

ДО  
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
за инвестиционно предложение

от „ЕС ТИ МАЙНИНГ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр.Враца, ул. Полковник  
Кетхудов, 33, вх. А, ет.2

Пълен пощенски адрес: гр. Враца 3000, ул. Полковник Кетхудов, 33, вх. А, ет.2  
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0895 382 528 teddy.hristova@gmail.com

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Теодора Христова - управител

Лице за контакти: Теодора Красиминова Христова - управител

**УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че фирма „ЕС ТИ МАЙНИНГ“ ЕООД

има следното инвестиционно предложение: Изграждане на „Хале – склад за промишлени стоки“  
в П.И. 12259.648.36, кв. 648, м. Гладно поле, гр. Враца

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Предвижда се изграждането на едноетажно хале за промишлени стоки в имот предназначен за предимно производствена дейност. Халето ще се разположи в дъното на имота на 3 м от регулационната линия. Достъпът до имота е по съществуващ локален път.

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))*

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Халето ще представлява еднопространствено помещение, което ще се използва за склад и за пакетиране на промишлени стоки. В халето ще работят общо 6 работника. В южната част на халето ще се изградят санитарни възли (съблекалня и 2 бани), помещение за контролна дейност и две помещения за почивка. Стените и покрива на халето ще бъдат щендерни, монтирани на метална конструкция. Подът на халето ще е от шлайфан бетон, а санитарните помещения на теракот и фаянс, офисната част – под теракот, сцени и таван – латексово

поритие. Фасадите ще се изпълнят от стенни сандвич панели 10 см, а покрива от покривни сандвич панели 10 см, монтирани на метална конструкция. Отводняването на покрива ще е посредством улаци и водосточни тръби до предвидената подземна канализация.

**Няма необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура.**

Теренът е с площ от 2500 кв.м., ЗП на халето е 492 кв.м.

**Не се предвижда използването на взрив.**

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

**Не се изисква одобряването му по реда на специален закон.**

4. Местоположение:

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

**П.И. 12259.648.36, кв. 648, м. Гладно поле, гр. Враца**

**Не се засягат обекти на културното наследство. Не се очаква трансгранично въздействие. Не се налага промяна на съществуващата и изграждане на нова пътна инфраструктура.**

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

*(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

**Предвижда се водоснабдяването да се осъществи от съществуващата водопроводна мрежа на ВиК-Враца. Необходимите количества вода се отнасят само за битови нужди за нормалното обитаване на офис частта и битовите помещения за персонала. Не се налага използването на вода за производствени нужди.**

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

**Няма да бъдат емитирани опасни вещества от дейността на обекта.**

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

**Не се очаква отделянето на вредни емисии във въздуха от дейността на обекта.**

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

**Очаква се генерирането на отпадъци от:**



- нормалното битово обитаване на персонала - ще се извърлят и извозват чрез сметосъбирането от Община Враца.

9. Отпадъчни води:

Ще се генерират отпадъчни води от нормалното битово обитаване на офис-частта и от битовите помещения на производствения персонал. Отпадните води ще се заустват в площадковата канализационна мрежа и оттам в градската канализационна мрежа.

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)*

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

**На площадката няма налични и няма да се съхраняват опасни химически вещества.**

*(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....  
.....

#### **Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

Дата: 19.06.2022г.

Уведомител: .

(подпис) V

