



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-437 (1)
.....2022г.

ДО
ЯНКО МАРИНОВ

ГР. КРИВОДОЛ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение «Изграждане на еднофамилна двуетажна жилищна сграда в УПИ XVI-1209 кв.50, гр. Криводол, община Криводол»

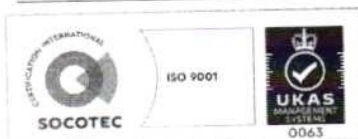
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАРИНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-437/24.11.2022 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г.), Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение «Изграждане на еднофамилна двуетажна жилищна сграда в УПИ XVI-1209 кв.50, гр. Криводол, община Криводол» попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената с уведомлението информация, терена се намира в рамките на града на локална улица - ул. „Фридрих Енгелс“, ограден за нискоетажно жилищно строителство. УПИ XVI -1206, кв. 50 е с площ 870 кв.м. и е собственост на възложителя. Жилищната сграда се проектира като двуетажна еднофамилна, без сутерен. Първият етаж ще е със ЗП 129 м², а втори етаж със ЗП 116м². Конструктивната система е решена като скелетно-гредова, стоманобетонова с дървена конструкции за покрива, който ще е четирискатен с керамични керемиди. За ревизии на покривната конструкции, се предвижда отвор 70x120 в стоманобетоновата плоча над втория етаж над стълбищната клетка. Предвижда се обособяване на две паркоместа в рамките на имота . Изкопните работи за основите ще са в обем около 87м³ на дълбочина средно 1,2м. Обектът ще се захрани с вода от уличен водопровод и канал, експлоатирани от ВиК – Враца, като отчитането ще става от водомерен възел, монтиран в шахта на 2,0м. от уличната регулационна линия. Захранването с ел. енергия ще е от мрежа НН от стълб в тротоара пред имота.

Отпадъците, генерирани по време на строителството ще се съхраняват в рамките на имота като своевременно ще се извозват на специализирано за целта място. При експлоатацията битовите отпадъци ще се съхраняват в контейнери на сметосъбирането. Формираните битови отпадъчни води ще се заустват в канал на ул. „Фр. Енгелс“.



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv_vr@m-real.net
<http://riosv.vracakarst.com>



съгласно предписанията на ВиК. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха, шум и вибрации.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не е предмет** на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и Екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположените защитени зони са BG0000594 «Божия мост - Понора» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-262/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.41/18.05.2021г.) и BG0000487 "Божите мостове" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ бр. 21/2007 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“) и **характера** (изграждане на жилищна сграда) на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположените защитени зони BG0000594 "Божия мост - Понора" и BG0000487 "Божите мостове", по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП). При реализиране на ИП не се очаква да се предизвикат отрицателни кумулативни въздействия.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение «*Изграждане на еднофамилна двуетажна жилищна сграда в УПИ XVI-1209 кв.50, гр. Криводол, община Криводол*», **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
Директор на РИОСВ - Враца
Съгласувал:

