

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ ВРАЦА



УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

по чл. 4, ал. 1 на Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС/ДВ бр. 25/2003г./ и по чл. 10, ал. 1 и 2 на Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони/ДВ бр. 73/2007г./

От Димчо Йотов с ЕГН: _____ с постоянен адрес
гр.Мездра, обл.Враца,

Пълен пощенски адрес: гр.Мездра, обл.Враца,

Телефон, факс и e-mail:

Лице за контакти: Димчо Йотов –

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, имам следното инвестиционно предложение:

Преустройство и смяна на предназначение без конструктивни промени на медицински център в хотел „УПИ IV, кв.68, ид.47714.500.1415.1 гр.Мездра.

Резюме на предложението:

/резюме на предложението, в т.ч. описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност, необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в това число ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и други); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;

Инвестиционното предложение предвижда довършителни дейности касаещи обособяване на санитарни възли, дооборудване на съществуващите, частичен ремонт

на електро и ВИК инсталациите, както и отоплителната такава с радиатори. Предвижда се оборудване на шест стаи с обюо 17 легла. Преустройството се осъществява без премахване на носещи стени по конструктивно указание и детайли, цели се по – добро площоразпределение. Подменя се изцяло дограмата по фасадата с ПВЦ, стъклопакет като се запазва същото общо членение на фасадата. пода е застлан с гранитогрес, а стените ще се шпакловат и боядисат с латекс. Отоплението е действащо с газ, като се инсталират нови радиатори.

Помещението е първи етаж над партер, достъпна е съществуващ, обюо стълбище.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Не.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Обекта е находящ УПИ IV, кв.68, ид.47714.500.1415.1 гр.Мездра. Адрес: Мездра, ул.Христо Ботев 29.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се предвижда.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Отпадъците генерирани в преустройството се събират и извозват до определените за това места. Битовите отпадъци се изхвърлят в предвидените за това контейнери поддържани от Община Мездра.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.)

Не се очаква, обекта е включен в канализационната мрежа на гр.Мездра.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Неизменна част от обекта е пожарогасително оборудване- 5 бр., както следва:

Пожарогасител 6 кг. "СЕ"с прах АВС – 2 бр.

Пожарогасител въглероден диоксид 5кг. – 1 бр.

Пожарогасител на водна основа клас А9 л. – 2 бр.

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Скица и документ за собственост:
3. Обявление
4. Електронен носител - 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 31.03.2022

Уведомител:

(подпис)