

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА
Инж. Николай Йорданов
Ул. „Екзарх Йосиф“ №81

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

НИКОЛАЙ ТОДОРОВ ЗДРАВКОВ – Управител на „ЛАЙТ ИНВЕСТМЪНТ“ ООД,
със седалище и адрес на управление гр. София, п. код 1124, район „Средец“, ул. „Янтра“ №3Б,
ЕИК 175129362, тел. за контакт 0888 72 80 67

Пълен пощенски адрес: гр. София, п. код 1124, район „Средец“, ул. „Янтра“ №3Б

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): liteinvestment@iandgbrokers.com manzelova@gmail.com

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

НИКОЛАЙ ТОДОРОВ ЗДРАВКОВ - Управител

Лице за контакти: МАРИНА МАРИНОВА МЪНЗЕЛОВА 0888 72 80 67

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „ЛАЙТ ИНВЕСТМЪНТ“ ООД
има следното инвестиционно предложение:

**КТП 20/800 за захранване на „Фотоволтаична централа“ в ПИ 07702.310.55 по КК на
гр. Бяла Слатина, общ. Бяла Слатина**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Предмет на Инвестиционното предложение е доставката и монтажът на НОВ КОМПЛЕКТЕН
ТРАНСФОРМАТОРЕН ПОСТ /КТП/ 20/0,4 KVA с единична мощност до 800 kVa. Предложението
обхваща само самия трафопост, в това число всички уредби и инсталации за нормалното

функциониране на трафопоста съгласно действащата нормативна уредба.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Мястото, на което ще се ситиуира самият трафопост /КТП/ е определено от скицата-виза издадена от Гл.архитект на общ. Бяла Слатина и е разположен в ПИ 07702.310.55 по КК на гр. Бяла Слатина, условията за присъединяване са определени от Електроразпределителното предприятие със съответното становище.

КТП е с размери в план 5,69 x 4,61м или с площ 26,23м². Височината е 2,09м от терена и е вкопан в него на 60 см дълбочина.

КТП е предназначен за работа на открито при продължителен срок на употреба. Служи за захранване на жилищни сгради, административни сгради, промишлени сгради с напрежение 20/0,4/0,230 kV/50Hz.

Преназначен е за работа в пръстеновидни мрежи 20 kV като входящите и изходящи линии са кабелни. Условията, които обезпечават нормалната му работа са: Температура на околната среда от -40°C до +40°C, отсъствие на токопроводими прахове, газове и пари. Взривобезопасна и пожаробезопасна среда.

За захранващите и изходящите кабели към и от КТП е изготвен самостоятелен Инвестиционен проект.

Разгледани са възможностите за монтаж на съоръженията в КТП и за използването на съоръженията по предназначение. Освен това за всяка една от мощностите е предвидена възможност, както за търговско, така и за контролно замерване на консумираната електрическа енергия. За всички използвани варианти използвания контейнер е един и същ.

Съоръженията в КТП отговарят на действащите понастоящем в Република България и в Европейския съюз стандарти. КТП ще се произведе съгласно EN 62 271-202 за произведени във фабрични условия комплектни трансформаторни постове високо/ниско напрежение.

Разработеният КТП отговаря на изискванията поставени от „ЕРМ Запад“ ЕАД.

Контейнерът на КТП ще бъде стоманобетонен, изработен от висококачествени метални

профили, с всички необходими хидро и топлоизолации.

КТП ще се състои от три сектора:

- За трансформатор
- За разпределителна уредба 20 kV
- За табла ниско напрежение

Секторът на трансформатора ще бъде разположен по средата, този сектор ще има две метални срещуположни врати, отварящи се навън. За същия е предвидена и естествена вентилация. Трансформаторът е маслен херметичен със система за охлаждане ONAN и без консерватори/разширителни съдове/. Вентилационните решетки са с отвори 5x5мм. За конкретния обект трансформаторът е с единична мощност до 800 kVa.

Секторът за разпределителната уредба 20 kV е предназначен да побере шкафовете за комплектните разпределителни устройства -КРУ. Всички врати са по периметъра, метални и се отварят навън. В сектора на РУ има предвидено място за разширение, както и за монтаж на допълнителни входни и изходни полета. Връзката между КРУ и трансформатора ще се изпълни посредством 3 бр. кабели САХЕкТ 1x50мм² 20 kV-по един за всяка фаза. За осигуряване на безопасността е предвидена блокировка по време на експлоатацията. Предвидена е и възможност за захранване на бъдещи трафопостове в района.

Секторът за табла НН е аналогичен на този за КРУ, но с по малки габарити. В него са монтирани входовете, изводите с разединители с предпазителите, защитен стопяем предпазител за осветлението и електромерите за търговско и контролно мерене.

КТП е оборудван със заземителна инсталация. Тя ще изпълнява функциите и на работна и на защитна, както на персонала, така и на съоръженията. Същата ще бъде свързана към заземител с $R_{пр} < 4$ ом.

Осветителната инсталация е предвидена с луминисцентни лампи.

КТП ще бъде с масловодонепроницаема вана за улавяне на евентуално аварийно изтекло масло и херметични входове за кабелите средно напрежение. Взети са необходимите мерки за защита от наднормен шум.

Ще се копае максимална дълбочина 80см заради подложните слоеве и до здрава почва.

Няма да се ползва взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на

въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение подлежи на съгласувателен и разрешителен режим, съгласно Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Одобряващият орган е Община Бяла Слатина.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Гр. Бяла Слатина, Община Бяла Слатина „I-ви стопански двор“, находящ се в поземлен имот с идентификатор 07702.310.55 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-267/25.08.17г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Нотариален акт №14 том 3 рег. 1347 дело 410 от 12.04.2017г., издаден от Служба по вписванията гр. Бяла Слатина.

Не се засягат защитени територии и територии за опазване на обектите на културното наследство.

Инвестиционното предложение не води до промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителството

- Строителни материали: бетон, армировка, тротоарни плочи, фасадни бои, кабели, обсадни тръби.
- Природни ресурси -трошен камък, пясък ,чакъл,

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни,

при които се осъществява или е възможен контакт с води:

В процеса на работа не се очаква емитиране на опасни вещества, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По време на строителството се очаква образуването на емисии на вредни вещества от строителна, пътно-транспортна техника.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Отпадъците, които се очакват са от строителните изкопни дейности, които ще бъдат вложени на площадката за обратен насип и оформяне на вертикалната планировка

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.)

Инвестиционното предложение не води до генериране на допълнителни количества отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се предвижда работа и съхраняване на опасни химически вещества след реализиране на Инвестиционното предложение

Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Прилагам:

1. Копие от писмо до Община Бяла Слатина за обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на Общината,
2. Нотариален акт №14 том 3 рег. 1347 дело 410 от 12.04.2017г., издаден от Служба по вписванията гр. Бяла Слатина.
3. Скица-виза № 15-401933-13.04.2022г за изграждане на КТП в ПИ 07702.310.55-1 стр.
4. Становище SAP № IB-33-22-30644 от „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД- 5 стр.
5. Разпределение в план на КТП- 1стр.
4. Електронен носител - 1 бр.
 - v Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
 - v Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
 - v Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 05.06.2023г

Уведомител

