

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

ОБЩИНА Б СЛАТИНА - 3200
Регистрационен индекс и дата
9100-1-3 / 02.01.2024

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от инж. Иво Ценов Цветков

Кмет на Община Бяла Слатина

Град Бяла Слатина, ул. „Климент Охридски” № 68, ЕИК 000193058, тел: 0915/882114

(име, адрес и телефон за контакт)

Ул. „Климент Охридски“ № 68, гр. Бяла Слатина, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

(седалище)

Пълен пощенски адрес: 3200 гр. Бяла Слатина, ул. „Климент Охридски“ № 68

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0915/882114, bslatina@oabsl.com

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: инж. Иво Ценов Цветков – Кмет

Лице за контакти: Галя Георгиева Масларска, тел за връзка: 0899161068

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Община Бяла Слатина има следното инвестиционно предложение:

За обект: „Спортна площадка на открито в двора на СУ „Христо Ботев“ в УПИ V-911, кв. 46 по плана на с. Галиче община Бяла Слатина, област Враца

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Настоящият работен проект е разработен по задание на инвеститора. Обект на разработката е изграждане на спортна площадка на открито в двора на СУ „Христо Ботев“. Съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, б. „б“ от ЗУТ, обектът е пета категория. Проектът е съобразен с действащите нормативи за този вид спортни съоръжения. С проекта не се предвижда реконструкция и модернизирание на сградния фонд на училището.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Достъпът до двора се осъществява от североизток. Теренът е с лека денivelация. Имотът на запад,

изток и юг граничи с улици, а на север със следните имоти УПИ VI-912 и УПИ IV-915, кв. 46 по регулационния и кадастрален план на с. Галиче.

Теренът, предвиден за откритата спортна площадка е вътрешен двор, изпълнен с настилка от асфалт. Съществуващата асфалтова настилка е в лошо състояние, напукана и с много неравности. Проектната разработка не засяга сградите в имота, а е за изграждане на площадка на открито в двора на училището.

Предвижда се изграждане на площадка за спорт на открито за футбол, баскетбол и волейбол, като функционалното решение е направено в съответствие с изискванията на възложителя, както и с действащите стандарти за подобен вид спортни съоръжения. Откритата

площадка е с габаритен размер 17x30 м и е ситуирана в североизточната част на имота. Оградата се състои от оградни метални колове и с височина 4 м. Оградната мрежа е предвидена два типа – първите два метра се изпълнява от оградна мрежа с PVC покритие, а останалите два метра със синтетична мрежа. Дължината на оградата е 93,20 м.

Игрището за волейбол е с размери 18 x 9 м. Игрището е ориентирано по дългата си страна югозапад-североизток. Предвижда се асфалтобетон с дебелина 6 см и акрилна настилка. Маркировката на игрището се разчертава с полиуретанова боя.

Игрището за футбол е с размери 25 x 15 м. Игрището е ориентирано по дългата си страна югозапад-североизток. Предвижда се полагане на асфалтобетон с дебелина 6 см и акрилна настилка. Маркировката на игрището се разчертава с полиуретанова боя, в различен цвят от волейболната маркировка.

Игрището за баскетбол е с размери 28 x 15 м. Игрището е ориентирано по дългата си страна югозапад-североизток. Предвижда се полагане на асфалтобетон с дебелина 6 см и акрилна настилка. Маркировката на игрището се разчертава с полиуретанова боя, в различен цвят от волейболната и футболната маркировка.

Предвижда се и доставка на оборудването за волейболното игрище, състоящо се във волейболна мрежа и стойки. Също така е предвидено и оборудване за футболното и баскетболното игрище – две комбинирани врати за футбол и баскетболен кош и мрежа за вратите.

ТЕХНИКО-ИКОНОМИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ:

- Площ на имота: 7 240,00 кв.м;
- Площ на третирана територия: 510,00 кв.м.;
- Площ на волейболна площадка: 162,00 кв.м;
- Площ на футбол: 375,00 кв.м.;
- Площ на баскетболна площадка: 420,00 кв.м.

Предвижда се изграждане на площадка за спорт на открито за футбол, баскетбол и волейбол. Откритата площадка е с габаритен размер 17x30m. Около нея се предвижда предпазна ограда с височина 4,0m. Оградната мрежа е предвидена два типа – първите два метра се изпълнява от оградна мрежа с PVC покритие, а останалите два метра със синтетична мрежа. Дължината на оградата е 93,2m. Като настилка се предвижда асфалтобетон с дебелина 6 см и финашно акрилно покритие. В настоящото конструктивно

становище се изяснява начина на изпълнение на ст.б. настилка под игрищата и предпазната оградата около тях. По контура на площадката се предвижда да се изпълни ивичен фундамент с широчина 70cm и дълбочина 70cm. Ивичния фундамент в долната си част (60cm) се изпълнява без кофраж, като кофраж се предвижда само в горната част, при настилката, с цел оформяне на права линия по края на площадката. Ивичния фундамент се армира със стремена N10/20cm с размер 64/64cm (широчина/височина) и надлъжна армировка от 10N12, по 4бр. в долния и горния край и 2бр. междинна армировка във височина. Предпазната ограда по контура и между двете игрища, се състои от стоманени колони в височина 4,0, над котата на ивичния фундамент, разположени в по-голямата си част през 2,0m осово разстояние, като при ъглите и оформяне на врати за достъп към площадката разстоянията варират от 1,0 до 2,3m. Колоните се предвиждат да се изпълнят от стоманен кутиеобразен профил 100x100x4mm., разположен в оста на ивичния фундамент с широчина 70cm. Между стоманените колони се предвижда да се монтира в долните два метра оградна мрежа с PVC покритие, а в останалите два метра синтетична мрежа. Общата височина на мрежите е 4,0m, колкото са и колоните, съгласно архитектурния проект. Всички стоманени елементи да се грундират с 2-3 пласт грунд, около 100микрона и мин. един пласт алкидна боя с цвят по избор на възложителя.

Преди началото на СМР да се потърси съдействието на проектанта конструктор за допълнително уточняване на конструктивната схема и на последователността на работите. При изпълнение на строително-монтажните работи да се спазват изискванията на Правилника за изпълнение и приемане на СМР, както и правилата и нормите по Техника и безопасност на труда.

Материали:

1. Бетон С20/25 - съгласно БДС EN 206:2013+A2:2021/NA:2021 – за конструкция
2. Стомана В500 съгласно БДС 9252:2007, означена с N.
3. Стомана S235JR по БДС EN 10025.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

„Спортна площадка на открито в двора на СУ „Христо Ботев“, с. Галиче“, с местонахождение: УПИ V-911, кв. 46 по плана на с. Галиче“, общ. Бяла Слатина, обл. Враца.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или

подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се предвиждат.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се предвижда.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват вредни емисии на вредни вещества от експлоатацията на обекта.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

В планът за управление на строителните отпадъци обхваща дейности по управлението на отпадъците, генерирани при строителството на обекта, в т.ч. тяхното събиране, временно съхранение, транспортиране и предаване за оползотворяване или обезвреждане.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.)

Не се предвиждат.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

На площадката не се очаква да бъдат налични опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за потъване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 02.01.2024г.

Уведомител:.....

Инж. Иво Цветков

Кмет на Община Бели Слатина

