



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изм. № ОВОС-ЕО-357-*(9)*  
..... *12.10.* ..... 2022 г.

ДО  
НИКОЛА ..... БЕНИНСКИ  
УПРАВИТЕЛ НА „СЕТ ИН“ ООД

ГР. ВРАЦА

**Относно:** Инвестиционно предложение за „Изграждане и експлоатиране на сградно интегрирана Фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ), с мощност 142.56kWp, разположена върху покрива на сграда с идентификатор 12259.1019.306.1, находящ се в Централна градска част на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца

## УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БЕНИНСКИ,

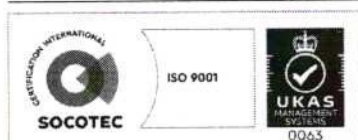
Във връзка с внесено уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-357/03.10.2022 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане и експлоатиране на сградно интегрирана Фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ), с мощност 142.56kWp, разположена върху покрива на сграда с идентификатор 12259.1019.306.1, находящ се в Централна градска част на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация ИП ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 12259.1019.306 с площ 1181 кв.м., Трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“ и НТП: „За друг обществен обект, комплекс“ по КККР на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца. Сградата, обект на ИП е с административен адрес: ул. „Никола Войводов“ № 1, ЦГЧ, кв. 10 по плана на гр. Враца.

Инвестиционното намерение предвижда изграждане и експлоатиране на покривна ФЕЦ за производство на електроенергия с мощност 142.56kWp, с цел собствена консумация.

Фотоволтаичната електроцентрала ще се състои от носеща покривна



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81  
тел/факс: (+35992) 629211; riosv\_vr@m-real.net  
<http://riosv.vracakarst.com>



конструкция, соларни модули, инвертори и инверторни групи, разпределителни табла, кабели, конектори и кутии, мълниезащита и заземителни уредби. Проектната инсталирана генерираща мощност ще е 142.56kWp, брой на фазите - три, режим на работа - целогодишен.

Достъп до сградата се осъществява както по съществуващ асфалтов път и собствен паркинг, така и по изградена пешеходна зона. Не се предвиждат изкопни и/или взривни дейности.

При реализацията на ИП ще се генерират отпадъци от хартия, картон и пластмасови опаковки от разопаковане на доставените елементи, които са рециклируеми и ще бъдат предадени за лица, притежаващи разрешително за дейността съгласно ЗУО. Производството на електроенергия от слънчевата радиация не е свързано с генериране на отпадъци.

С реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждането на нова или промяна на съществуващата техническа инфраструктура. ИП не е свързано с използването на природни ресурси, не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха и/или вредни емисии в околната среда.

Мястото, сграда с идентификатор 12259.1019.306.1, където ще се реализира настоящото инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (Натура 2000 места).

Най-близо разположените защитени зони, на отстояние около 500 м са BG0000166 „Врачански Балкан” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020 г. на МОСВ (Обн. ДВ, бр. 19/2021 г.) и BG0002053 „Врачански Балкан” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“) и **характера** (изграждане на ФВЕЦ върху покрив на сграда) на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположените защитени зони, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП). При реализиране на ИП не се очаква да се предизвикат отрицателни кумулативни въздействия.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане и експлоатиране на сградно интегрирана Фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ), с мощност 142.56kWp, разположена върху покрива на сграда с идентификатор 12259.1019.306.1, находящ се в Централна градска част на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

С уважение,

**инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ**  
Директор на РИОСВ - Враца

