ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ – ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

***от „ПРЕСЛАВ- ЕИ" ЕООД Враца, ЕИК 204038662***
(име, адрес и телефон за контакт)
Пълен пощенски адрес: ***гр.Враца ул."Юрий Венелин"№4, ап.1***
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): ***тел. 0894 242985***
Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: ***Елена Петьова Димитрова***
Лице за контакти: ***0888 830148-инж.Румяна Савова***

*УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,*

Уведомяваме Ви, че

***„ПРЕСЛАВ- ЕИ" ЕООД Враца, упр. Елена Петьова Димитрова,*** *има следното инвестиционно предложение:* ***Да изгради АВТОМИВКА НА САМООБСЛУЖВАНЕ гр.Враца, кв.11, упи II-144, жк „Дъбника", идент. 12259.1010.417***
Характеристика на инвестиционното предложение:

Резюме на предложението:
***Изграждане на автомивка на самообслужване и навес към нея. Сградата е от метална носеща конструкция. Изгражда се двускатна покривна конструкция с наклон от 10% и вътрешно отводняване на покрива. Светлата височина е променлива от 3.7м - в най-ниската част до 4.3м - в най-високата част за автомивката и аналогично и за навеса. На автомивката ще има прегради от термопанел с дебелина 5см от к.+0.20м до к.+2.2м. Настилката ще бъде от шлайфан бетон. Автомивката ще бъде съставена от три места за миене на автомобилите на самообслужване и техническо помещение за монтаж на оборудване на автомивката. Сградата е с правоъгълна форма в план с габаритни размери от 17.60/12.38м.***

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

***Фундирането е върху ивични фундаменти с размер 0,40/0,80м***
***Площ парцел: 722 м2***
***Застроена площ същ.: 272.6 м2***
***Застроена площ нова: 218.0 м2***
***Разгъната застроена площ обща: 490.6 м2***
***Процент на озеленяване: 32.1 %***

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

***Няма необходимост от разрешителни по специален закон***

4. Местоположение: (населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

***гр.Враца, кв.11, упи II-144, жк „Дъбника", идент. 12259.1010.417***

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

***По време на строителството и експлоатацията на обекта ще се използват природни ресурси-ток и вода. Имота ще бъде водоснабден и електрифициран от съществуващата сграда в имота. Отводняването на автомивките в имота ще бъде осъществено в съществуващата площадкова канализация в имота.***

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

***Не се предвиждат емисии на вещества от дейността. Предвиден е монтиране на каломаслоуловител преди влизане на отпадните води в водоплътна изгребната яма.***

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

***Не се очакват емисии вредни вещества.***

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

***По време на строителния процес няма да бъдат генерирани вредни отпадъци. Очаква се да се генерират строителни отпадъци, които ще бъдат своевременно извозвани на площадка за строителни отпадъци, указана от Община Враца. По време на експлоатацията на обекта ще се генерират битови отпадъци.***

9. Отпадъчни води:

***От автомивките, които след монтиране на каломаслоуловителя са относително чисти.***

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

***Не се очаква наличие на опасни химични вещества.***

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.
Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.
II. Друга информация (не е задължително за попълване)
Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за
приложение № 2 към ЗООС, се
85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради

.....
.....

жение на интернет страницата на
домяване или по друг подходящ

ативен или административен акт
пиционно предложение.

тиционното предложение;
5.

де издадено в електронна форма

зка с предоставяната услуга на

бъде получено чрез лицензиран

пощенски оператор-ме

*Дата: 20.11.2026г.*

Уведомител: .....

*/ Елена Петьова Димитрова/*