

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от "ДОМЕН СЕНТ ЖОРЖ" ООД,булстат 106595164
пълен пощенски адрес:ол.Враца,общ.Роман,с.Долна Бешовица,ул."Барища"№4
телефон и ел.поща (e-mail) 0885 769 058; sesa_tomova@abv.bg
Управител на фирмата възложител:Цветанка Томова Йотова
Лице за контакти:Цветанка Томова Йотова

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че "Домен Сент Жорж" ООД
има следното инвестиционно предложение:**"Поставяне на 6 броя бунгала" в имот
находящ се в землището на с.Горна Бешовица,общ.Мездра**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

Инвестиционното предложение е ново.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Целта на инвестиционното предложение е поставяне на 6 броя бунгала с площ по 110 кв.м.върху бетонови площадки.

Предвиждат се минимални количества изкопни работи,без използване на взрив.Земните маси ще бъдат депонирани на временна площадка в имота,след което ще се използват за вертикална планировка на терена.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:
Няма

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение касае имот с идентификатор 16122.90.5 находящ се в землището на с.Горна Бешовица,общ.Мездра,местн. „Под леската“,граничещ със землището на с.Долна Бешовица,общ.Роман,собственост на „Домен Сент Жорж“ по н.а.№116,т.ХП,дело 1204,вх.рег.№4290 от 23.12.2014г. на служба по вписвания гр.Мездра.

Координати на точки за имот номер90.5 в с.ГОРНА БЕШОВИЦА, ЕКАТТЕ 16122, община МЕЗДРА,
област ВРАЦА

№ по ред	X	Y
1	4786173.13	365340.25
2	4786173.11	365333.40
3	4786172.52	365318.12
4	4786173.97	365302.05
5	4786178.31	365289.63
6	4786182.43	365285.00
7	4786204.58	365262.06
8	4786257.87	365300.40
9	4786248.44	365322.06
10	4786242.63	365334.26
11	4786228.28	365364.30
12	4786225.39	365369.61
13	4786207.21	365402.97
14	4786199.60	365425.23
15	4786197.35	365434.44
16	4786196.22	365439.06
17	4786194.73	365474.88
18	4786192.64	365479.22
19	4786178.58	365470.34
20	4786136.09	365442.96
21	4786125.97	365436.44
22	4786123.08	365434.25
23	4786121.56	365433.10
24	4786121.39	365428.42
25	4786119.21	365402.12
26	4786121.12	365391.62
27	4786121.56	365389.20
28	4786139.50	365391.54
29	4786145.47	365392.72
30	4786159.03	365390.95
31	4786167.62	365387.62
32	4786171.82	365380.58
33	4786173.21	365366.33

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Имота ще бъде захранен с вода от ВиК мрежата,от съществуваща шахта в съседен имот,собственост на „Домен Сент Жорж“ ООД.Захранването с ел.енергеия ще се осъществи от собствен трафопост,също находящ се в съседен имот собственост на “Домен Сент Жорж“ООД.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се предполага отделянето на вредни вещества или емисии, които биха осъществили контакт с въздуха и естествени водоизточници.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Предвидената в инвестиционното предложение дейност, не предвижда генерирането на отпадъци с особен режим на събиране и третиране. Битовите отпадъци ще се събират по надлежния ред.

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Предвижда се изграждане на септична яма за битовите води, която ще се почиства периодично от местна фирма, след сключен договор.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Няма.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Скица на имота
2. Документ за собственост
3. Електронен носител – 1бр.
4. Координати на точките на имота
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 15.04.2024г.

Уведомител: ...{

