

ДО

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ

ДИРЕКТОР НА

РИОСВ- ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

по чл. 4, ал. 1 на Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС/ДВ бр. 25/2003г./ и по чл. 10, ал. 1 и 2 на Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони/ДВ бр. 73/2007г./

От Калин Каменов – Кмет на Община Враца

БУЛСТАТ – 000193115, гр. Враца, ул. „Стефанаки Савов” № 6

/ седалище и ЕИК/БУЛСТАТ на юридическото лице/

Пълен пощенски адрес: гр. Враца 3000, ул. „Стефанаки Савов” № 6

Адрес за кореспонденция: гр. Враца 3000, ул. „Стефанаки Савов” № 6

Телефон, факс и e-mail: Централа: 092/ 62 45 81, 62 45 82 Факс: 092/ 62 30 61, Електронна поща: obshtinavr@b-trust.org

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Калин Каменов – Кмет на Община Враца

Лице за контакти: инж. Нина Калеева - 0887 900 353

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

Уведомяваме Ви, че Община Враца има следното инвестиционно предложение: ОБЕКТ: „ВРАЦА - ЧИСТ И ЗЕЛЕН ГРАД" ПО ПРОЦЕДУРА В G16FFPR002-5.008 „ЗЕЛЕНИ МЕРКИ В ГРАДСКА СРЕДА" (3) ПО ПРИОРИТЕТ 5 "ВЪЗДУХ" НА ПРОГРАМА "ОКОЛНА СРЕДА" 2021-2027 Г."

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Проектът по част Паркоустройство и Благоустройство е разработен съобразно действащите норми, наредби и стандарти в Република България и съгласно българската строителна практика. Проектът представлява внасяне на нова растителност и затревяване на зелените площи.

Подбраните растителни видове са изцяло съобразени с публикувания на страницата на ПОС 2021-2027 г. Доклад 1 „Извършване на проучване и изготвяне на списък на препоръчителни растителни видове с принос за намаляване на вторичното разпрашаване, при отчитане на географските и метеорологични специфики на територията на съответната община“ и с изготвения Доклад подходящите растителни видове, за извършване на озеленителни мероприятия на територията на община Враца във връзка с подготовка на проектно предложение „Враца – чист и зелен град“ по процедура „Зелени мерки в градска среда“ (3) по приоритет 5 „въздух“ на програма „околна среда“ 2021 – 2027 г.

2. **Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**

Основната цел на проекта е да се допринесе за подобряване качеството на атмосферния въздух (КАВ) чрез намаляване наднормените нива на фини прахови частици (ФПЧ10) на територията на община Враца. Вторичното разпрашаване има принос за регистрираните наднормените нива на ФПЧ10. Мерките за озеленяване в градска среда ще имат положително въздействие върху КАВ, чрез избор на растителни видове с най-висока степен на ефективност по отношение улавянето на ФПЧ10 и пречистването на въздуха по естествен път.

В проекта са разработени следните подобекти:

1. ПИ 12259.1009.154, УПИ V-39, квартал 19, ж.к. "Сениче", ул. "Надежда", гр. Враца – прилежаща зелена площ към спортно игрище
2. ПИ 12259.1009.134, УПИ VII-134, квартал 5, ж.к. "Сениче", гр. Враца - прилежаща зелена площ към бл. 62.
3. ПИ 12259.1010.174, ж.к. "Дъбника", ул. "Възраждане", УПИ I-174, квартал 26 - прилежаща зелена площ към бл. 12.
4. ПИ 12259.1010.55, ж.к. "Дъбника", ул. "Възраждане", УПИ I-55, квартал 27, УПИ III-55, квартал 25 - зелена площ западно на бл. 12. прилежаща зелена площ към бл. 14.
5. ПИ 12259.1010.304 област Враца, община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, ж.к. "Дъбника" - прилежаща зелена площ към бл. 18.
6. ПИ 12259.1010.222 област Враца, община Враца, гр. Враца, ж.к. "Дъбника" - прилежаща зелена площ към бл. 27.
7. ПИ 12259.1010.306, област Враца, община Враца, гр. Враца, ж.к. Дъбника - зелена площ източно на бл. 135.
8. ПИ 12259.1010.220, УПИ I-220, квартал 43, ж.к. "Дъбника", гр. Враца - прилежаща зелена площ към бл. 39.
9. ПИ 12259.1010.252, УПИ VI-71, квартал 56, ж.к. "Дъбника", гр. Враца – прилежаща зелена площ южно на бл. 6 и западно на бл. 5.
10. ПИ 12259.1010.251 област Враца, община Враца, гр. Враца, ж.к. "Дъбника" - прилежаща зелена площ южно на бл. 3.
11. ПИ 12259.1012.234, УПИ IX-234, УПИ X-233,234, УПИ XI-234, квартал 5, ж.к. "Металург", гр. Враца - зелена площ в междублоково пространство заключена между улиците ул. „Уван Ангелов“, ул. „Сестри Хаджикръстеви“ и ул. „Мито Орозов“.
12. ПИ 12259.1010.412, област Враца, община Враца, гр. Враца, ж.к. Дъбника - прилежаща зелена площ към СУ „Никола Войводов“.
13. ПИ 12259.1021.367 област Враца, община Враца, гр. Враца, кв. "Промислена зона" - прилежаща зелена площ към „Професионална гимназия по търговия и ресторантьорство“.

14. ПИ 12259.1012.252 област Враца, община Враца, гр. Враца, ул. "Дико Илиев" №17 – прилежаща зелена площ към ДГ „Детска вселена“.

15. ПИ 12259.1010.52 област Враца, община Враца, гр. Враца, ж.к. "Дъбника" – прилежаща зелена площ към ДГ „Зора“.

16. ПИ 12259.1010.44, УПИ VIII-за детска градина, квартал 37, ж.к. "Дъбника" – прилежаща зелена площ към ДГ „Знаме на мира“.

17. ПИ 12259.1025.20, УПИ I-20,квартал 280, ж.к. "Медковец", гр. Враца - зелена площ в междублоково пространство заключено между улиците ул. „Райна Княгиня“, ул. „Вежен“ и ул. „Иван Тричков“.

18. ПИ 12259.1010.50, УПИ X-за детска градина, квартал 54, ж.к. "Дъбника", гр. Враца – прилежаща зелена площ към ОДЗ "Радост".

19. ПИ 12259.1010.27, община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, бул. "България" - зелена площ представляваща разделителна ивица на бул. "Странджата".

Разположението на проектираната растителност е съобразено с нужното отстояние от съседни имоти, застрояване, настилки, съоръжения и разположението на входовете и изходите на сгради.

Избрана е растителност, която се развива добре при дадените екологични условия, като едновременно с това са избрани растителни видове, които филтрират замърсителите в атмосферния въздух по три основни начина, а именно:

- чрез абсорбиране от листата;
- чрез отлагане на частиците и аерозолите от листата;
- чрез изпадане на праховите частици от подветрената страна на растителността, поради забавяне на движението на въздуха.

На територията на обектите се предвижда засаждането на широколистни и иглолистни видове, които в максимална степен задържат фините прахови частици. Търсен е баланс и условия за целогодишен ефект от растителните обеми. Видовете са с различна големина и хабитус.

ДЕНДРОЛОГИЧНА ВЕДОМОСТ

ИГЛОЛИСТНИ ДЪРВЕТА:

1. *Abies pinsapo*
2. *Cupressus sempervirens*

ШИРОКОЛИСТНИ ДЪРВЕТА:

3. *Tilia cordata*
4. *Acer pseudoplatanus*
5. *Carpinus betulus*
6. *Fraxinus excelsior*
7. *Tilia tomentosa*
8. *Quercus robur*

ХРАСТИ:

9. *Cornus alba*
10. *Photinia fraseri*
11. *Laurocerasus officinalis*
12. *Jasminium fruticans*

Ще се затревява със смесени култури от тревни смеси на зелените площи, тъй като те са основа за формиране на по-жизнени тревни съобщества, притежават по-голяма екологична пластичност и изграждат по-плътен тревен чим.

За поддържането на тревните площи ще се полагат сезонни грижи, които включват: поливане, плевене, торене, растителна защита, периодично подсяване, косене, валиране, тримеросване, аериране, грапене.

При реализацията на проекта по част Паркоустройство ще се извършват дейности, както следва – плевене; подготовка на терена; обработка на почвата; засаждане на дървета; закрепване на засадени дървета; засаждане на храсти; затревяване; торене на почвата и подхранване на растенията; поливане.

Решението на поливната система е индивидуално за всеки поземлен имот и е съобразено с техническите и вегетационни изисквания на предвидените растения. За тревните площи е използвана норма от $q=0.008\text{m}^3/\text{m}^2$. Техническото решение позволява при правилно програмиране да бъдат спазвани изискванията за поливане 2-4бр. на месец за дървесните видове и 2-8бр. поливки на тревната растителност в зависимост от сезона.

Разположението на проектираната растителност е съобразено с нужното отстояние от съседни имоти, застрояване, настилки, съоръжения и разположението на входовете и изходите на сгради.

Техническото решение за изграждане на поливните системи, включва изграждане на локални помпени станции и черпателни резервоари, оразмерени за всеки подобект. Помпите са избрани с цел икономия на енергия и са оптимизирани спрямо изискуемия дебит на една поливна зона за даден подобект. Предвидените обеми от 8 или 16куб.м. са оптималните за рационално използване на водния ресурс при добро програмиране на системите, а и ще позволят поливната вода да се темперира, което е благоприятно и за растенията. Поливките са от 2-4бр. на месец в зависимост от сезона с по 40л. на дърво; от 2-4бр. месечно в зависимост от сезона с по 15-40л. на храст; и от 2-8бр. на месец за тревните площи в зависимост от сезона с разчет 8л/кв.м.

При това решение водоизточник може да бъде:

1. Доставка на техническа вода с цистерни и зареждане на резервоарите.
2. Изграждане на локални водоизточници и чрез тях се подsigурява вода за поливане
3. Използване на вода от водоснабдителната мрежа, чрез автоматично пълнене на резервоарите посредством много малък моментен разход, който няма да окаже влияние върху водоснабдяването на града. В случай, че възложителя прецени при този вариант могат да отпаднат резервоарите и помпите, а станциите ще бъдат само за управление на системите.

В зависимост от конкретната ситуация идейното решение на мрежата е при по-малките площи магнит-вентилите необходими за управлението и автоматизирането са разположени в помпената станция, а при по-големите площи, магнит-вентилите са изнесени в шахти за достъп, непосредствено пред поливните зони. Предвидените програматори и магнетвентили са избрани да работят на 9V, което е безопасно за хората, а и този модел могат да работят и в мокра среда.

В проекта в зависимост от поливните зони са заложили четири типа разпръсквачи – три типа роторни с обхват : **тип 1** $r=10,1$ до $16,8\text{м}$; **тип 2** радиус $7,6$ до $15,2\text{м}$; **тип 3** радиус $r=4,6$ до $10,7\text{м}$. и **един тип** с ротаторни дюзи с обхват $r=4,0$ до $7,4\text{м}$.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение,

необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НЯМА ВРЪЗКА С ДРУГИ СЪЩЕСТВУВАЩИ И ОДОБРЕНИ С УСТРОЙСТВЕН ИЛИ ДРУГ ПЛАН ДЕЙНОСТИ

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

№ Поземлен имот	Местоположение	Вид собственост, Описание и предназначение на имота	Площ кв.м.
12259.1009.154	община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, ж.к. "Сениче", ул. "Надежда"	вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП Спортно игрище, площ 3574 кв. м, стар номер 39, квартал 19, парцел 5,	3574 озеленяване/Поливна система
12259.1010.174	община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, ж.к. "Дъбника", ул. "Възраждане"	Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Комплекснозастрояване, площ 6511 кв. м, квартал 116, парцел 2,	6513
12259.1010.55	община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, ж.к. "Дъбника", ул. "Възраждане"	Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Комплекснозастрояване, площ 27280 кв. м, квартал 25, 30,	27280
12259.1010.304	община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, ж.к. "Дъбника", бул. "Съединение"	Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Комплекснозастрояване, площ 3481 кв. м, квартал 121, парцел 15,	3481
12259.1010.222	община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, ж.к. "Дъбника"	вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Комплексно застрояване, площ 3377 кв. м, квартал 135, парцел 5, Брой върх 19 бр.	3376
12259.1010.306	община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, ж.к. "Дъбника"	Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Комплексно застрояване, площ 9261 кв. м, стар номер 33, квартал 20, парцел 2,	9261
12259.1010.220	община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, ж.к. "Дъбника"	Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Комплексно застрояване, площ 2766 кв. м, квартал 142, парцел 10,	2766
12259.1010.44	община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, ж.к. "Дъбника"	вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП Застроен комплекс за образование, площ 10434 кв. м, стар номер 5020087	10434
12259.1010.252	община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, ж.к. "Дъбника"	Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Обществен селищен парк, градина, площ 2766 кв. м, квартал 109, парцел 18,	2766
12259.1012.234	община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, ж.к. "Металург"	Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Комплексно застрояване, площ 7198 кв. м, стар номер 5130,5131,	7198
12259.1010.412	община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, ж.к. "Дъбника"	вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП Спортно игрище, площ 38122 кв. м, квартал 19, парцел 5,	38122

	3000, ж.к. "Дъбника"	територия Урбанизирана, НТП За с комплекс за образование, площ 381 кв. м, квартал 119, парцел 3,	
12259.1021.367	12259.1021.367 област Враца, община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, кв. "Промишлена зона"	вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За с комплекс за образование, площ 200 кв. м, стар номер 87, квартал 3, парцел 5,	20081
12259.1012.252	12259.1012.252 област Враца, община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, ул. "Дико Илиев" №1	вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За д обществен обект, комплекс, площ 5 кв. м, стар номер 4898,	5026
12259.1010.52	област Враца, община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, ж.к. "Дъбника", ул. "Околчица"	вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За с комплекс за образование, площ 152 кв. м, квартал 23	15245
12259.1025.20	област Враца, община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, ж.к. "Медковец"	вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Комплексно застрояване, площ 134 кв. м, стар номер 9606, квартал 280 парцел I-20	13480
12259.1010.50	област Враца, община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, ж.к. "Дъбника" №пазара	вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За с комплекс за образование, площ 910 м, стар номер 5020105	9101
12259.1010.27	община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, бул. "България "	Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За друг поземл имот за движение и транспорт, площ 33888 кв. м, квартал 10	33888
12259.1021.174	община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, бул. "Орозов"	Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За друг поземл имот за движение и транспорт, площ 8324 кв. м, стар номер 17400, квартал	Зелена стена /о 200л.м / по протежение на булеварда

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови).

Не се предвижда използването на природни ресурси нито по време на осъществяване на инвестиционното предложение, нито по време на експлоатацията на обектите.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По компонент „атмосферен въздух“ реализацията на инвестиционното предложение ще доведе до значимо положително въздействие върху околната среда и здравето на хората. Реализацията на инвестиционното предложение „Зелени мерки в градска среда“ (3) и осигуряването на неговата устойчивост, ще допринесат за намаляване на наднормените нива на фини прахови частици (ФПЧ10), причинени от вторичното разпрашаване в община Враца, подобряване на качеството на атмосферния въздух, а оттам и условията за живот на гражданите.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква генериране на отпадъци .

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.),отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Характерът на ИП не предвижда образуването на отпадъчни битови и промишлени води.

С реализацията на инвестиционното предложение не се нарушават компоненти на околната среда, не се оказва влияние и на водните екосистеми като цяло.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не

Реализацията на инвестиционното предложение и последващата експлоатация не са обвързани с използването на опасни химични вещества с нисък или висок рисков потенциал съгласно чл.99б от Закона за опазване на околната среда.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомителя:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение – приложен проект на електронен носител.
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб – приложен проект.
4. Електронен носител – 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 28.04.2025г.

Уведомител:

Калин Каменов
Кмет на Община Враца

