

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

Ул. „Екзарх Йосиф“ №81



УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

От **Момчил** **Коцев**,

живущ в гр. София, общ. Столична,

тел за контакт

Пълен пощенски адрес: гр. София

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Физическо лице : **Момчил** **Коцев**

Лице за контакти: **Момчил** **Коцев**

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомявам Ви, че, **Момчил** **Коцев** има следното инвестиционно предложение за изграждане на:

„Ограда на ул. „Ломска“ № 39, в поземлен имот с идентификатор 37798.503.118

в гр. Козлодуй“, общ. Козлодуй, обл. Враца

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Проектът предвижда изграждане на нова плътна ограда на височина 2,20 м по част от северната, южната и източната граница с обща дължина 27,08 м изцяло в поземлен имот с идентификатор 37798.503.118 на ул. „Ломска“ № 39 в гр. Козлодуй.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Проектното решение предвижда указание за изпълнение на нова плътна ограда. Оградата е разположена изцяло в имота на възложителя, като образува условно буквата „Л“.

Северният участък от т.А до т.Б е с дължина 4,25м на височина 2,20м. Оградата завършва със стоманобетонов пояс. Дължината е съобразена с дължината на участъка и кратността на бетоните елементи, от които ще се изгради.

Източният участък от т.Б до т.В е с дължина 6,70м на височина 2,20м. Оградата завършва със стоманобетонов пояс. Дължината е съобразена с дължината на участъка и кратността на бетоните елементи, от които ще се изгради.

Западният участък от т.В до т.Г е с дължина 16,13м на височина 2,20м. Оградата завършва със стоманобетонов пояс. Дължината е съобразена с дължината на участъка и кратността на бетоните елементи, от които ще се изгради.

Предвид минималните натоварвания и въздействия, както и неголямото тегло на материалите, сеченията и вида на армировките и стоманобетонни елементи са приети конструктивно на база експертно решение и експлоатационен опит.

При изпълнението на оградата ще се спазват детайлите и разрезите, вида на материалите посочени в чертежите.

Технологичната последователност на изграждането ще се изпълни в следния ред на строително монтажните работи:

- Отлагане на оградната линия изцяло в имота на възложителя;
- Отбелязване на местата за стоманобетонните колони;
- Изкопаване на фундаментите на колоните на дълбочина 80 см под ниво терен;
- Полагане на армировката и изливане на бетона в стъпките;
- Изграждане на кофраж за рандбалката с размери 50x15 см;
- Полагане на армировката за рандбалката;
- Полагане на бетона в рандбалката;
- Зидарията да започне от тухлите за колоната в най-южната точка до

съществуващата ограда;

-Тухлите за оградата са от номенклатурата на ЕТ „Иван Василев -Вибрострой 99“ , гр. Монтана;

-Тухлите ще се зидат с циментово лепило за атмосферни условия;

-След изпълнение на зидарията ще се излее бетонът в колоните като се уплътни с дълги пръти и почукване по самите тухли. Ще се запълнят и празнините на последния ред тухли;

-Последно се изпълнява кофражът, армировката и се излива бетонът в стоманобетонния пояс с размери 25x15 см;

-Върху оградата се монтират бетонови капаци за ограда и колони;

По време на изпълнение на дейностите , не се засягат инфраструктура, инженерни мрежи и не се използва взрив

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение подлежи на съгласувателен и разрешителен режим, съгласно Закона за устройство на територията /ЗУТ/. Одобряващият орган е Община Козлодуй

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Обектът предмет на Инвестиционното предложение е изцяло разположен в имота на поземлен имот с идентификатор 37798.503.118 на ул. „Ломска“ № 39 в гр. Козлодуй на територията на област Враца и попада при пресичането на ул. „Ломска“ и ул. „Прилеп“ в най-северната част ул. „Прилеп“. Имотът е с площ 1038 кв.м

Съседни на имота са имоти с идентификатори 37798.503.357, 37798.503.102, 37798.503.304

Координати на точките на оградата в координатна система ККС 2005

т.А X: 4850931

Y: 356357

т.Б X: 4850929

Y: 356361

т.В X: 4850923

Y: 356359

т.Г X: 4850917

Y: 356344

Не се засягат защитени територии и територии за опазване на обектите на културното наследство.

Инвестиционното предложение не води до промяна на съществуващата пътна инфраструктура

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителството:

Строителни материали

- Бетон клас C25/30 по БДС EN 206-1/NA= 5,2 м³
- Стомана клас B235(ф 6,5) с Rs=225MPa =573м =149 кг
- Стомана клас B500B(N 14) с Rs=435MPa. 261 м. =316 кг
- Бетонови блокчета с размер 39x20x15 см.= 549 бр.
- Бетонови капаци за ограда=90 бр.
- Кофраж =49 м²

Природни ресурси- трошен камък, пясък, чакъл

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

В процеса на работа не се очаква емитиране на опасни вещества, при които се осъществява или е възможен контакт с води

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По време на строителството се очаква образуването на емисии на вредни вещества от строителна, пътно-транспортна техника.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Съгласно Проектното решение с указание за изпълнение за управлението на строителните отпадъци по време на строителството се очаква генериране на строителни отпадъци , както следва

- бетонена настилка;**
- тротоарни плочки;**
- метални елементи от съществуващата ограда;**
- стоманобетонени стълбове от съществуващата ограда**
- инвентарен кофраж**
- почва камъни и изкопни земни маси;**

По голямата част ще бъде използвана при обратния насипи възстановяване на настилките, материалите от съществуващата ограда и кофражът ще бъдат използвани за допълнителни ремонтни дейности по останалата част от оградата, минимално количество ще бъде третирано и транспортирано от Изпълнителя на строежа съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и плана за управление на отпадъците по чл.11, ал. 1от ЗУО/ако се изисква съгласно действащата наредба/

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгревна яма и др.)

Инвестиционното предложение не води до генериране на допълнителни количества отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се предвижда работа и съхраняване на опасни химически вещества след реализиране на Инвестиционното предложение

Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Прилагам:

1. Декларация, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на табло за осведомяване и обяви съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Нотариален акт №55, том II, рег. №801, дело 237 ОТ 2020 Г. - издаден от Служба по вписванията гр. Козлодуй.

3. Скица - № 15-912711-04.06.2025г;

4. Скица на оградата с обозначени участъци

5. Електронен носител - 1 бр.

5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата:

Уведомител:

(подпис)