

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Дан-Мар ООД, ЕИК:106619512,

Адрес по регистрация: гр. Козлодуй, ж.к.3, бл.83,вх.Б, ап.30

Адрес на управление: гр. Враца, ж.к. Дъбника, бл.135, ателие 5

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел: +359878683656, e_mail: danmarood@abv.bg

Управител на фирмата: Даниела Цветанова Кръстева

Лице за контакти: Даниела Цветанова Кръстева, телефон за връзка:+359878683656

УВАЖАЕМИ Г-Н / Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Дан-Мар ООД има следното инвестиционно предложение/намерение:

Промяна предназначението на ПИ с идентификатори №№ 77548.86.208 и 77548.189.210, към момента с трайно предназначение на територията: Земеделски земи, които се намират в местност: кв. 20, в землището на с. Хърлец, община Козлодуй, област Враца,

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Върху терените на посочените имоти дружество Дан-Мар ООД изразява намерение да построи **нови Складови и Производствени помещения** за дейности свързани с Електротехника, Електроизграждане, Металообработване, Търговия с метали и електрически инструменти, елементи, детайли и материали, както и други дейности - основни и/или спомагателни, които не попадат в изброените в Приложение 1 и 2 от ЗООС.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

2.1. Основни процеси:

- изработка електрически детайли, инструменти и готови изделия;
- електромонтажни дейности и услуги - изграждане електрически системи, инсталации, вериги, съоръжения;

- изработване на метални заготовки и готови метални изделия;
- търговия с метали, електрически инструменти и материали

2.2. Обща използвана площ:

За инвестиционното намерение ще се използва цялата площ на имотите, като се предвижда ползване на съществуваща и/или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура. Предвижда се и изграждане на необходимите подходи и пътища със съответните изкопни работи, без използването на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон: **НЯМА**

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

ПИ с идентификатори №№ 77548.86.208 и 77548.189.210, в местност: кв. 20, в землището на с. Хърлец, община Козлодуй, област Враца.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

НЯМА

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води: **НЯМА**

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители: **НЯМА**

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Евентуалните отпадъци, които ще се генерират, са метал и пластмаса, които от своя страна се предвижда да бъдат извозвани в пунктове за вторични суровини и материали.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълътна изгревна яма и др.)

Отпадъчните води се очаква да бъдат битови и промишлени. Не се очаква тези води да имат недопустимо от закона замърсяване и необходимост да преминават през пречиствателна съоръжение. Те ще бъдат отвеждани по собствена канализационна система към канализационната

мрежа на ВиК в агломерация Козлодуй.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях) – **НЯМА**

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за потвърждение)

- Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща: danmarood@abv.bg или чрез системата за сигурно електронно връчване <https://edelivery.egov.bg/>

- Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща danmarood@abv.bg

Прилагам: Документи по преценка на уведомятеля:

1. Нотариален акт за имотите.
2. Скица и характеристика на имотите от АГКК;
3. Партида на имотите от общинска служба по Земеделие – Козлодуй
4. Скица и Таксационно описание на имотите от ТД ДГС- Оряхово .

Дата: 19.05.2025


Уведомятел:
Даниела Кръстева- управител Дан-Мар ООД