

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА



УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от Валя Берчева
Кмет на Община Мизия
гр. Мизия, ул. „Георги Димитров“ № 25-27, 09161/23-15

(име, адрес и телефон за контакт)
гр. Мизия, ул. „Георги Димитров“ № 25-27
(седалище)

Пълен пощенски адрес: 3330

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 09161/23-15, obshtinamizia@gmail.com

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Кмет на община Мизия

Лице за контакти: Владимир Младенов, ДД „УТЕППИСД“ – тел. 0896616270

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Община Мизия има следното инвестиционно предложение: „Изграждане на нова сграда на Участък Мизия към Районно управление Оряхово, в УПИ VIII кв. 121 по плана на гр. Мизия“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Проекта ще предвиди изграждане на нова сграда, която ще бъде използвана от служителите на Участък Мизия към Районно управление Оряхово. Възложителя предвижда сградата да бъде двуетажна, с плосък покрив с външно отводняване, посредством улици и водосточни тръби.

Сградата да бъде със застроена площ от около 180 м2, двуетажна.

В новоизградената сграда да бъдат предвидени следните помещения:

- 5 бр. – стои за инспектори;
- Стая за арестант;
- Стая за деца в риск;

- Стая за криминална полиция;
- Фоайе;
- Осигуряване на достъп за хора в неравностойно положение и предвиждане на необходимия брой тоалетни за хора в неравностойно положение;

Отоплението и охлаждането на сградата да се предвиди посредством инверторни климатици, висок клас на енергоспестяване;

Ще се изгради паркинг и вход/достъп до имота и до новата сграда, като се осигурят минимум 5 паркоместа;

Ще се изгради ажурна ограда около сградата/имота;

Ще се предвиди доставка и монтаж на необходимото обзавеждане в сградата – бюра, рафтове за папки/класьори и столове, в зависимост от спецификата на помещението.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Сградата ще бъде изградена от стоманобетонова-монолитна конструкция с тухлена зидария. Възложителя предвижда сградата да бъде двуетажна, с плосък покрив с външно отводняване, посредством улици и водосточни тръби.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

- УПИ VIII кв. 121 по плана на гр. Мизия, собственост на Община Мизия.

.....

.....

.....

.....

.....

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Неприложимо

.....

.....

.....

.....

.....

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква наличие на опасни вещества при изпълнение на СМР

.....

.....

.....

.....

.....

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква наличие на вредни емисии във въздуха при изпълнението на СМР

.....

.....

.....

.....

.....

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Отпадъците, които ще се генерират ще бъдат транспортирани на временно депо за строителни отпадъци, определено със Заповед на кмета на община Мизия.

.....

.....

.....

.....

.....

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгревна яма и др.)

Не се очаква наличие на отпадъчни води при изпълнението на СМР

.....

.....

.....

.....

.....

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква наличие на опасни химически вещества при изпълнението на СМР

.....

.....

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на

глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 04.10.2025г.

Уведомятел:

