

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от „Калем Агро“ ООД, гр. София, п.к. 1618, район Витоша, ул. "Ралевица" № 46, ап. 102,
тел.: 0893 475 868

(име, адрес и телефон за контакт)

гр. София, п.к. 1618, район Витоша, ул. "Ралевица" № 46, ап. 102

(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр. София, п.к. 1618, район Витоша, ул. "Ралевица" № 46, ап. 102

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел.: 0893 475 868, e-mail: kalemagro@yahoo.com

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Минка Каменова Боюклиева -
управител

Лице за контакти: Цветан Кацарски – упълномощен с пълномощно от 20.11.2023 г. на нотариус
Ангелина Георгиева с район на действие РС София с рег. № 437, тел. 0882 441 371, e-mail:
tsvetan.katsarsky@gmail.com

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „КАЛЕМ АГРО“ ООД

има следното инвестиционно предложение: **С настоящото уведомление желаем да направим изменение на инвестиционно предложение съгл. Решение с изх. № ОВОС-ЕО-60 (14) от 26.04.2022 г., като добавим нов продукт за преработка в съществуващ обект със съществуващото оборудване. Технологичният процес не се променя.**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Изменението на инвестиционното предложение включва разширение на производствената дейност - добавяне на нов продукт за преработка – култивирана гъба, в съществуваща сграда на цех за преработка на култивирана шипка, като крайните продукти са замразена шипка, сушена шипка и сух екстракт от шипка. Технологичният процес се извършва със съществуващото оборудване и е аналогичен с този, за преработка на култивирана шипка. Желанието на възложителя е в периода извън преработката на шипките да се произвежда лиофилизирана (сушена гъба), тъй като сезона на култивираната гъба е целогодишно.

Сезонът на шипката е от 20 август до 20 ноември, или периодът за преработка на гъбата се залага да е от 5 декември до 5 август.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Предвижда се в периода извън преработката на шипките да се произвежда лиофилизирана (сушена гъба).

Общата производителност е преработка на 100 кг/40 часа култивирана гъба. От 100 кг. прясна гъба се получава 10 кг. сушена (лиофилизирана) гъба.

От 9 180 кг/годишно суровина култивирана гъба се получават 918 кг. сушена (лиофилизирана) гъба.

Капацитетът на Леофилизатора е прясна гъба 100 кг/цикъл. Един цикъл (38 часа в режим работа + 2 часа кампания) се равнява ≈ 40 часа. От 100 кг. прясна гъба се получава 10 кг. сушена (лиофилизирана) гъба.

В периода на преработка на гъбата ще се работи на 3 работни смени по 8 часа, 5 дни в седмицата, което се равнява на 3 пълни цикъла на Леофилизатора.

Изменението на инвестиционния проект не предвижда строителство – няма изкопни работи и промяна на инфраструктурата.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение няма необходимост от съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Град Роман, УПИ V-987, кв. 68 по плана на гр. Роман, община Роман, област Враца.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Няма промяна – мокрите процеси са много ограничени.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма промяна - Не се очаква емитиране на опасани вещества.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Няма промяна – технологията свързана с преработката на новата продукция – е аналогична с тази на шипки и не предвижда замърсяване на въздуха , няма емисии от вредни вещества.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Няма промяна - технологията свързана с преработката на новата продукция – култивирана гъба е аналогична с тази на шипки и е безотпадна. Малките количества отпадъци от почистването на суровината представляват биоразградими отпадъци, които са напълно безвредни.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и

др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.)

Битови отпадни води:

За миене – по 60 л/човек топла вода с темп. 45°C

За пиене – по 2,5 л/човек студена вода

За тоалетни и писоари – по 50 л/час студена вода

За мивки – по 125л (1 ч употреба на смяна), топла вода с темп 45 С

За душ по 300 л/душ (1 ч употреба на смяна), топла вода с темп 45 С

Общо приета битова норма е м/у 150 и 250 л/ден/човек. Третирането им – директно заустване в централен канал.

Промислени отпадни води:

Ориентировъчният разход на вода за промишлени цели.

За измиване и дезинфекция на помещения – 10/12 л/м²

За измиване на технологично оборудване – около 600 литра на смяна. Третирането им - заустване на отпадните води в изгребна яма.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се предвиждат опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за потъване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС. – **Уведомлението за осведомяване на населението е поставено в самия имот.**

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение – **Нотариален акт № 116 том I рег.№ 716 дело № 65 от 2018 г.**

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб. – **Скица № 82 УПИ V-987, кв. 68 по плана на гр. Роман от 26.02.2024 г.**

4. Електронен носител

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 18.03.2025 г.

Уведомятел:

Калем зтлг ООД

(подпис)