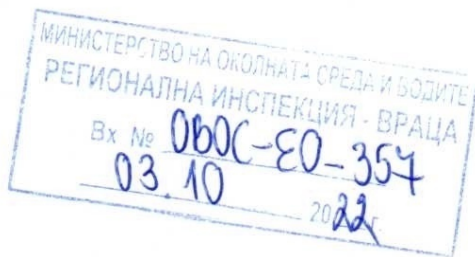


Изх.№ 2/03.10.2022г.



ДО
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВРАЦА

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение

ОТ: Никола Бенински, Управител на 'Сет ИН' ООД, ЕИК 205454763

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Във връзка с Закона за опазване на околната среда и Наредбата за ОВОС, Ви представям Уведомление за инвестиционно намерение за изграждане на Фотоволтаична електроцентрала с обща инсталирана мощност 42.56kWp.

Прилагам:

1. Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС
2. Нот. Акт № 86, том I, рег. № 755, дело 61 от година 2019., издаден от Агенция по вписванията – Враца.
3. Виза за проектиране от Община Враца
4. Скица на сграда с идентификатор 12259.1019.306.1 по КК на гр. Враца
5. Ситуация/разположение на панелите на Фотоволтаичната инсталация

03.10.2022г .
Гр. Враца

С уважени

/инж. Никола Бенински /



ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от „СЕТ ИН“ ООД с ЕИК 205454763
(име, адрес и телефон за контакт)

Гр. Враца, ул. Илинден 4 тел.:
(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр.Враца, ул. Илинден 4

.....

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител/ изпълнителен директор на фирмата възложител:

НИКОЛА ОГНЯНОВ БЕНИНСКИ

Лице за контакти: Таня Бенинска,

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „СЕТ ИН“ ООД с ЕИК 205454763

има следното инвестиционно предложение: Изграждане и експлоатиране на „Сградно интегрирана Фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ), с мощност 142.56kWp, разположена върху покрива на сграда с идентификатор 12259.1019.306.1, находящ се в Централна градска част, гр. Враца“ с административен адрес: гр. Враца, ЦГЧ, ул. „Никола Войводов“ № 1, п.и. с идентификатор 12259.1019.306, кв.10 по плана на гр. Враца, Община Враца, област Враца

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното намерение предвижда Изграждане и експлоатиране на покривна Фотоволтаична инсталация (ФЕЦ) за производство на електроенергия с мощност 142.56kWp, с цел собствена консумация на покрив на сграда с идентификатор 12259.1019.306.1 по КК на гр. Враца.

Поземленият имот, върху който се намира сградата, е в регулация и е собственост на „СЕТ ИН“ ООД съгл. Нотариален акт № 86, том I, рег. № 755, дело 61 от година 2019, вписан в Службата по вписванията - Враца.

Фотоволтаичната електро-централа ще се състои от следните елементи: Носеща покривна конструкция, соларни модули, инвертори и инверторни групи, разпределителни табла, кабели, конектори и кутии, мълниезащита и заземителни уредби.

При реализацията на проекта няма да се реализират инфраструктурни дейности, които са включени в Приложение № 1 или №2 от ЗООС.

Инвестиционното предложение е ново.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

За осъществяване на инвестиционното намерение „Изграждане и експлоатиране на покривна Фотоволтаична инсталация (ФЕЦ) за производство на електроенергия с цел собствена консумация“ на 29.08.2022 е подадено Заявление за издаване на Виза за проектиране от Община Враца. Издадена е Виза за проектиране от Гл.архитект на Община Враца.

Към Електроразпределителни мрежи Запад ЕАД е подадено Уведомление за изграждане на енергиен обект за производство на ел.енергия от ВЕИ за собствено потребление по чл.25а от ЗЕВИ с вх.номер 276/26.09.2022.

Проектната инсталирана генерираща мощност е 142.56kWp, брой на фазите – три, режим на работа – целогодишен.

Носещата метална конструкция и рамките на модулите за ФЕЦ ще се монтира върху съществуващ покрив – не се предвиждат изкопни и/или взривни дейности.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

.....няма

.....

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 12259.1019.306 по КК на гр. Враца. Достъп до сградата има както по съществуващ асфалтов път и собствен паркинг, така и по изградена пешеходна зона.

Местоположението на централата е в Централна градска част на гр. Враца. Теренът не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии или в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Инвестиционното предложение е свързано с Изграждане на Фотоволтаична инсталация (ФЕЦ), която ще използва слънчева радиация за производство на електроенергия (възобновяем енергиен източник). Не се предвижда използване на други природни ресурси при експлоатацията на централата, в това число на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

При реализацията на Инвестиционното предложение не се очаква да има вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

При реализацията на Инвестиционното предложение не се очаква да има общи емисии на вредни вещества във въздуха. Фотоволтаиците не застрашават екологичното равновесие на околната среда.

По време на експлоатацията на ФЕЦ не се предвижда наличие на шумови източници на емисии, нито на емисии на замърсители в атмосферата.

Не се очаква въздействие върху водите, почвите, растителността, животинския свят.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При реализацията на Инвестиционното предложение ще се генерират отпадъци с код 15 01 01-Хартиени и картонени опаковки, както и 15 01 02 – Пластмасови опаковки от разопаковане на доставените елементи на Фотоволтаичната централа. И двата отпадъка са неопасни, рециклируеми и ще бъдат предадени за лица, притежаващи разрешително за дейността съгл. ЗУО.

Производството на електроенергия от слънчевата радиация не е свързано с генериране на отпадъци.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълътна изгревна яма и др.)

При реализацията на Инвестиционното предложение и при експлоатацията на централата не се предвижда генериране на отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

При реализацията на Инвестиционното предложение не се очаква да има опасни химични вещества, които да бъдат налични на площадката на сградата.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради

следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата:03.10.2022

Уведомят

(подпис)

