



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-403-(1)  
..... 2022 г.

ДО  
ИВАН АСПАРУХОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА МЕЗДРА  
УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ №27  
ГР. МЕЗДРА  
ОБЩ. МЕЗДРА

**Относно:** Инвестиционно предложение за „Внедряване на мерки за енергийна ефективност на СУ „Св. Климент Охридски“, с. Зверино, общ. Мездра“, с възложител: Община Мездра

## УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АСПАРУХОВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-403/03.11.2022 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

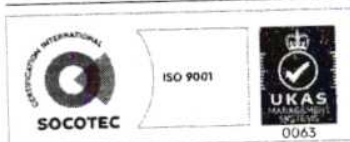
Така заявеното инвестиционно предложение „Внедряване на мерки за енергийна ефективност на СУ „Св. Климент Охридски“, с. Зверино, общ. Мездра“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно внесената документация ИП ще се реализира в ПИ с идентификатор 30510.501.101 с обща площ 9328 кв. м вид територия Урбанизирана, НТП За обект комплекс за образование по КККР на с. Зверино, общ. Мездра, обл. Враца, с административен адрес: ул. „Митко Палаузов“.

Предвидените с ИП енергоспестяващи мерки са:

1) Топлинно изолиране на външните стени от външната страна с EPS 100 mm и последващо измазване с минерална мазилка за стените от тип 1 и тип 2. Топлинно изолиране на външните стени от външната страна с EPS 50 mm и последващо измазване с минерална мазилка за стените от тип 3. Топлинно изолиране на външните стени от външната страна с XPS 100 mm и последващо измазване с мозаечна мазилка за стените от тип 4.

2) Пълна подмяна на съществуващите прозорци със система от петкамерен PVC профил и стъклопакет, с обобщен коефициент на топлопреминаване  $U < 1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$  и подмяна на съществуващите входни врати и витрини със система от алуминиев профил,



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81  
тел/факс: (+35992) 629211; riosv\_vr@m-real.net  
<http://riosv.vracakarst.com>



с прекъснат термомост и стъклопакет, с обобщен коефициент на топлопреминаване  $U < 1,70 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

3) Топлинно изолиране на пода в подпокривното пространство на покрив тип 1 с дюшеци от минерална вата с  $\delta=120 \text{ mm}$ , както и топлинно изолиране на прилежащите стени тип А на подпокривното пространство от външната страна с EPS 100 mm и последващо измазване с минерална мазилка, както и топлинно изолиране на прилежащите стени тип Б на подпокривното пространство от външната страна с EPS 50 mm и последващо измазване с минерална мазилка. Топлинно изолиране на покрив тип 2 от вътрешната страна на стълбищната клетка с минерална вата  $\delta =120 \text{ mm}$  и монтаж на плоскости гипсокартон.

4) Топлинно изолиране под подовата конструкция над неотопляем сутерен с твърда каширана каменна вата с  $\delta =100 \text{ mm}$  за тип 1 и топлинно изолиране на еркер с EPS 50 mm за под от тип 4.

5) Изграждане на енергоефективни автономни термopомпени агрегати (въздух/въздух), включително необходимата тръбна разводка и дренажна система.

Прилагането на тези мерки ще доведе до годишен разход на енергия, по-малък от еталонния:

- годишен еталонен разход за отопление - 27,1 kWh/m<sup>2</sup>y
- годишен разход за отопление след въвеждане на енергоспестяващи мерки - 8,2 kWh/m<sup>2</sup>y.

Съгласно представената с уведомлението информация генерирайте строителни отпадъци ще се третират съгласно Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали. Рециклируеми и опасни отпадъци ще се предават на лица, притежаващи документ по чл. 35 от ЗУО за дейност е отпадъци. Отпадъците, които не подлежат на материално оползотворяване се предават за депонирне на лица притежаващи регистрационен документ по ЗУО. Характерът на ИП не предвижда образуване на отпадъчни битови води и промишлени води.

С реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждането на нова или промяна на съществуващата техническа инфраструктура. ИП не е свързано с използването на природни ресурси, не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха и/или вредни емисии в околната среда. На площадката няма да се съхраняват опасни химични вещества.

Мястото, ПИ с идентификатор 30510.501.101, където ще се реализират гореописаните дейности предвидени в инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и **не попада** в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места)*.

Най-близо разположената защитена зона, граничеща с имота е BG0000166 „Врачански Балкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020 г. на МОСВ (Обн. ДВ, бр. 19/2021 г.), а на отстояние от около 70 м е BG0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“) и **характера** (внедряване на мерки за енергийна ефективност на съществуващ обект - СУ „Св. Климент Охридски“) на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположените защитени зони, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП). При реализиране на ИП не се очаква да се предизвикат отрицателни кумулативни въздействия.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Внедряване на мерки за енергийна ефективност на СУ „Св. Климент Охридски“, с. Зверино, общ. Мездра“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

С уважение,

**инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ**  
Директор на РИОСВ - Враца

