

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „БГ СОЛАР ПАРК 2” ЕООД
ЕИК 207152126, тел. 0876 550107
(име, адрес и телефон за контакт)

гр. София
(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр. София, бул. „Шипченски проход” № 11

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел. 0876 550107, ivelin@solar-bulgaria.com

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Ивелин Борисов

Лице за контакти: Ивелин Борисов, тел. 0876 550107

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „БГ СОЛАР ПАРК 1” ЕАД, ЕИК 207152112

има следното инвестиционно предложение: Изграждане на фотоволтаичен парк в УПИ I – 2020,2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031 в кв. 46 в с. Бърдарски геран, общ. Бяла Слатина, област Враца, ул. „Васил Левски” 5.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение е за изграждане на **нов енергиен обект** – фотоволтаична електроцентрала за производство на електрическа енергия с инсталирана мощност 1409 kW.

.....
(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура

(пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Фотоволтаичната електроцентрала представлява съоръжение за производство на електрическа енергия чрез директно преобразуване на слънчевата светлина в електричество и подаване на произведената електроенергия в разпределителната мрежа чрез система от трансформатори и електропроводи върху терен с обща площ 11236 м² в на посочения по-горе адрес. Очакваме Становища на „ЕРМ Запад“ ЕАД и ЕСО (Електроенергиен системен оператор) за точката на присъединяване към мрежата НН (ниско напрежение) на „ЕРМ – Запад“, която ще се намира на територията на населеното място. На територията на централата няма да се извършват други дейности освен основната. Монтажът на фотоволтаичните панели ще се извърши чрез директно машинно набиване на вертикалните носещи колони от стомана със сечение 100 мм в земята на дълбочина до 150 см. Не се предвиждат изкопни работи. Монтажът на панелите и свързването им ще се извърши ръчно. Фотоволтаичната централа граничи с път (ул. „Васил Левски“), който ще бъде утъпкан. В имота ще бъде оставен път за обслужване. не се предвижда изграждането на нова инфраструктура.

.....

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

За имота, в който ще се осъществи проектът, е изработено частично изменение на действащия ПУП, който е влязъл в сила със Заповед на Кмета на Община Бяла Слатина. Проектът е разработен в съответствие с общите условия на електроразпределителното предприятие за присъединяване на производители на електрическа енергия.

След приключване на строителството и въвеждането в експлоатация енергийният обект ще бъде присъединен към мрежата НН (ниско напрежение) на „ЕРМ Запад“ ЕАД.

.....

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Фотоволтаичният парк ще бъде изграден в УПИ I – 2020,2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027,

2028, 2029, 2030, 2031 в кв. 46 в с. Бърдарски геран, общ. Бяла Слатина, област Враца, ул. „Васил Левски” 5. Имотът е собственост на инвеститора „БГ Солар парк 1” ЕАД, ЕИК 207152112 и е образуван чрез обединението на УПИ I, УПИ II, УПИ IV, УПИ V, УПИ VI, УПИ VII, УПИ VIII, УПИ IX, УПИ X, УПИ XI, УПИ XII, УПИ XIII в същия квартал 46. Инвестиционното предложение не предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура в населеното място. УПИ не засяга елементи на Националната екологична мрежа. В имота няма обекти на недвижимо културно наследство. Технологиата изключва генериране на емисии от какъвто е да е вид и съответно няма да има източници на трансгранично замърсяване.

.....

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:
(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

При строителството и експлоатацията на фотоволтаичния парк няма да се използват природни ресурси, включително вода (не е необходимо водовземане). По време на строителството работниците ще ползват бутилирана питейна вода, няма да има временна водопроводна инсталация, нито канализация. Няма да има битови помещения за работниците.

.....

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Технологиата изключва емитиране на опасни вещества. Нивото на шум при строителството е ниско. Носещите профили се набиват директно в почвата със специална машина. Монтажните конструкции са от стомана и алуминий, фотоволтаичните панели са покрити със стъкло и дъждовните води се стичат по тях без да поемат каквито и да е вещества.

.....

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха, нито се очаква прахово замърсяване както по време на строителството, както по време на експлоатацията. Технологиата изключва генериране на каквито и да е емисии и съответно трансгранично замърсяване не е възможно.

.....

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Технологиата за производство на електроенергия от слънчевата светлина изключва генериране на каквито и да е отпадъци. Ако по време на разчистването и изравняването на терена останат камъни

и пръст, те ще бъдат в минимални количества и ще бъдат използвани за уплътнение на терена. В имота няма никакви строителни отпадъци от предходно строителство, биоотпадъците (храсти и друга дребна растителност) ще бъдат третирани по указания на общината. При необходимост от подмяна на фотоволтаичните панели, подменените ще се връщат на производителя.

.....

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.)

Технологията за производство на електроенергия от слънчевата светлина изключва генериране на каквито и да е отпадъчни води. Управлението на парка е напълно автоматизирано, експлоатацията не изисква присъствие на обслужващ персонал, следователно няма да се генерират битови отпадъци, нито отпадни води.

.....

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Технологията за производство на електроенергия от слънчевата светлина изключва използване на каквито и да е опасни химични вещества. Следователно няма такива вещества, които да бъдат съхранявани на площадката.

.....

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

.....

II. Друга информация *(не е задължително за потъване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се

изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение:

- нотариален акт за собственост;

- одобрен и влязъл в сила ПУП;

- заповед на Кмета на Община Бяла Слатина за обявяване на ПУП;

- скица на имота;

- проект за изграждане на фотоволтаичната централа в идейна фаза

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Уведомятел;

Дата: 17.05.2023 г.

(подпис)