



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-443-⁽¹⁾
..... 2022 г.

ДО
Г-ЖА ВАЛЯ БЕРЧЕВА
КМЕТ НА ОБЩИНА МИЗИЯ
УЛ. „ГЕОРГИ ДИМИТРОВ“ № 25-27
ГР. МИЗИЯ
ОБЩ. МИЗИЯ

На Ваш изх. № 3200-47/21.11.2022 г.

Относно: Инвестиционно предложение за „Обновяване и въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност в административната сграда на Община Мизия“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО БЕРЧЕВА,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-443/24.11.2022 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Обновяване и въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност в административната сграда на Община Мизия“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвидените с ИП дейности ще се реализират в имот № 501.1676, УПИ XIII, кв. 33 с площ 527 кв.м., по Кадастрален план на гр. Мизия, община Мизия, одобрен със Заповед № 629 от 24.06.1985 г. на ОНС - гр. Враца и Регулационен план № 629 от 24.06.1985 г. на Окръжен народен съвет, с административен адрес: ул. „Георги Димитров“ №25-27, гр. Мизия.

Съгласно внесената с уведомлението документация и информация, сградата на Общинска администрация Мизия представлява масивна сграда, въведена в експлоатация през 1976 г., която има 4 надземни етажа и един полуподземен етаж.

За подобряване на енергийната ефективност на сградата, с инвестиционния проект е предвидено полагане на външна топлоизолация по стени от северната и източната фасади на сградата, на вътрешна топлоизолация по стени от южната и западната фасади на сградата, подмяна на съществуващата дограма и отоплителна инсталация в сградата, подмяна на осветителна инсталация, ремонт и топлоизолиране на покрива, както и изграждане на фотоволтаична система за производство на електроенергия по покрива на сградата.

При реализацията на ИП не се предвижда използване на природни ресурси и не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха и/или вредни емисии в околната



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv_vr@m-real.net
<http://riosv.vracakarst.com>



среда. Отпадъците, които ще се генерират ще бъдат транспортирани на временно депо за строителни отпадъци, определено със Заповед на кмета на община Мизия. Не се очаква формиране на отпадъчни води при изпълнението на СМР.

Мястото, административната сграда на Община Мизия, където ще се реализира настоящото ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.) и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близо разположената защитена зона е „Река Скът“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ бр. 21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“) и **характера** (въвеждане на ЕФМ на съществуваща сграда) на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположената защитена зона, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП). При реализиране на ИП не се очаква да се предизвикат отрицателни кумулативни въздействия.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Обновяване и въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност в административната сграда на Община Мизия“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
Директор на РИОСВ - Враца

