

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от *Красимир* *Нинов*, с
постоянен адрес: *гр. Враца*,
телефон за контакт:
Пълен пощенски адрес: *3000 Враца*,
(e-mail):

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че - *в качеството си на „собственик“* -

имам следното инвестиционно предложение: *за промяна предназначението на ПИ 12259.1141.100 от земеделска земя (§ 4 ПЗРЗСПЗЗ) - за „неземеделски нужди“ / жилищно строителство.*

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

- *Промяната на предназначението на собствения ми имот от земеделска земя (§ 4 ПЗРЗСПЗЗ) - за земеделски нужди е ново инвестиционно предложение.*

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

- *Бъдещото строителство на ниска жилищна сграда (с височина до 10м) с/без допълващо застрояване /за лични нужди и безвредни производствени дейности/ не предполага ползване на взрив. Имотът ми граничи от север с път и е транспортно достъпен.*

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

- Няма връзка.

4. Местоположение:

гр. Враца, ВРАЧАНСКИ ЛОЗЯ,

ПИ 12259.1141.100 по ПНИ на м. Череша

(координатите са дадени в приложената Скица от АГКК / № 15-516250-21.10.2016г.)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

- При липса на подходяща инфраструктура се предвижда водоземане за питейни и битови нужди от собствен водозточник – кладенец, а необходимите количества ще са под 10куб.м/денонощие.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води: *- Няма.*

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители: *-Няма.*

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране: --

9. Отпадъчни води:

- При липса на подходяща инфраструктура битовите отпадни води ще бъдат заустени с/без пречиствателно съоръжение в нова водоплътна изгребна яма /по отделен инвестиционен проект за строителството/.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични: *- Няма.*

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)* --

Прилагам:

1. ~~Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.~~

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение:

**НОТАРИАЛЕН АКТ* №146 /16.12.2008г.*

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. *МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ за ПУП-ПЗ / V.2024;*

3.2. *СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-516250-21.10.2016г.*

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ~~Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.~~

Дата: *13.V.2024г.*

Уведомятел:

3

.....

(попис)