

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от **Димитър Пановски**
егн:

Пълен пощенски адрес: *Община Борован, п.к. 3240, с. Борован,*

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата / възложител:

Лице за контакти: **Димитър Пановски** |

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че имам следното инвестиционно предложение за обект
„Селскостопанска сграда за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар в
п.и. 05548.140.55, м. "Изварковец", с. Борован „

Настоящият проект предвижда реализирането на селскостопанска сграда за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар – временно съхранение и първоначално сортиране на зеленчуци, грудкови растения и плодове, както и инвентар, който се използва при обработка на земеделската земя и събиране на реколтата. В сградата ще работят едновременно най-много 10 души

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Сградата се намира в североизточната част на урегулирания поземлен имот. Транспортният достъп е от съществуващ път източно от имота. Теренът равнинен с лек наклон в източна посока. Площадката ще бъде оформена чрез заравняване и

нивелиране на повърхностния почвен слой. За по-лесно маневриране на селскостопанските машини в имота, ще бъде оформена площадка чрез насипване на каменна настилка южно от сградата. Имотът е ограден с ограда за ограничаване на достъпа на външни лица. Предвидено е обектът да се изгради от сглобяема стоманена конструкция върху стоманобетонена основа.

- 2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**

Настоящият проект предвижда реализирането на селскостопанска сграда за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар – временно съхранение и първоначално сортиране на зеленчуци, грудковни растения и плодове, както и инвентар, който се използва при обработка на земеделската земя и събиране на реколтата. Имотът, в който се предвижда изграждането на обекта се намира в с. Борован и е в непосредствена близост до стопанския двор. Сградата се намира в североизточната част на урегулирания поземлен имот. Транспортният достъп е от съществуващ път източно от имота. Теренът равнинен с лек наклон в източна посока. Площадката ще бъде оформена чрез заравняване и нивелиране на повърхностния почвен слой. За по-лесно маневриране на селскостопанските машини в имота, ще бъде оформена площадка чрез насипване на каменна настилка южно от сградата. Имотът е ограден с ограда за ограничаване на достъпа на външни лица. Предвидено е обектът да се изгради от сглобяема стоманена конструкция върху стоманобетонена основа. Сградата е с височина 5,80 метра от котата на средно прилежащия терен и 6.70 метра до котата на най-високата част на фасадата от изток и запад. Водите от покрива се отвеждат от двускатния покрив чрез улици, насочват се вертикално и се отвеждат на терена в имота на възложител. Подът на сградата е от шлайфан бетон. Стените до кота 2.50 са бетонни, а над кота 2.50 от профилирана ламарина. Покривът също е от профилирана ламарина, дограмата е от метални профили.

- 3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:**

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

4. Местоположение:

Област Враца , Община Борован ,с.Борован , Поземлен имот № 05548.140.55, местност "Изварковец"

X	Y
4811980.714	357056.688
4811982.200	357080.398
4812018.192	357092.578
4811998.653	357141.555
4811996.218	357141.438
4811947.668	357122.187
4811969.591	357057.394

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Инвестиционното предложение не предвижда излъчване на шум и/или вибрации, на светлини, топлинни или електромагнитни излъчвания.

Реализирането на инвестиционното предложение не крие риск от замърсяване на почвите или водите, в следствие изпускане на замърсители върху земята или повърхностни водни обекти и подземни води.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се предвижда

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква отделяне на вреди емисии във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

На обекта не се очаква генериране на опасни строителни отпадъци, регламентирани в Приложение 1 към чл. 3, т. 1 и 2 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.

Генерираните строителни отпадъци ще се третират съгласно Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали. Отпадъците, които не подлежат на оползотворяване се предават за депониране на лица, притежаващи лицензионен документ по Закона за управление на отпадъците.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.)

При изпълнението на инвестиционното предложение не се предвижда генерирането на отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква наличие на опасни химични вещества при реализирането на инвестиционното намерение.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за потъване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. 0 Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. 0 Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. 0 Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 21.05.2025 г.

Уведомятел:

(подпис)