1,5 км север-северозапад от гр Враца; 0,4 км западно от републикански път 101 и на разстояние 1,5 км североизточно от републикански път 1.

Съгласно подадената от възложителя информация, местоположението на терена е подходящо за реализиране на фотоволтаичната централа с капацитет 5 MW, който може да генерира възобновяема електроенергия в приблизително количество 5575 MWh годишно.

МОТИВИ

I. Характеристика на плана по отношение на: степента, до която плана определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или събрано предвижданията им за разпределение на ресурсите; значението на плана за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие; екологични проблеми от значение за плана; значението на плана за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда.

1. При прилагането на плана не се предполага значително въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Подробният устройствен план очертава рамката за развитие на инвестиционно намерение - изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия.
3. Планът е изработен след: представяне на Задание за проектиране от възложителя; сключване на договор за проектиране; проучване на място; геодезически заснемания на площадката; парцеларен план изготвен от лицензиран геодезист; Заповед за

изработване на ПУП № 445/03.05.2011 г. на кмета на гр. Враца, при условията на Закон за устройство на територията; Становище от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД; изходни данни, събирани преди и в процеса на проектирането.

4. Поземлен имот с идентификатор 12259.645.15 в м. „Джуджански поток“ в землището на гр. Враца е собственост на възложителя, съгласно Скица № 1401/19.03.2011 г.
5. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура – теренът е транспортно обезпечен и позволява да се свърже със съществуващите пътища.
6. Фотоволтаичната централа ще се присъедини към въздушен електропровод „Разсадника“ 20 kV – съгласно Становище с изх № 1200335087/13.05.2011 г. на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, като за целта ще бъде монтиран стомано-решетъчен стълб в близост до имота.
7. Предвижда се фотоволтаичната електроцентрала да е с мощност 5 MW, която предполага генерирането на 5575 MWh възобновяема електроенергия годишно.
8. Имотът е разположен в климатично и релефно позитивна среда, и основните цели на плана са да осигури интегриране на екологичните съображения с оглед устойчивото развитие на района
9. С реализирането на инвестиционното намерение предвидено с плана няма да се окаже значително отрицателно влияние върху поземления ресурс в имота. Инвестиционното предложение не предполага трайно или силно увреждане на почвената повърхност.
10. При разработването на плана са взети предвид изискванията в областта на опазване на околната среда и изискванията на специфичната нормативна уредба.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията /географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати/, ценност и уязвимост на засегнатата територия /вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване/, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.

1. Съобразно характеристиките на предвидените дейности в представения подробен устройствен план, въздействията им са с ограничен локален характер. По време на изграждане и експлоатация дейностите ще се извършват в рамките на горечитираната площадка.
2. Плана ще бъде реализиран съобразно заложените в него мерки и дейности за намаляване и ограничаване на въздействията върху околната среда и здравето на хората.
3. Заявената площ, за която е изготвен ПУП – ПЗ не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, и в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони (ЗЗ), на около 2-3 км . са: BG 0000166 „Врачански Балкан“ определена по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG 0002053 „Врачански Балкан“ определена по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/ 04.11.2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

4. След прегледа на представената документация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че така заявения ПУП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху намиращите се в близост защитени зони, поради следните мотиви:
 - предвид характера и значителното отстояние на мястото на изграждане на фотоволтаичната централа от границите на защитените зони, няма вероятност от възникване на пряко или косвено увреждане, унищожаване и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване на 33 BG 0000166 „Врачански Балкан” и BG0002053 „Врачански Балкан”.
 - реализацията на дейностите по ПУП няма да доведе до отрицателно въздействие върху видовия състав на характерната дива флора и фауна, предмет на опазване на зоните от Натура 2000, респективно до намаляване на числеността и плътността на популациите на видовете птици и останалите животински видове, или тяхното безпокойство;
 - изграждането на фотоволтаичната централа няма да наруши благоприятния природозащитен статус на 33 BG 0000166 „Врачански Балкан” и BG0002053 „Врачански Балкан” и/или да влезе в противоречие с предмета и целите на опазването им;
 - няма вероятност от възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитените зони.
5. В близост до имот с идентификатор 12259.645.15 се разполагат: съществуващ цех за месодобив, месопреработка и кулинария на „Ивагус” ООД (на около 820 м), обект на „Трафремонт” (на около 180 м), а на около 1500 м се намира м. „Коломановото”, където се предвижда изграждане на две фотоволтаични централи (от други възложители). Спрямо действащите предприятия Плана не би могъл да окаже въздействие. Спрямо бъдещите две централи може да се каже, че кумулативното въздействие върху компонентите на околната среда ще е минимално, тъй като строителството им няма да е по едно и също време, електропреносната мрежа на гр. Враца може да поеме присъединяването на трите централи, по време на експлоатацията си централите практически не биха оказали въздействие върху околната среда.
6. Представено е становище на РЗИ-Враца – изх.№ КД-04-1847/26.07.2011 г., с което ПУП-ПЗ за фотоволтаична електроцентрала в ПИ с идентификатор 12259.645.15 в м. „Джуджански поток” в землището на гр. Враца се съгласува.
7. С Удостоверение с изх. № 684/03.06.2011 г. „Напоителни системи ЕАД клон Враца, удостоверява че площта в размер н 146 653 дка, отговаряща на имот с № 12259.645.15 в м. „Джуджански поток”, собственост на „Враца Солар” ООД, е поливна на държавни водоизточници, съгласно плана за земеразделяне на общ. Враца, обл. Враца и Наредба за категоризиране на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение.
8. Съгласно писмо на БДУВДР-Плевен с изх. № 3021/27.05.211 г (представено от възложителя), на територията на поземлен имот идентификатор 12259.645.15 по кадастралната карта на гр. Враца няма водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и на минерални води, разрешени за водовземане по реда на действащата нормативна уредба; не се засягат учредени/определени по реда на Закона за водите санитарно-охранителни зони на водоизточници, ползвани за питейно-битово водоснабдяване на населението в региона и минерални такива; терените третираны в предложента за съгласуване документация, не попадат в крайбрежна заливаема ивица или прилежащи земи на реки.
9. Съгласно подадената информация, на територията предмет на Плана няма обекти на културно- историческото наследство.

10. С реализирането на плана няма да се окаже въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.
11. При прилагането на плана не се очаква трансгранично въздействие.
12. Предвижда се експлоатацията на централата да е за период от около 25 години. След демонтажа ѝ не остават отпадъци, конструкцията може да бъде използвана отново, а заетия от централата терен може да бъде отново използван за земеделска земя.
13. Реализацията на плана ще допринесе за постигане на националните и общоевропейски цели за увеличаване на процента на производството на екологично чиста енергия от възобновяеми природни ресурси.

III. Степента, до която плана влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия.

1. Планът не е в противоречие с други планове и програми, включително по - висши такива.
2. Планът е съобразен с изискванията на Директивите на Европейския съюз и Протокола на Киото за прилагането на проекти за намаляване на парниковите газове, като се използват възобновяеми енергийни източници.
3. Планът за разполагане на фотоволтаичната система е свързан с осъществяване на целите, поставени в стратегическите документи на местно, национално и европейско ниво.
4. За Подробния устройствен план, в съответствие с чл.13 от Наредбата за ЕО са уведомени специализираните компетентни органи на Министерство на здравеопазването. Представени са становища и писма от, РЗИ-Враца (изх.№.....), ЧЕЗ Разпределение България (изх.№. 1200335087/13.05.2011), Басейнова Дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен (изх.№ 3021/27.05.2011 г.), Напоителни системи ЕАД – клон Враца (изх.№ 684/03.06.2011 г.);
5. Към момента на издаване на настоящето решение няма постъпили писмени възражения в РИОСВ Враца относно реализацията на плана по законосъобразност.
6. Подробния устройствен план е разработен преди инвестиционните проекти.

При спазване на следните условия:

1. Да се извърши предвиденото в чл.121 (2) на ЗУТ съгласуване на подробния устройствен план с БДУВДР – Плевен.
2. Съгласно Становище на РЗИ Враца с изх.№ КД-04-1847/26.07.2011 г., към ПУП – ПРЗ да се приложат необходимите хидрогеоложки данни, с което да се гарантират безопасните условия на строителство и експлоатация по така предложеното техническо решение за обект „Фотоволтаична електроцентрала с номинална мощност 5 MW” в ПИ идентификатор 12259.645.15, м. „Джуджански поток”, землището на гр. Враца.
3. По време на строително-монтажните дейности и експлоатацията да не се допуска замърсяване на околната среда с отпадъци.
4. Да не се допуска засягане на площи от съседни имоти.
5. Да не се извършва ограждане на имота с масивни огради.
6. Подравняването на терена преди монтажа на съоръженията да е с незначително отнемане на почва, както с цел ненарушаване естествената ѝ структура, така и с цел ненарушаване баланса на флората и микрофауната, и локалните екосистеми.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет, и не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица, по реда на Административно процесуалния кодекс /АПК/.

Дата: 03.08.2011 година

С уважение,

ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:.....
инж. Т. ГЕРГОВА

