

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от **„СТОЙЧЕВ ДРИЛ“ ЕООД Враца**

(име, адрес и телефон за контакт)

Пълен пощенски адрес: **гр.Враца жк „Дъбника“22, вх.Ж, ап.134**

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): **тел. 0988 855484**

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: **Стоил Аврамчев Стойчев**

Лице за контакти: **0888 830 148-инж.Румяна Савова**

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **„СТОЙЧЕВ ДРИЛ“ ЕООД Враца с упр. Стоил Аврамчев Стойчев, има следното инвестиционно предложение: „Магазин за хранителни стоки и склад“ с местонахождение: упи III-16, кв.12, жк Дъбника, гр.Враца**

Характеристика на инвестиционното предложение:

Резюме на предложението: **Сградата ще е двуетажна, като на първи етаж се обособява магазин за хранителни стоки, а на втория етаж с отделен вход се предвижда складово помещение за негорими материали. Магазинът за хранителни стоки се състои от търговска зала и помощни помещения за персонала, и за складиране на замразени продукти. Търговската зала е с два вход/изхода на източната и северната фасада. Обособена е зона за колички, зона за зеленчуци и зона за замразени храни. По стените и в централната част са подредени стелажи с пакетирани хранителни стоки. Частта за персонала е с отделен вход на северната фасада, като в нея са разположени помещенията за преобличане със санитарните възли, помещение за хигиенист, помещение за офис и фризери за складиране на замразени храни. Пред северната фасада се обособяват места за паркиране с бетонови елементи на тревна фуга. В магазинът ще работят до 10 работници. Складът на вторият етаж е с достъп от южната посока, чрез стълбищна клетка. Помещението е едно на кота +3,36 и в него ще се складира само негорими материали. За склада не се предвижда обособяване на работни места. В него временно ще пребивават до двама човека за извършване на товарно-разтоварни работи. На втория етаж се предвижда и зона за почивка на персонала.**

Конструкцията на сградата е стоманена. Стените и покрива се изпълняват от сандвич панели. Подовата конструкция на второ ниво също е метална с монтирани стенни панели. Отводняването е вътрешно в имота на възложителя. Санитарните помещения се облицоват с ПВЦ ламперия, а подовете се изпълняват с теракотни плочи. Останалата част от подовете се покрива с епоксидно покритие за интензивно натоварване.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Застроена площ на обекта – 212,5 кв.м
Обща застроена площ – 425 кв.м
Сградата се предвижда да е на два етажа.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма

4. Местоположение: (населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

ули III-16, кв.12, жк Дъбника, гр.Враца

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителството и експлоатацията на обекта ще се използват природни ресурси-ток и вода. Ток ще се използва от монтирано временно захранване, а вода от цистерна.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се предвиждат емисии на вещества от дейността.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват емисии вредни вещества.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По време на строителния процес няма да бъдат генерирани вредни отпадъци. Очаква се да се генерират строителни отпадъци, които ще бъдат своевременно извозвани на площадка за строителни отпадъци, указана от Община Враца. По време на експлоатацията на обекта ще се генерират битови отпадъци.

9. Отпадъчни води:

От строежа няма битови отпадни води.

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

Не се очаква наличие на опасни химични вещества.

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител-не
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор-не

Дата: 12.11.2024г.

Уведомятел:

Стоил Аврамчев Стойчев

