

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от
Наредбата за ОВОС

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от Валя Теодосиева Берчева
гр. Мизия, ул. „Георги Димитров“ № 25-27, 09161/23-15

(име, адрес и телефон за контакт)
гр. Мизия, ул. „Георги Димитров“ № 25-27
(седалище)

Пълен пощенски адрес: 3330

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 09161/23-15, obsh.mz@abv.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Кмет на община Мизия

Лице за контакти: Владимир Младенов, ст. експерт „УТС“ – тел. 0896616270

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Община Мизия има следното инвестиционно предложение: „Обновяване и въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност в сградата на НЧ „Пробуда – 1927, находяща се в с. Софрониево, общ. Мизия“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Община Мизия има намерението да извърши основен ремонт на сградата на НЧ „Пробуда 1927“, а именно имот с кад. № 501.434.1, УПИ II, кв. 32 по Кадастралния план на с. Софрониево, общ. Мизия, с административен адрес: ул. „Георги Димитров“ № 8, съгласно АОС № 2509 – публична общинска собственост.

Народно Читалище „Пробуда 1927 Софрониево“ е свободно стояща сграда, разположена на равнинен терен в с. Софрониево, успоредно на ул. „Георги Димитров“ №8. Сградата е проектирана

за провеждане на културни мероприятия, състояща се от полувкопан сутерен и два надземни етажа. Вход по фасада Североизток и Югоизток. Пространството около сградата е добре облагородено, като на североизток граничи с площада на с. Софрониево, на северозапад със зелена площ, на югозапад със сградата на „Кметство Софрониево“ и на югоизток с ул. „Георги Димитров“.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. В проекта, следва да се представят съвременни мерки за подобряване на енергийната ефективност на същата сградата. Предвид това, в проекта следва да се предвидят следните дейности:

- Полагане на външна топлоизолация по стени от северната и източната фасади на сградата;
- Полагане на вътрешна топлоизолация по стени от южната и западната фасади на сградата;
- Подмяна на съществуващата дограма;
- Подмяна на съществуваща отоплителна инсталация в сградата;
- Ремонт и топлоизолиране на покрива;
- Изграждане на фотоволтаична система за производство на електроенергия по покрива на сградата.

И като заложили задължителни мерки в техническия паспорт на сградата се предвиждат извършване на следните СМР:

- Подмяна на ВиК инсталацията;
- Подмяна на електрическа инсталация;
- Осигуряване на достъпна среда за достъп до сградата на хора в неравностойно положение;

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

гр. Мизия, УПИ II, кад. № 0.434.1, кв. 32 - общинска публична собственост.

.....

.....

.....

.....

.....

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Неприложимо

.....

.....

.....

.....

.....

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква наличие на опасни вещества при изпълнение на СМР

.....

.....

.....

.....

.....
7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква наличие на вредни емисии във въздуха при изпълнението на СМР

.....
.....
.....
.....
.....

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Отпадъците, които ще се генерират ще бъдат транспортирани на временно депо за строителни отпадъци, определено със Заповед на кмета на община Мизия.

.....
.....
.....
.....
.....

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Не се очаква наличие на отпадъчни води при изпълнението на СМР

.....
.....
.....
.....
.....

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към

Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква наличие на опасни химически вещества при изпълнението на СМР

.....
.....
.....
.....
.....

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 25.04.2023г.

Уведомител:

