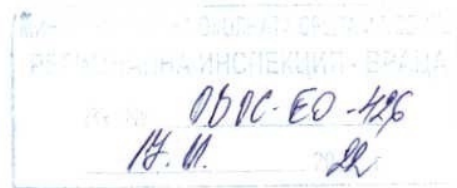


ДО  
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА



УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Стефка Стоянова  
и Георги Стоянов  
наследници на Иван Стоянов  
с. Згориград,  
тел. за контакт:

(име, адрес и телефон за контакт)

.....  
(седалище)

Пълен пощенски адрес:.....

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): .....

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Лице за контакти: .....

**УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че имаме следното инвестиционно предложение:

Намерение за изработване на ПУП-ПРЗ, ули 17, масив 36, местността „Гладна“ в землището на с.  
Згориград“ Община Враца.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Целта на изработване на ПУП-ПРЗ, ули 17, е за промяна на предназначението на земеделска земя в жилищна територия. В имота има изградена жилищна сграда със Зп 35,00 м<sup>2</sup>, със строително разрешение. Инвестиционното намерение е преустройство и пристройка на съществуващата жилищна сграда. Имотът се намира на пътя за от с. Згориград за лична плакалница, южно от с. Згориград.

На североизток граничи с ПИ 5, 4, на югоизток с път IV-ти клас от Републиканската пътна мрежа, на югозапад с ПИ 6 и на северозапад с р. Лева. Земята, на която трябва да се смени

предназначението е нива, осма категория.

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т. ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))*

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

В имота има изградена жилищна сграда със строително разрешение със Зп 35,00 м<sup>2</sup>. Предлагаме в следваща фаза преустройство и пристройка на сградата. В имота има ток и вода. Бъдещите изкопи ще бъдат до 2,50 м. Няма да се използва взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Пи 7 е със сменено предназначение на земята със заповед 1636/ 28.10.2015 г. До този момент не е реализирано мероприятиято, което води до ново проектиране на ПУП-ПРЗ упи I7. Не е необходимо от създаване на съгласувателни документи по реда на специален закон.

4. Местоположение:

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

Пи 7 масив 36 се намира в местността „Гладна” в землището на с. Згориград, не се засягат елементи на НЕМ, обекти подлежащи на здравна защита, територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, промяна на пътната мрежа.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

*(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане ти ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения ши необходимост от изграждане на нови)*

Имотът е захранен с вода чрез обществено водоснабдяване – ВиК – Враца.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при

които се осъществява или е възможен контакт с води:

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители – територията ще стане жилищна.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и придвиждания за тяхното третиране:

Отпадъците, които се очаква да се генерират са минимални и тяхното третиране ще бъде на определените от Кметство Згориград и Община Враца.

9. Отпадъчни води:

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)*

Битовите отпадни води се извършват във водоплътна изгребна яма.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

*(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

На площадката на имота няма да има опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за потъване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

**Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95. ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведоителя:
  - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
  - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 21.11.2022 г.

Уведомител:

*(подпи)*