

ДО
ИНЖ. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
ДИРЕКТОР НА
РИОСВ- ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

по чл. 4, ал. 1 на Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС/ДВ бр. 25/2003г./ и по чл. 10, ал. 1 и 2 на Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони/ДВ бр. 73/2007г./

ОТ
ОБЩИНА ВРАЦА

Пълен пощенски адрес: гр. Враца 3000, ул. „Стефанаки Савов” № 6

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): Централа: 092/ 62 45 81, 62 45 82 Факс: 092/ 62 30 61,

Електронна поща: obshtinavr@b-trust.org

Представител на възложителя:

КАЛИН КАМЕНОВ
Кмет на Община Враца

Лице за контакти:

инж. Нина Калеева - 0887 900 353

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

Уведомявам Ви, че Община Враца има следното инвестиционно предложение:
ОБЕКТ: „Модернизирание на сградния фонд на НУ „Иванчо Младенов”, гр. Враца“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

ИТИ ще се изпълнява от Община Враца

Инвестицията ще се реализира в имот публична общинска собственост.

Училищна сграда ЗП 844 кв.м., РЗП 3000 кв.м.

Първи етаж: 7 бр. класни стаи, физкултурен салон, 4 бр. канцеларии, коридор и стълбище от което се влиза в обособени помещения: предверие с 8 бр. клетки за тоалетна за ученици и 1 бр. предверие с 1 бр. тоалетна за учители

Втори етаж: 7 бр. класни стаи, 1 бр. музикална зала, кабинет фелшер, 1 бр. учителска стая, 1 бр. складово помещение

Маза: 2 бр. склада, работилница, стая-парен котел, абонатна станция, 1 бр. помещения и 5 бр. тъмни помещения

Таван: разделен на две с предверие и 1 бр. стая

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Модернизирането на сградния фонд включва вътрешен ремонт (всички подови настилки) и внедряване на мерки за енергийна ефективност, както и подмяна на остарялото оборудване/обзавеждане и изпълнение на съпътстващи дейности като изпълнение на мерки за зелена градска инфраструктура.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното писмо няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

4. Местоположение:

Поземленият имот е с идентификатор **12259.1020.168** и училищни сгради с идентификатори **12259.1020.168.1, 12259.1020.168.2, 12259.100.168.3, 12259.1020.168.4** по Кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Враца, съставляващи поземлен имот 1722– УПИ I, кв. 3, град Враца, ул. Антим I.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Не се предвижда използването на природни ресурси нито по време на осъществяването на инвестиционното предложение, нито по време на експлоатацията на апаратурата.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква емитиране на приоритетни и/или опасни вещества. Не се предвижда контакт на замърсители с повърхностни и подземни води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Дейностите по отпадъците се извършват от лицензирани лица, които водят отчети за дейността си, съгласно разпоредбите на действащото законодателство.

Определяне на вида и количествата на образуваните строителни отпадъци при изпълнението на различните СМР.

9. Отпадъчни води:

Характера на инвестиционното предложение не предвижда образуването на отпадъчни битови и промишлени води. С реализацията на инвестиционното предложение не се нарушават компоненти на околната среда, не се оказва влияние и на водните екосистеми като цяло.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

Не се очаква.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 19.01.2026 г.



КАЛИН КАМЕНОВ
Кмет на Община Враца