



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-479-11
..... 2022 г.

ДО
РОСЕН ЖЕКОВ ДОБРЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ОРЯХОВО
УЛ. „АНДРЕЙ ЧАПРАЗОВ” №15
ГР. ОРЯХОВО
ОБЩ. ОРЯХОВО

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение „Обновяване на инфраструктурата и мерки за повишаване на енергийната ефективност, ремонт и доставка на оборудване и обзавеждане на сградата на ОУ „Никола Йонков Вапцаров” - с. Селановци, общ. Оряхово, общ. Враца“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДОБРЕВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-479/19.12.2022 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Обновяване на инфраструктурата и мерки за повишаване на енергийната ефективност, ремонт и доставка на оборудване и обзавеждане на сградата на ОУ „Никола Йонков Вапцаров” - с. Селановци, общ. Оряхово, общ. Враца“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация предмет на ИП е сградата на ОУ „Никола Йонков Вапцаров“, находяща се в поземлен имот с пл. № 501.1330, кв. 385 по регулационен план на с. Селановци, общ. Оряхово, общ. Враца, одобрен със Заповед №212/22.12.1984 г на НС – Враца и изменен със Заповед № 3-50/12.02.2010 на Община Оряхово.

Инвестиционното предложение е ново и се състои в извършване на мерки и дейности за повишаване на енергийната ефективност на основно училище „Никола Вапцаров“, с. Селановци, което е с обща застроена площ 685,25 кв.м. и разгънатата застроена площ 2055 кв.м.

С реализацията на ИП са предвидени за изпълнение следните дейност:



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv_vr@m-real.net
<http://riosv.vracakarst.com>



- Топлинна изолация на под – на пода над неотопляемия сутерен е предвидена по горната плоча каменна вата и/или XPS, а за еркерите топлоизолация с EPS и/или каменна вата, със съответния коефициент на топлопроводимост.

- Топлинна изолация на покрива – ще се извърши ремонт на покрива на сградата, включително подмяна на цигли и полагане на минерална вата тип дюшек, защита отгоре с циментено-пясъчна замазка;

- Системи за поддържане на микроклимата – предвижда се енергоспестяваща вентилация от тип VRE/VRV;

- Енергоспестяващо осветление – предвижда се LED панели или LED ленти, както и подмяна на ел. проводници, ключове и контакти;

- Система за централна сградна автоматика и мониторинг – ще бъде внедрена система за автоматика и мониторинг;

- Фотоволтаична централа по покрива на сградата - предвижда се изграждане на фотоволтаична централа, за намаляване на енергопотреблението.

При реализацията на ИП не се предвижда използване на природни ресурси и не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха и/или вредни емисии в околната среда. Отпадъците, които ще се генерират ще бъдат депонирани на РДНО-Оряхово. Не се очаква формиране на отпадъчни води, отвеждане и заустване в канализационна система.

Мястото, сградата на ОУ „Никола Йонков Вапцаров“, с. Селановци, общ. Оряхово, където ще се реализира настоящото ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.) и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близо разположените защитени зони са: на отстояние от около 2,4 км е BG0000334 „Остров“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1022/17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.17/26.02.2021 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената с него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“) и **характера** (повишаване на енергийната ефективност на основно училище) на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположените защитени зони, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти

(ИП/ППП). При реализиране на ИП не се очаква да се предизвикат отрицателни кумулативни въздействия.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Обновяване на инфраструктурата и мерки за повишаване на енергийната ефективност, ремонт и доставка на оборудване и обзавеждане на сградата на ОУ „Никола Йонков Вапцаров” - с. Селановци, общ. Оряхово, общ. Враца“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
Директор на РИОСВ - Враца

