

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

ДО

ДИРОЕКТОРА

НА РИОСВ - Враца

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Антон Асенов.....

(име, адрес и телефон за контакт)

гр. Мездра.....

(седалище)

Пълен пощенски адрес: 3100 гр. Мездра.....

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): .....

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

.....

Лице за контакти: Антон Асенов.....

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР

Уведомяваме Ви, че .....

има следното инвестиционно предложение: ЧАСТИЧНА СМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ПИ 47714.10.40 И ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАЩА И ЖИЛИЩНА СГРАДА В НЕГО.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението: Разделяне на ПИ 47714.10.40 по КК и КР на гр. Мездра и смяна на предназначението на единия новообразуван имот с проектен идентификатор 47714.10.42 в „За обществено обслужване и жилищни нужди“ с цел изграждане на **МАГАЗИН ЗА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ** на един етаж и **ЕДНОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА** на един етаж в него.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Предвидено е изграждане на едноетажна жилищна сграда с 80 кв.м. Не се предвижда изграждане на инфраструктура, поради съществуващ път и ел. енергийна мрежа

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

.....  
.....  
.....

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

ПЗН 44714.10.42 землище Мезрич - Моста

.....  
.....

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

.....  
.....  
.....

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма да бъде осъществявана дейност, свързана с емитиране на опасни вещества

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват емисии на вредни вещества

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При извършване на дейността не се очаква отделяне на отпадъци

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Водата ще бъде от битов характер и ще бъде изверена в канализационната система на града

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

При извършване на дейността не се очаква работа с химични вещества

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

• Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС,

без да се извършва преценка.

• Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

• Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

За имот 47714.10.40 има изд. влязло в сила  
решение № ВР-32-ПР/2022 от 20.06.2022г

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
  - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
  - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. • Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. • Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. • Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 17.5.2023

Уведомятел:

(подпис)