

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ - ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ  
за инвестиционно предложение



от .....„МУРГАШ 88“ ООД „ с ЕИК 203012369.....

(име, адрес и телефон за контакт)

.....адрес: село Гурмазово, обл. Софийска, общ. Божурище, ул. Гурмазовско шосе 82

(седалище)

Пълен пощенски адрес: ...Гр. Враца, ул. Тодор Балабанов 2, вх. „А“, ет.2,ап.4.....

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): .....planningbuilding@abv.bg .....

Тел. 0889077754.....

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: ...Вилизар Димитров Бояджиев

Лице за контакти: Димитър Сашков Попов – пълномощник. Тел 0889077754.....

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че фирма „МУРГАШ 88“ ООД

има следното инвестиционно предложение:

Ново строителство на „СКЛАД ЗА ПАКЕТИРАНИ ХРАНИТЕЛНИ СТОКИ И ОФИС“ в УПИ I-24, ПИ с идентификатор 12259.727.70, масив 727 по плана на гр. Враца, м."Гладно поле", с площ 6 286 м<sup>2</sup>, одобрен със заповед №588, 26.04.2021г. – ПУП/ПРЗ/.

## Характеристика на инвестиционното предложение:

### 1. Резюме на предложението:

Касае се за ново инвестиционно предложение.

Сградата ще бъде ново строителство и ще предсавлява разпределителен склад на главния дистрибутор на пакетирани хранителни стоки за местни дистрибутори и крайни клиенти.

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))*

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Складът ще представлява място за разпределяне на заявени предварително пакетирани хранителни стоки с ЗП – **485,05 м<sup>2</sup>** и РЗП – **485,05 м<sup>2</sup>**. Не се предвижда краткосрочно или дългосрочно съхранение на място..

След като камионът доставчик се пристрои към дебаркадера, местните дистрибутори ще го разтоварят, ще претоварят всеки заявената си стока на собствен транспорт и ще напуснат склада. Складът ще се състои от едно охлаждаемо на +4 °С помещения за тваро- разтоварни работи, една среднотемпературна камера на +4 °С и една камера на -18 °С за 4 палета всяка, в случай, че някоя пратка остане непотърсена. Ще има и малък офис, който ще се ползва временно, само когато има стока за приемане- предаване.

Захранването с ел. енергия и вода ще се извърши от съответните разпределителни дружества.

Не се предвижда строителство на нова инфраструктура или промяна на съществуващата.

Не се предвиждат изкопни работи на по- голяма дълбочина от 1.3м.

При строителството няма да се използва взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Към настоящия момент не са известни връзки с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение или по реда на специален закон..

### 4. Местоположение:

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за*

*опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие,*

*схема на нова или промяна на съществуваща тътна инфраструктура)*

Инвестиционното предложение се пнамира в гр. Враца, община Враца, м."Гладно поле", УПИ I-24, ПИ с идентификатор 12259.727.70, масив 727 по плана на гр. Враца, одобрен със заповед №588, 26.04.2021г. – ПУП/ПРЗ/

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

*(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

Ще се ползва вода само за битови и противопожарни нужди.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква да се емитират приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква да се емитират вредни вещества във въздуха .

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

От обекта ще отпаднат минимално количество отпадъци от битов характер, които ще се извозват от площадката от лицензирана фирма.

9. Отпадъчни води:

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгревна яма и др.)*

Отпадъчните води ще са от битов характер, в минимални количества и ще се заустват в съществуваща канализация.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

*(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

На площадката ще има известно количество фреон, разрешен за употреба от ЕС в хладилната инсталация на обекта, но не повече от 50 л.

Не се предвижда съхранение или наличие на други опасни вещества.



I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....  
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 29.03.2021г.

Уведомятел:

(подпис)