

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

ОБЩИНА ОРЯХОВО

Изх. № 32.00-У

10.01.2011.

Обл. Враца, ул. "А. Чапразов" №15

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

ОТ РОСЕН ЖЕКОВ ДОБРЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ОРЯХОВО
(име, адрес и телефон за контакт)

ГР. ОРЯХОВО, ОБЛАСТ ВРАЦА, УЛ. "АНДРЕЙ ЧАПРАЗОВ" №15
(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр. Оряхово 3300, обл. Враца, ул. "Андрей Чапразов" №15
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 09171/4700, факс 091713371, mail@oriahovo.bg
Възложител: Росен Жеков Добрев - Кмет на община Оряхово
Лице за контакти: инж. Цветана Станева – 0885047819

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомявам Ви, че Община Оряхово има следното инвестиционно предложение: "Внедряване на мерки за енергийна ефективност за обект: Народно читалище "Самообразование 1894 г.", с.Селановци общ. Оряхово".

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение е ново и се състои във внедряване на мерки и дейности за повишаване на енергийната ефективност на сградата на Народно читалище "Самообразование 1894 г.", в с.Селановци, ул. Сергей Румянцев №11.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Сградата на Народно читалище "Самообразование 1894 г." в с. Селановци, община Оряхово е с обща застроена площ $ZП = 878,02 \text{ м}^2$ и разгъната застроена площ $PЗП = 1\,912,84 \text{ м}^2$

Инвестиционното предложение отнасящо се за обновяване на енергийната ефективност на сградата на Народно читалище "Самообразование 1894 г." в с. Селановци не предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура и не предвижда извършване на изкопни работи и ползване на взрив.

Основните мерки и дейности, които са предвидени за изпълнение са следните:

ЕСМ 1 – Топлоизолация на фасадни стени

Предвижда се топлоизолация на фасадни стени с топлоизолация EPS и дебелина 150 мм.

Описание на дейността:

Мярката включва: Фасадните стени се топлоизолират от външната страна с топлоизолационни плоскости с дебелина 150 mm по утвърдена технология. Монтираните топлоизолационни плоскости се оформят с необходимите аксесоари и се защитават с армирана стъклофибърна мрежа и финално покритие съгласно конкретното архитектурно решение.

ЕСМ 2 – Топлоизолация на покрив

Предлага се полагането на топлоизолация от минерална вата с дебелина 100 мм. върху плочата в подпокривното пространство.

Описание на дейността:

Полагане на топлоизолация от минерална вата с пародренажно фолио с дебелина 100 mm. Мярката ще бъде осъществена, чрез всички необходими съпътстващи дейности, както и монтаж на активна мълниезащитна инсталация.

ЕСМ 3 – Подмяна на дограма

Описание на дейността:

Демонтаж на цялата фасадна дограма, без изключение. Монтаж на нова дограма от PVC, стъклопакет. Предвижда се монтаж на външни подпрозоречни PVC дъски на цялата дограма. Преди полагането ще се направи изкърпване с варова мазилка и гипсова шпакловка около подменената дограма. При изпълнение на подмяната на стъклопакетите да бъдат спазвани инструкциите на фирмата производител.

ЕСМ 4 – Топлоизолация на под

Описание на дейността:

Доставка и полагане на армирана шпакловка на фасадни топло изолационни плочи, с водоотблъскващи свойства и паропропускливост. Доставка и полагане на паропропусклива фасадна топло изолационна плоча.

ЕСМ 5 – Аеротермална термопомпа за отопление и вентилация

Описание на дейността:

За повишаване ефективността на отоплението и климатизацията на сградата се предвижда да бъде монтирана високоефективна Термопомпа с функция за отопление от типа "вода - вода". Системата за отопление и охлаждане ще включва външни тела сформирани няколко системи, които ще обслужват различни топлинни зони. Всяко външно тяло ще захранва по няколко вътрешни тела

обслужващи съответната зона. Връзката между външни и вътрешни тела ще се осъществява посредством медни тръби, комуникационен и захранващ кабел и топлоносител.

ЕСМ 6 – Фотоволтаична централа

Дейности по мярката:

Доставка и монтаж на цялостно оборудване за покривна PV система с мощност 20 kWp. Система - панели, табло, инвертори, конструкция, окабляване, свързване, мълниезащита и въвеждане в експлоатация.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон: Изпълнението на инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи одобрени с устройствен или друг план дейности.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за ливейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Сградата на НЧ “Самообразование 1894 г.” се намира в централната част на с. Селановци на ул. “Сергей Румянцев” №11, кв. 290, поземлен имот №70723.501.2174. Към прилежащите територии на сградата на читалището попада площад “Андрей Врачански” и зелена територия на централния парк. Имотът на читалището граничи на север с ул. “Александър Стамболийски”, на изток с ул. “Макаренко”, на запад с ул. “Сергей Румянцев”, а на юг с площад “Андрей Врачански” и бул. “Г. Димитров”.

Инвестиционното предложение не засяга елементи на Националната екологична мрежа и не подлежи на здравна защита. Не се очаква трансгранично въздействие.

При реализацията на ИП не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура и няма промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

При реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не се предвижда използване на природни ресурси.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда образуване на вещества емитирани от дейността.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда образуване на общи емисии на

вредни вещества във въздуха по замърсители.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При изпълнението на инвестиционното предложение се предвижда образуване на строителни отпадъци, които ще бъдат депонирани на РДНО - Оряхово.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.)

При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда формиране на отпадъчни води, отвеждане и заустване в канализационна система.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

При реализацията на инвестиционното предложение не се предвиждат опасни вещества, които да бъдат налични на площадката.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за потъване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде пощенски оператор.

Дата: 10.01.2025 г.

Уведоми

