

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ – ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Христо Стоянов

(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя - физическо лице)

Гр.Враца,

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Лице за контакти: Христо Стоянов

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Христо Стоянов

има следното инвестиционно предложение:

Изграждане и монтаж на стоманен навес с размери 5м./50м.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Сградата предмет на настоящата разработка се проектира в имот предназначен за Пп - предимно промишлено строителствена основание действащ застроителен план и по издадена виза от главен архитект на община Враца. Конкретното предназначение на имота е "За продажба на автомобили нови и втора употреба"

Не се предвижда производствена дейност.

Обектът е смоманен навес отворен от 4 страни с конструкция по приложени указания за изпълнение на конструктор.

Обектът е допълващо застрояване - VI-та категория.

Покритието е от профилирана ламарина.

Достъпът към имота е от запад, достъпът за автомобили към паркинга е от бул."Мито Орозов" към имота по действащ ПУП.

Сградата разположена по южната странична регулационна линия на имота и на оказани в ситуация отстояния до източна, западна и северна регулационни линии на имота по действащ ПУП.

Предвидени са паркоместа в имота.

Теренът е с незначителен наклон.

Свободна дворна площ – 1153кв.м.

Паркомстата се изпълняват с настилка от паркинг елементи на тревна фуга

Застрояването по действащия подробен устройствен план е Пп .

Спазени за параметрите за височина, кота корниз, отстояние до граници и съседни сгради.

За експлоатацията на обекта не се изисква осигуряването на Електрозахранване, водоснабдяване и канализация.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ – 231кв.м.

Не се предвижда производствена дейност. Навесът ще има слънцезащитна функция и защита от атмосферни влияния. Ще се използва за съхранение на инвентар и инструменти.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

НЕ

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Навес, ПИ 12259.674.113, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ЗАНКИНОТО

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

За експлоатацията на обекта не се предвижда използването на воден или друг вид природен ресурс. Не се изисква предвижда присъединяването към електро и водо преносните мрежи.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Не се очакват

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Не се очакват

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очакват

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 23.09.25

Уведомител:

(подпис)