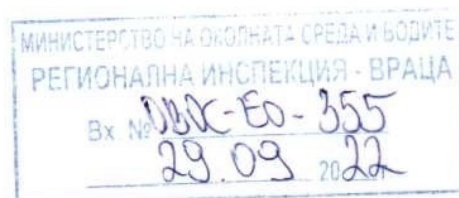


Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

ДО

ДИРЕКТОРА НА

РИОСВ - Враца



УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Главна Дирекция „Изпълнение на наказанията“, Затвор – гр. Враца ЕИК 1290100290064

(име, адрес и телефон за контакт)

гр.Враца, ул. Безименна №3

(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр.Враца, 3000 ул. Безименна №3

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Куни Кунев

Лице за контакти: Куни Кунев

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Главна Дирекция „Изпълнение на наказанията“, Затвор – гр. Враца има следното инвестиционно предложение:

„ПРЕУСТРОЙСТВО И СМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО ПО ЧЛ.154 НА СГРАДА ПРЕДНАЗНАЧЕНА ЗА ПРЕМЕСТВАНЕ НА ЗАТВОРНИЧЕСКО ОБЩЕЖИТИЕ ОТ ОТКРИТ ТИП КЪМ ЗАТВОРА ГР. ВРАЦА

ПОДОБЕКТ: КОРПУС 1 и КОРПУС 2

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ: УПИ 1 - 107, кв.7, "Хранително-вкусова зона", гр. Враца

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

След преустройството обекта ще изпълнява следните функции:

-затворническо общежитие от открит тип към затвора гр. Враца. като целта на проекта е да се създадат условия за настаняване на лишени от свобода от открит тип, изграждане на благоприятни хигиенни и санитарно-битови условия в унисон с изискванията на европейските норми и стандарти. Инвестиционния проект предвижда преустройство на всички съществуващи помещения (без да се засягат конструкциите на сградите) в това число се подменят всички сградни и площадкови инсталации, като се предвиждат изграждането на санитарни възли в обособените спални помещения (килии), общи етажни бани, кухненски и спомагателни помещения.

Сградите обект на преустройството са съществуващи, масивни, монолитни със стоманобетонова носеща конструкция. При проектирането не се засягат носещи конструктивни елементи (плочи, колони, греди и носещи стени), предвидените строително монтажни работи са с оглед смяна на предназначението на съществуващите помещения от административни в помещения за нуждите на МПГД "Изпълнение на наказанията"-Затвор гр. Враца. В поземления имот с площ 10945м² са разположени следните сгради обект на проекта: КПП; сграда корпус 1; сграда корпус 2. Те са проектирани през 1976год. и построени до 1979год.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2.Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

КПП – контролно пропускателен пункт е разположен в съществуваща масивна, самостоятелна сграда със застроена площ 53,45 м² намираща се на входа на имота от северната му страна. Предвиден е ремонт на помещенията (шпакловки, настилки, боядисване, смяна на дограма), както и подмяна на ВиК и ел. инсталациите.

Корпус 1 представлява масивна съществуваща сграда състояща се от четири надземни етажа и един подземен (сутерен). Сградата е със стоманобетонова носеща конструкция, ограждащите и преградни стени са изпълнени от тухлена зидария, като се предвиждат новопроектираните стени също да се изпълнят от такава. Съществуващите три самостоятелни входа се запазват с оглед новото предназначение на сградата, като западния вход е предназначен за администрацията и надзорния състав; южния вход е предназначен за лишените от свобода от открит тип; източния вход-изход ще се ползва за аварийен, като и пред трите се запазват съществуващите стълби и входни площадки. Сградата разполага със съществуващ асансьор, който се запазва за нуждите на обслужващия състав в общежитието. Запазват се и двете самостоятелни масивни стълбища разположени в южната и източната страна на сградата. Предвиден е ремонт на помещенията (шпакловки, настилки, боядисване, смяна на дограма), както и подмяна на ВиК и ел. инсталациите. В източната и западната страна на сградата има по един брой съществуващ противопожарен кран (ПК) на 135 см. от пода – плосък шланг 52 мм. със съединител щорц и струйник, които са с обхват 20 м. всеки, достатъчни да покриват цялата площ на етажа.

Сутерен кота -3,52 е с обща квадратура от 1052,97 м² в които се запазват всички помещения,

без изменение. Това ниво не е предмет на настоящия проект.

Първи етаж кота +0,00 е с обща квадратура 1277,22 м2.

Втори етаж кота +3,52 е с обща квадратура 1129,41 м2.

Трети етаж кота +7,04 е с обща квадратура 1129,41 м2

КОРПУС II представлява масивна съществуваща сграда състояща се от един надземен етаж и един подземен (сутерен) етаж. Сградата е със стоманобетонова носеща конструкция, ограждащите и преградни стени са изпълнени от тухлена зидария, като се предвиждат новопроектираните стени също да се изпълнят от тухлена зидария. Покривната конструкция е съществуваща бетонова с носещи виранделови греди и покривни панели с положена хидроизолация (по детайл). От съществуващите четири самостоятелни входа се запазват три, четвъртия се елиминира (зазижда) с оглед новото предназначение на сградата, като от запад има автомобилен вход посредством рампа и гаражна врата, които е предназначен за администрацията и надзорния състав и се запазва без изменение. Предвиден е ремонт на помещенията (шпакловки, настилки, боядисване, смяна на дограма), както и подмяна на ВиК и ел. инсталациите. В източната и западната страна на сградата има разположен по един брой противопожарен кран (ПК) на 135 см. от пода – плосък шланг 52 мм. със съединител щорц и струйник, които са с обхват 20 м. всеки, достатъчни да покрият цялата площ на етажа.

Сутерен кота -3,00 е с обща квадратура от 764,42 м2 в настоящия проект не се предвиждат ремонтни дейности на това ниво, помещенията остават без промяна.

Първи етаж кота +0,00 е с обща квадратура 764,42 м2

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Обектът е внесен за съгласуване с всички заинтересовани страни.

4. Местоположение: УПИ I - 107, кв.7, "Хранително-вкусова зона", гр. Враца, Община Враца

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Не се налага използването на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията.

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води: Няма

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители: **Няма**

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Строителните отпадъци по време на строителството ще се извозват и депонират съгласно „Плана за управление на строителни отпадъци“.

9. Отпадъчни води: **Няма**

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични: **Няма**

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС. – Декларация – образец от Възложителя от

28.09.2022 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведоителя:

3.1. Акт № 3374 за частна държавна собственост, вписан по ЗС/ПВ Служба по вписванията: вх.рег. № 2284 от 25.04.2016 г.; Акт №176, том 5; имотна партида Дв.вх.р.2279

3.2. Скица на поземлен имот №15-192005-20.04.2016 г.

3.3 Разрешение за строеж №21/09.03.2016г.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 28.09.2022

Уведомител: