

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

32.00-101
03-10-2025

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от **ОБЩИНА ОРЯХОВО**, град Оряхово, обл.Враца, ул.“Андрей Чапразов“№15,
БУЛСТАТ 000193414, тел. 091714700

(име,адрес и телефон за контакт)

ул.“Андрей Чапразов“№15, град Оряхово 3300, обл.Враца

(седалище)

Пълен пощенски адрес: ул. „Андрей Чапразов“ №15, град Оряхово 3300, обл.Враца

Телефон, факс и ел.поща (e-mail): 091714723, obshtina.oryahovo@gmail.com

Възложител: Росен Жеков Добрев – Кмет на Община Оряхово

Лице за контакти: Цветана Станева – Гл.експерт „Контрол по строителство“
0885047819,

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомявам Ви, че Община Оряхово има следното ИП: “ **Инженеринг (проектиране, авторски надзор, строителен надзор, СМР) НЧ“Развитие -70“** с. Горни Вадин.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново Инвестиционно предложение, и/или разширение или изменение на производствената Дейност съгласно приложение №1 или приложение №2 към Закона на опазване на околната среда (ЗООС)

Предвижда се ремонт на покрив и вътрешни ремонтни дейности на НЧ“Развитие-70“в с.Горни Вадин, ул.“Георги Димитров“№11.

Инвестиционното предложение е ново съгласно ЗООС.

2. Описание на основните процес, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод,

електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Предвижда се за изпълнение следните дейности:

1. Демонтаж и сваляне на керемиди
2. Демонтаж водосточни тръби
3. Демонтаж на улуци
4. Демонтаж на стара летвена обшивка
5. Демонтаж на билни капаци
6. Доставка и подмяна на дъсчена обшивка
7. Направа на летвена скара за керемиди
8. Монтаж на керемиди
9. Монтаж на капаци
10. Обшивки и улаи от подцинкована ламарина
11. Доставка и монтаж на улуци
12. Монтаж на водосточни тръби
13. Доставка и монтаж на челни дъски
14. Измазване на комин
15. Монтаж и демонтаж на скеле
16. Доставка и монтаж на гипсокартон на таван /вкл. лепило, шпакловка с мрежа, ъглови профили и финално покритие/
17. Латексово боядисване на таван
18. Почистване и извозване до депо на строителни отпадъци

При изпълнение на задълженията си по настоящия договор, Изпълнителят следва да съблюдава и спазва изискванията на българското и европейско законодателство и в частност на:

- а) Закон за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- б) Нормативната уредба, свързана с проектирането, изграждането и експлоатацията на сградно строителство и преди всичко сгради от образователната инфраструктура, за обществено ползване и обитаване.
- в) Българските и Европейски норми и стандарти, свързани с проектирането, изграждането и експлоатацията на сгради от образователната инфраструктура;

Не се предвиждат изкопни работи с ползване на взрив. Не се предвижда изграждане на нова инфраструктура.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Мястото на реализация на инвестиционното предложение е НЧ "Развитие - 70" ул. "Георги Димитров" №11, с. Горни Вадин.

Инвестиционното предложение не засяга елементи на НЕМ, обекти, подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обектите на културно наследство. При реализацията на ИП не се очаква трансгранично въздействие и не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се предвижда използване на природни ресурси.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т. ч. приоритетни и / или опасни, при който се осъществява или е възможен контакт с води.

Не се очакват вещества емитирани от дейността.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По-голяма част от образуваните строителни отпадъци (почви, камъни, баластра) е предвидено да се оползотворят обратно на строителната площадка. Инертните строителни материали, като трошен камък, баластра, пясък и др. не замърсяват околната среда, оставайки в земната основа те повишават физическите и механичните и показатели без да я замърсяват.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Не се очаква формиране на отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква образуване на опасни вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата:

Уведом

Ивайло Иванов

За Кмет на Община Оряхово

/Съгласно Заповед РД-11-368/30.09.2025г./

