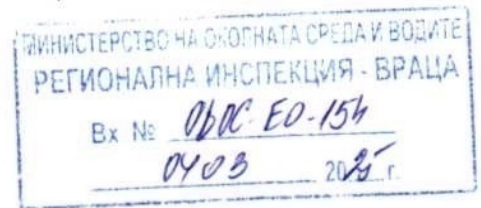


Приложение № 5 към чл. 4, ал.
1 от Наредбата за ОВОС

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА



УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от . Катрин Недкова и Николай Недков

. село Косталево

Пълен пощенски адрес: . село Косталево

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): .

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:
.....

Лице за контакти: **Николай Недков.**

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че като собственици на УПИ IV-312 кв. 65 в ЖК Дъбника град Враца с отреждане „ За производствено складови дейности“, имаме следното инвестиционно предложение: **направа на ХАЛЕ ЗА СЪХРАНЕНИЕ НА ЕДРОГАБАРИТНИ АВТОЧАСТИ**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Сградата ще е с размери 8,00x13,00м., външни размери , монтажна стоманена конструкция с греди / ригели/ и колони със столци . За стени и покривно покритие се предвиждат термо панели.

Тъй като площадката на която се разполага халето е от монолитно излята стоманобетонена настилка в добро състояние , по искане на инвеститора частично се запазва.

Сградата е с един вход изход метална секторна врата с размер 300x260см., от източната и страна.

Постройката ще служи за временно съхранение на едрогабаритни части свързано с ползването на съществуващата сграда в която се извършват авторемонти на леки автомобили.

Подът ще е от армирана изпердашена бетонова настилка на деформационни фуги. По конструктивни детайли .

В обекта няма да има пребиваващ персонал и поради този факт и по задание на инвеститора не се предвижда изграждане на битов сектор. Такъв ще се ползва в наличен в съседната сграда до която се „долепва“ настоящата

Технологичния процес се свежда до съхранение на едрогабаритни метални части за автомобили съхранявани на метални стелажи за период в зависимост от необходимостта от влагането им в ремонта.

.....
(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Халето ще е с размери 8,00x13,00м., и площ 104м² като разширение на обслужващата дейност на функциониращо хале / производствено складов обект / в имота с площ 608м² , съгласно КК на гр. Враца Изкопи ще се правят частични само за основи с дълбочина до 1,2 м. по конструктивни проекти . Сградата ще е на един етаж без сутерен

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Сградата е в зона отредена съгласно с одобрения ПУП / ПРЗ/ за имота, със заповед № 1221/25.07.2023г. от кмета на община Враца „ Производствено складови дейности“

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Обекта ще се изгражда в зона отредена за такива дейности и няма отношение към обекти и местности защитени от специален закон .Площадката е с изградена инфраструктура и не се налага допълнителни захранвания с ток вода и направа на пътни връзки .

.....
5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди -

чрез обществено водоснабдяване (Вик или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Обекта няма да ползва вода , тъй като в съседната сграда на същия собственик има налични вода и санитарни възли които са за общо ползване в имота.....

.....

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват такива

Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

... **Не се очакват такива**

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Очакват се дребни отпадъци от опаковки, съхранявани в контейнери от сметоизвозването

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Отпадъчни води от съществуващи мокри помещения в съществуващия обект са надлежно отведени в градски канализационен колектор

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Няма Такива

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. **картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.**
4. **Електронен носител - 1 бр.**
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 28.02.2025г.

Уведомятел: 

Николай Недков