

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ - ВРАЦА



УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от **Община Козлодуй**

(име, адрес и телефон за контакт)

гр. Козлодуй, ул. „Христо Ботев” №13, ЕИК: 000193250

(седалище)

Пълен пощенски адрес: 3320, гр. Козлодуй, ул. „Христо Ботев” № 13

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): Тел: 0973/85800, факс: 80183, e-mail: obshtina.kozloduy@gmail.com

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Маринела Николова, Кмет на община Козлодуй

Лице за контакти: **Лилия Димитрова, Директор на Дирекция „УТ”**

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Община Козлодуй има следното инвестиционно предложение: **“ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ПУБЛИЧЕН СГРАДЕН ФОНД ЗА АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ НА ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ** „ в гр. Козлодуй, обл. Враца, поземлен имот с идентификатор 501.72, УПИ II, кв. 246 по плана на гр. Козлодуй”

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Предвижда се осигуряване на достъпна среда към сградата чрез изграждане на една рампа, отговаряща на изискванията към Наредба № РД-02-20-2 от 26.01.2021 г. за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната среда в урбанизираната територия и на сградите и съоръженията. Външния облик на сградата се характеризира с опростени и изчистени форми. Фасадата в съществуващата ситуация е решена с мазилка. В проектът е предвидено запазване фасадното оформление като се подменят мазилките, а отделните обеми на сградата се подчертаят с различни цветове.

Функционалното разпределение на сградата се запазва. Намесите, които предвижда проектът във вътрешното пространство са:

- Ремонт на подовата конструкция

- Ремонт на покривна конструкция
- Добавяне на топлоизолация
- подмяна на остарелите отоплителни тела.
- подмяна на Ел. инсталации
- подмяна на ВИК инсталации

Проектът предвижда цялостна подмяна на фасадните материали и полагане на допълнителен топлоизолационен слой.

Фасадни стени: предвижда се да бъде положена изолация от EPS с дебелина - 10см и коефициент съгласно изискванията на проекта по част Енергийна ефективност. За финишни материали е предвидена нови мазилка. В зоната на цокъла на сградата към околното пространство се предвижда почистване на основата до здраво, грундиране, шпакловане с разтвор на циментова основа, хидроизолация, топлоизолация от XPS и завършек с цокълна мазилка.

Външната дограмата се предвижда да се подмени с алуминиева дограма и стъклопакет с коефициенти съгласно проекта по част Енергийна ефективност. Подпрозоречните первази да бъдат завършени с поли от алуминиева ламарина отвън .

Покривът е скатен, а отводняването му е външно. Предвиден е основен ремонт на покрива – премахване на всички пластове, полагане на пароизолация, топлоизолацията от XPS с дебелина и коефициент съгласно проекта по част Енергийна ефективност.

За осигуряване на достъпна среда от околното пространство до основното ниво на детската градина се предвижда изграждане на една външна рампа, отговаряща на изискванията към Наредба № РД-02-20-2 от 26.01.2021 г. за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната среда в урбанизираната територия и на сградите и съоръженията.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

- 2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**

Местоположение:

Обектът, предмет на настоящия проект, се намира в УПИ II, кв. 246, по плана на гр. Козлодуй. Имотът е равен с площ. Сградата е със ЗП 124,62 кв.м. Входовете към имота са общо два, разположени на югозапад и североизток.

Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Няма да има генериране на природни ресурси.

- 3. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:**

Няма.

- 4. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

Не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха.

5. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Опасни отпадъци няма да се генерират при извършване на СМР.

6. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

Инвестиционното предложение не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества.

Дата: 05.05.23

Уведомител:

ГАЛИНА ХРИСТОВА
Директор на дирекция ФСД
За Кмет на община Козлодуй
Съгласно Заповед № 219/26.04.2023 г.

