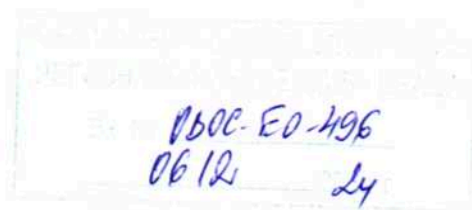


Оригинал

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от
Наредбата за ОВОС

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение



от Добри Трайков Радев – Изпълнителен директор на “Актив ФК“ АД, ЕИК 204912834,

Адрес на управление и кореспонденция: гр. София, ул. “Крум Попов“ № 1, тел.: 0888 242200

(име, адрес и телефон за контакт)

гр. София, ул. “Крум Попов“ № 1

(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр. София, ул. “Крум Попов“ № 1

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): aktiv.fk@gmail.com

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Изпълнителен директор - Добри Трайков Радев

Лице за контакти: Петко Вътв Петков 0876 501415 (член на Съвета на директорите)

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „Актив ФК“ АД има следното инвестиционно предложение: Поставяне на преместваеми обекти тип „контейнери“ за живеене с цел настаняване на работници. Контейнерите се предвижда да бъдат поставени на терена определен като паркинг в имот с идентификатор 54020.502.2439. За настаняването на 30 работника предвиждаме закупуване и поставяне на общо 17 контейнера, от които 10 броя само спални помещения, 2 бр. санитарни възли, един контейнер за перално помещение и отделени контейнери (3 броя) предвидени за обща кухня и столова, както и един контейнер тип навес.

Необходимостта от поставяне на контейнерите е във връзка с увеличаване обема на работата по основната дейност - транспортни услуги с ферибот по река Дунав.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Необходимостта от поставяне на контейнерите е във връзка с увеличаване обема на работата по

основната дейност - транспортни услуги с ферибот по река Дунав и наемането на персонал, който не е местен. Инвестиционното предложение се състои в реализиране на намерение за поставяне, в поземлен имот с идентификатор 54020.502.2439, на 17 броя контейнери за настаняване на персонал до 30 човека, битови и санитарни помещения, които ще се използват от персонала на фирмата. Площта, на която ще бъдат поставени контейнерите е около 450 кв. м.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

В имот с идентификатор 54020.502.2439 има съществуващи сгради – Административни сгради, хангар (ДЕПО), сграда за обществено хранене, сграда за търговия, складови бази. За осигуряване на необходимото количество вода в изграден водопровод, изградена е и инфраструктурата за битовия канал, както и необходимите мощности за ел. енергия. При изготвяне на новото проектно предложение, което възнамеряваме да изпълним ще бъдат разработени част „ВиК“, част „Електро“, които ще бъдат съгласувани по надлежния ред, съгласно действащото законодателство със съответните институции. Не предвиждаме ново изграждане на довеждаща инфраструктура. Ще се изградят отклонения от съществуващи площадкови мрежи – водопровод и битов канал, както и електропровод от съществуващо табло, което е в близост до мястото на поставяне на контейнерите.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

След изготвянето на проекта, същият ще бъде съгласуван с всички институции, съгласно изискванията на националното ни законодателство и след получаване на становищата ще бъде вхвърлено в общинска администрация Оряхово за издаване на разрешение за поставяне.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното намерение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 54020.502.2439 Гр. Оряхово, ул. Дунав № 17 с площ от 30 853 кв. м., община Оряхово, с трайно предназначение на имота „Урбанизирана с начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс“. Имотът е собственост на „АКТИВ ФК“ АД, съгласно извлечение на основание чл. 73, ал. 5, т. 3 от Устава на акционерното дружество. Обекта на инвестиционното намерение не попада в обхвата на обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на културното наследство, не засяга и не се изпълнява на територия елемент на Националната екологична мрежа. С изпълнението на проекта не се очаква да се създадат условия за трансгранично въздействие.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:
(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Предвижда се използване на питейна вода от съществуващ площадков водопровод, поставяне на мобилна пречиствателна станция и заустване към съществуваща площадкова битово-фекална канализация.

Дъждовните води от площадката ще се отвеждат също в съществуващата канализация.

По време на строителството необходимото електричество и вода ще бъдат осигурени също от съществуващата инфраструктура.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

На площадката не се очаква да бъдат емитирани опасни вещества.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква да бъдат генерирани вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При експлоатация на контейнерите и в предвид факта, че в контейнерите ще бъдат настанявани хора ще се генерират смесени битови отпадъци с код 20 03 01, които ще се събират в 240 л кофи, ще бъдат осигурени и кофи за разделно събиране на широкоразпространените отпадъци – хартия, картон, пластмаса и стъкло. Отпадъкът ще се транспортира от обслужващата фирма по сметосъбиране и извозва до Регионалното депо за неопасни битови отпадъци Оряхово за третиране, съгласно разпоредбите на Закона за управление на отпадъците.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълътна изгребна яма и др.)

На терена определен за поставяне на контейнерите ще се генерират отпадъчно води само от бита. За целта ще бъде изготвена ВиК част, в която ще бъде описано начина на отвеждане и третиране.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

На площадката на съоръжението не се очаква да бъдат налични опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато

за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

Документ за собственост

Скица на ПИ с идентификатор 54020.502.2439

Схема на разполагане на преместваемите обекти

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. 0 Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. 0 Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. 0 Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 06.12.2024

Уведомятел:

