



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-391 /31  
.....15.11.....2022г.

ДО  
«СТИЛ ТРЕЙД» ООД  
ЧРЕЗ УПРАВИТЕЛЯ МИРОСЛАВ ДУШКОВ  
УЛ. «АСЕН РАЗЦВЕТНИКОВ» №1А  
ГР. СОФИЯ

Относно: Уведомление за «Ползване под наем на имот в горска територия с идентификатор 35910.335.1, собственост на ТП ДГС Мездра, с цел съхранение на земеделска продукция без търговска цел»

## УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДУШКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-391/24.10.2022 г. на РИОСВ-Враца, за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г.), Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение «Ползване под наем на имот в горска територия с идентификатор 35910.335.1, собственост на ТП ДГС Мездра, с цел съхранение на земеделска продукция без търговска цел» попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената с уведомлението информация, ИП предвижда ползване под наем на имот в горска територия собственост на ТП ДГС Мездра с цел съхранение на земеделска продукция без търговска цел. Предвидените дейности ще се реализират в п.и. с кад. № 35910.335.1 с площ от 33,218 дка - държавна собственост, горски територии, в землището на с. Камено поле, община Роман. Имотът попада в отдел 375, подотдел "7" - 31,496 дка; вид на горите или на подотдела - поляна; отдел 375, подотдел "n1" - 1,716 дка, склопена култура. Предвидената дейност ще се реализира в отдел 375, подотдел "7". ИП е с цел временно съхранение на земеделска продукция – пшеница, царевица и ечемик. Количеството ще е вариращо, около 300т пшеница, 600т царевица и 150т ечемик. Теренът, който ще се ползва се намира в непосредствена близост със стопанството на възложителя. Продукцията ще се съхранява в чували. Предвид това, че чувалите изискват пространство се налага наемаването на допълнителен терен.

Няма да се извършва процедура по промяна на предназначението и НТП на имота. Строителни дейности няма да се извършват. Не е необходимо ползването на природни ресурси по време на ползването на имота. Няма да се отделят вредни вещества в атмосферата, почвата и водите. От дейността няма да се генерират отпадъци и отпадъчни води. До имота има достъп по асфалтов път, поради което няма да се



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81  
тел/факс: (+35992) 629211; riosv\_vr@m-real.net  
<http://riosv.vracakarst.com>



изгражда техническа инфраструктура.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не е предмет** на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и Екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, но попада на територията на защитена зона **BG0001014 "Карлуково"** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД - 329 от 31.03.2021г. на МОСВ (обн. ДВ, бр.53 от 25.06.2021г.).

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС във връзка с чл.2, ал 2 от същата. се установи, че ИП е **допустимо** спрямо режимите на защитената зона, определени със заповедта за обявяването ѝ.

Поради характера на предвидената дейност и НТП на имота, следва, че не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, предвид което няма да има и загуба на площи. Антропогенното въздействие ще е незначително и няма вероятност да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона, съответно до намаляване на числеността и плътността на популациите им. Няма вероятност да бъдат нарушени функционални връзки между отделни зони от мрежата «Натура 2000». Инвестиционното предложение не би могло да доведе до възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона.

С оглед гореизложеното реализирането на предвидените дейности не предполага увреждане и трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, не се създава преграда за миграция на видовете, и не се очакват шумови и антропогенни въздействия, предвид което считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение «*Ползване под наем на имот в горска територия с идентификатор 35910.335.1, собственост на ТП ДГС Мездра, с цел съхранение на земеделска продукция без търговска цел*», **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от *Наредбата за ОС*.

*Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

С уважение,

**инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ**  
Директор на РИОСВ - Враца

