

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от ГАБРИЕЛЛА 2013 ЕООД, ЕИК: 202629691
(име, адрес и телефон за контакт)

гр. София, п.к. 1324 р-н Люлин, ж.к. ЛЮЛИН 8, бл. 811, вх. А, ет. 8, ап. 21 Телефон: 0888611818
(седалище)

Пълен пощенски адрес: ж.к. ЛЮЛИН 8, бл. 811, вх. А, ет. 8, ап. 21

.....
Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител/ изпълнителен директор на фирмата възложител:
ВАСИЛ ВЕЛИСЛАВОВ ТОРБОВ

Лице за контакти: Васил Велиславов Торбов, Тел:

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че ГАБРИЕЛЛА 2013 ЕООД с ЕИК 202629691

има следното инвестиционно предложение: Изграждане и експлоатиране на Собствен Трансформаторен Пост (БКТП) 0.4kV/20kV и наземна Фотоволтаична инсталация (ФЕЦ), находяща се в имот с идентификатор 37798.509.524, област Враца, Община Козлодуй, Град Козлодуй

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното намерение предвижда Изграждане и експлоатиране на Собствен Трансформаторен Пост (БКТП) 0.4kV/20kV и наземна Фотоволтаична инсталация (ФЕЦ) за производство на електроенергия с цел продажба в поземлен имот с идентификатор 37798.509.524 по КК на гр. Козлодуй. Поземленият имот се намира в Урбанизирана територия и има влязъл в

сила ПУП-ПЗ. Учредено е вещно право на строеж на ГАБРИЕЛЛА 2013 ЕООД, ЕИК: 202629691

Посредством нотариален акт.

Фотоволтаичната електро-централа ще се състои от следните елементи: Носеща наземна метална конструкция, соларни модули, инвертори и инверторни групи, разпределителни табла, кабели, конектори и кутии, мълниезащита и заземителни уредби.

При реализацията на проекта няма да се реализират инфраструктурни дейности, които са включени в Приложение № 1 или №2 от ЗООС.

Инвестиционното предложение е ново.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

За осъществяване на инвестиционното намерение „Изграждане на Собствен Трансформаторен Пост (БКТП) 0.4kV/20kV и Фотоволтаична инсталация (ФЕЦ), находяща се в поземлен имот с идентификатор 37798.509.524 на 23.06.2022г. е получено Становище за присъединяване от ЕРМ Запад АД и в последствие – преценка от Енергиен Системен Оператор. Издадена е Виза за проектиране от Община Козлодуй на 03.08.2022г., сключен е предварителен договор за присъединяване на електрическата централа.

Заявената номинална генерираща мощност е 770kW, брой на фазите – три, режим на работа – целогодишен.

Присъединяването ще се извърши към нов или съществуващ железорешетъчен стълб от въздушен електропровод „Ломско шосе“ 20kV; п/ст „Козлодуй, извод „Ломско шосе 20kV“ преминаващ през имота.

Конструкцията за ФЕЦ ще се монтира чрез набиване – не се предвиждат изкопни и/или взривни дейности. Имотът ще бъде ограден с ограда преди строителните дейности.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

.....няма

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 37798.509.524 по КК на гр. Козлодуй. Площадката е оградена от съществуващи пътища.

Местоположението на централата е в западните покрайнини на гр. Козлодуй, местност Крушов Баир. Теренът не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии или в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Инвестиционното предложение е свързано с Изграждане на Собствен Трансформаторен Пост (БКТП) 0.4kV/20kV за присъединяване и Фотоволтаична инсталация (ФЕЦ), която ще използва слънчева радиация за производство на електроенергия (възобновяем енергиен източник). Не се предвижда използване на други природни ресурси при експлоатацията на централата, в това число на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

При реализацията на Инвестиционното предложение не се очаква да има вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

При реализацията на Инвестиционното предложение не се очаква да има общи емисии на вредни вещества във въздуха. Фотоволтаиците не застрашават екологичното равновесие на околната среда.

По време на експлоатацията на ФЕЦ не се предвижда наличие на шумови източници на емисии,

ните на емиси на замърсители в атмосферата.

Не се очаква въздействие върху водите, почвите, растителността, животинския свят.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При реализацията на Инвестиционното предложение ще се генерират отпадъци с код 15 01 01-Хартиени и картонени опаковки, както и 15 01 02 – Пластмасови опаковки от разопаковане на доставените елементи на Фотоволтаичната централа. И двата отпадъка са неопасни, рециклируеми и ще бъдат предадени за лица, притежаващи разрешително за дейността съгл. ЗУО.

Производството на електроенергия от слънчевата радиация не е свързано с генериране на отпадъци.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.)

При реализацията на Инвестиционното предложение и при експлоатацията на централата не се предвижда генериране на отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

При реализацията на Инвестиционното предложение не се очаква да има опасни химични вещества, които да бъдат налични на площадката на предприятието.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за потъване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се

изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведоителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 18.05.2023г.

Уведоител

...